

# PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK

Laporan Keuangan Konsolidasian  
Untuk Tahun-tahun yang Berakhir Pada  
30 September 2022 dan 31 Desember 2021

*Consolidated Financial Statements  
For The Years Ended  
September 30, 2022 and December 31, 2021*



The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN  
TANGGAL 30 SEPTEMBER 2022  
DAN UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR PADA  
TANGGAL TERSEBUT**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY  
CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS  
AS OF SEPTEMBER 30, 2022  
AND FOR THE YEAR THEN ENDED**

**Daftar Isi**

**Table of Contents**

	Halaman/ Page	
Surat Pernyataan Direksi		<i>Statement of the Board of Directors</i>
Laporan Posisi Keuangan.....	1-3	<i>Statement of Financial Position</i>
Laporan Laba Rugi dan Penghasilan		<i>Statement of Profit or Loss and</i>
Komprehensif Lain.....	4	<i>Other Comprehensive Income</i>
Laporan Perubahan Ekuitas .....	5	<i>Statement of Changes in Equity</i>
Laporan Arus Kas .....	6	<i>Statement of Cash Flows</i>
Catatan Atas Laporan Keuangan.....	7-94	<i>Notes to the Financial Statements</i>
Lampiran		<i>Appendix</i>
I. Laporan Posisi Keuangan - Entitas Induk		<i>Parent Entity's Statement of Financial Position</i>
II. Laporan Laba Rugi dan Penghasilan		<i>Parent Entity's Statement of Profit or Loss and</i>
Komprehensif Lain - Entitas Induk		<i>Other Comprehensive Income</i>
III. Laporan Perubahan Ekuitas - Entitas Induk		<i>Parent Entity's Statement of Changes in Equity</i>
IV. Laporan Arus Kas - Entitas Induk		<i>Parent Entity's Statement of Cash Flows</i>

\*\*\*\*\*

PERNYATAAN DIREKSI  
TENTANG TANGGUNG JAWAB ATAS  
LAPORAN KEUANGAN  
UNTUK TAHUN YANG BERAKHIR  
30 SEPTEMBER 2022  
PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk

DIRECTORS' STATEMENT OF  
RESPONSIBILITY FOR  
THE FINANCIAL STATEMENTS  
FOR THE YEARS ENDED  
30 SEPTEMBER 2022  
PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk

Kami, yang bertanda-tangan dibawah ini, untuk dan atas nama Direksi:

*We, the undersigned, for and on behalf of Board of Directors:*

1. Nama : Dewi Muliaty  
Alamat kantor : Jl. Kramat Raya No. 150,  
Jakarta Pusat  
Alamat domisili : Jl. Gn. Merbabu No. 23,  
sesuai KTP Jatinegara Baru, RT/RW: 004/016  
Penggilingan, Cakung, Jakarta  
Timur  
Telepon : 021-3144182  
Jabatan : Direktur Utama
2. Nama : Liana Kuswandi  
Alamat kantor : Jl. Kramat Raya No. 150,  
Jakarta Pusat  
Alamat domisili : Perumahan Grand Orchard, Jl.  
sesuai KTP Clover VII, RT/RW: 006/011  
Blok BH No. 11, Sukapura,  
Cilincing, Jakarta Utara  
Telepon : 021-3144182  
Jabatan : Direktur

1. Name : Dewi Muliaty  
Office address : Jl. Kramat Raya No. 150,  
Jakarta Pusat  
Domicile as stated : Jl. Gn. Merbabu No. 23, Jatinegara  
in ID card Baru, RT/RW: 004/016  
Penggilingan, Cakung, Jakarta  
Timur  
Telephone : 021-3144182  
Title : President Director
2. Name : Liana Kuswandi  
Office address : Jl. Kramat Raya No. 150,  
Jakarta Pusat  
Domicile as stated : Perumahan Grand Orchard, Jl.  
in ID card Clover VII, RT/RW: 006/011  
Blok BH No. 11, Sukapura,  
Cilincing, Jakarta Utara  
Telephone : 021-3144182  
Title : Director

menyatakan bahwa:

*declare that:*

1. Kami bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian laporan keuangan PT Prodia Widyahusada Tbk;
2. Laporan keuangan PT Prodia Widyahusada Tbk telah disusun dan disajikan sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia;
3. a. Semua informasi dalam laporan keuangan PT Prodia Widyahusada Tbk telah diungkapkan secara lengkap dan benar;  
b. Laporan keuangan PT Prodia Widyahusada Tbk tidak mengandung informasi atau fakta material yang tidak benar, dan tidak menghilangkan informasi atau fakta yang material;
4. Kami bertanggung jawab atas sistem pengendalian intern dalam PT Prodia Widyahusada Tbk;
5. Kami bertanggung jawab atas kepatuhan terhadap hukum dan peraturan.

1. *We are responsible for the preparation and presentation of the financial statements of PT Prodia Widyahusada Tbk;*
2. *The financial statements of PT Prodia Widyahusada Tbk have been prepared and presented in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards;*
3. a. *All information in the financial statements of PT Prodia Widyahusada Tbk has been completely and correctly disclosed;*  
b. *The financial statements of PT Prodia Widyahusada Tbk do not contain misleading material information or facts, and do not omit material information or facts;*
4. *We are responsible for the internal control system of PT Prodia Widyahusada Tbk;*
5. *We are responsible for the compliance with laws and regulations.*

Demikian pernyataan ini dibuat dengan sebenarnya.

*This statement is made truthfully.*

Jakarta, 28 Oktober 2022 / 28 October 2022



PT Prodia Widyahusada Tbk  
METERAN  
TEMREL  
736AJX93010222

Dewi Muliaty  
Presiden Direktur/President Director

Liana Kuswandi  
Direktur/Director

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK  
LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**

**Tanggal 30 September 2022  
(Disajikan dalam jutaan Rupiah,  
kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY  
CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL  
POSITION**

**As of September 30, 2022  
(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,  
unless otherwise stated)**

	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	2d,2g,4	567.503	607.833	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2g,5	699.910	899.850	Short term investments
Piutang usaha				Trade receivables
Pihak ketiga - neto	2d,3,6	145.224	180.716	Third parties - net
Pihak berelasi	2e,31	8.264	5.057	Related parties
Persediaan	2h,7	36.153	46.541	Inventories
Pajak dibayar di muka		-	1	Prepaid tax
Beban dibayar di muka	2j,8	8.700	23.481	Prepaid expenses
Aset lancar lainnya	2d,9	59.267	5.578	Other current assets
Total aset lancar		<u>1.525.021</u>	<u>1.769.057</u>	Total current assets
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Beban dibayar di muka	2i,8	254	281	Prepaid expenses
Aset pajak tangguhan - neto	2p,16c	51.064	39.659	Deferred tax assets - net
Piutang dari pihak berelasi	2e,31	-	-	Due from related party
Aset tetap - neto	2k,3,10	623.310	596.070	Fixed assets - net
Aset takberwujud - neto	2l,11	63.381	29.716	Intangible assets - net
Aset hak guna - neto	2j,12	275.481	278.482	Right-of-use assets - net
Aset tidak lancar lainnya	2d,13	1.525	5.299	Other non-current assets
Total aset tidak lancar		<u>1.015.015</u>	<u>949.507</u>	Total non-current assets
<b>TOTAL ASET</b>		<u><b>2.540.036</b></u>	<u><b>2.718.564</b></u>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**(lanjutan)**  
**Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (continued)**  
**As of September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang usaha				Trade payables
Pihak ketiga	2d,15	38.196	59.748	Third parties
Pihak berelasi	2d,2e,15,31	224	750	Related parties
Utang pajak	2p,3,16a	43.399	87.498	Taxes payable
Beban akrual	2d,17	34.388	56.113	Accrued expenses
Pendapatan diterima di muka		590	1.052	Unearned revenue
Liabilitas jangka pendek lainnya				Other current liabilities
Pihak ketiga	2d,18	35.922	47.904	Third parties
Pihak berelasi	2d,2e,18,31	75	2.206	Related parties
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:				Current maturities of long-term debts:
Utang bank	2d,19	2.571	3.427	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	20	612	420	Consumer finance payables
Utang sewa hak guna	2j,21	10.681	9.792	Lease payables
Total liabilitas jangka pendek		166.658	268.910	Total current liabilities
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Long-term debts - net of current maturities:
Utang bank	2d,19	-	1.714	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	20	712	244	Consumer finance payables
Utang sewa hak guna	21	14.844	17.298	Lease payables
Liabilitas jangka panjang lainnya - pihak ketiga	2d,32	646	646	Other non-current liabilities - third parties
Liabilitas imbalan kerja	2n,22	197.907	177.460	Employee benefits liability
Total liabilitas jangka panjang		214.109	197.362	Total non-current liabilities
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>380.767</b>	<b>466.272</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**(lanjutan)**  
**Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (continued)**  
**As of September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham				Share capital
Modal dasar:				Authorized capital:
3.000.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham				3,000,000,000 shares with nominal value of Rp100 (Rupiah full amount) per share
Modal ditempatkan dan disetor penuh:				Issued and fully paid share capital:
937.500.000 saham	23	93.750	93.750	937,500,000 shares
Tambahan modal disetor	24	1.153.146	1.153.146	Additional paid-in capital
Pembayaran berbasis saham	2r,26	4.810	4.810	Share-based payments
Saldo laba				Retained earnings
Ditentukan penggunaannya	23	5.000	5.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		899.573	995.586	Unappropriated
Jumlah ekuitas yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk		2.156.279	-	Total equity attributable to owners of the parent entity
Kepentingan non-pengendali		2.990	-	Non-controlling interests
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>2.159.269</b>	<b>2.252.292</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>2.540.036</b>	<b>2.718.564</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN**  
**KONSOLIDASIAN**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF PROFIT OR LOSS**  
**AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30			
	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>PENDAPATAN DARI KONTRAK DENGAN PELANGGAN</b>	<b>1.579.994</b>	2s,27	<b>1.990.644</b>	<b>REVENUE FROM CONTRACT WITH CUSTOMERS</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	<b>(618.462)</b>	2s,28	<b>(767.745)</b>	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>	<b>961.532</b>		<b>1.232.899</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Beban usaha	(636.137)	2s, 29	(609.724)	Operating expenses
Pendapatan lainnya	3.126	2s, 30	3.331	Other income
Beban lainnya	(508)	2s, 30	(451)	Other expenses
<b>LABA USAHA</b>	<b>328.013</b>		<b>626.055</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
Pendapatan keuangan	21.347	2t	25.050	Finance income
Beban keuangan	(1.932)	2t	(2.688)	Finance costs
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>347.428</b>		<b>648.417</b>	<b>PROFIT BEFORE INCOME TAX</b>
Beban pajak penghasilan	(72.234)	16b	(137.330)	Income tax expense
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>275.194</b>		<b>511.087</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Item that will not be reclassified into profit or loss:
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti	2.252	2n,22	3.585	Remeasurement of defined benefits liability
Pajak penghasilan atas pos yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi	(496)	2p	(789)	Income tax on item that will not be reclassified to profit or loss
<b>Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak</b>	<b>1.757</b>		<b>2.796</b>	<b>Other comprehensive income for the year, net of tax</b>
<b>TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>276.951</b>		<b>513.883</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>				<b>INCOME FOR CURRENT YEAR ATTRIBUTABLE TO :</b>
Pemilik entitas induk	275.204		-	Owner of the parent entity
Kepentingan non-pengendali	(10)		-	Non-controlling interest
<b>Total</b>	<b>275.194</b>		<b>-</b>	<b>Total</b>
<b>LABA KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN YANG DAPAT DIATRIBUSIKAN KEPADA :</b>				<b>COMPREHENSIVE INCOME FOR CURRENT YEAR ATTRIBUTABLE TO :</b>
Pemilik entitas induk	276.961		-	Owner of the parent entity
Kepentingan non-pengendali	(10)		-	Non-controlling interest
<b>Total</b>	<b>276.951</b>		<b>-</b>	<b>Total</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR (Rupiah Penuh)</b>	<b>293,54</b>	2q,37	<b>545.16</b>	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE (Rupiah full amount)</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

The original consolidated financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS KONSOLIDASIAN**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid- in capital	Pembayaran berbasis saham/Share- based payments	Saldo laba/Retained earnings		Kepentingan Non-pengendali/ Non-controlled interest	Total ekuitas/ Total equity	
					Ditentukan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditentukan penggunaannya/ Unappropriated			
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>17.255</b>	<b>5.000</b>	<b>519.148</b>	-	<b>1.788.299</b>	<b>Balance as of January 1, 2021</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	511.087	-	511.087	Income for the year
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak		-	-	-	-	2.796	-	2.796	Other comprehensive income for the year, net of tax
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	513.883	-	513.883	Total comprehensive income for the year
Dividen kas	25	-	-	-	-	(161.248)	-	(161.248)	Cash dividends
<b>Saldo per 30 September 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>17.255</b>	<b>5.000</b>	<b>871.783</b>	-	<b>2.140.934</b>	<b>Balance as of September 30, 2021</b>
<b>Saldo per 31 Desember 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>4.810</b>	<b>5.000</b>	<b>995.586</b>	-	<b>2.252.292</b>	<b>Balance as of December 31, 2021</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	275.204	(10)	275.194	Income for the year
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak		-	-	-	-	1.757	-	1.757	Other comprehensive income for the year, net of tax
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	276.961	(10)	276.951	Total comprehensive income for the year
Dividen kas	25	-	-	-	-	(372.974)	-	(372.974)	Cash dividends
Penerimaan dari penerbitan saham biasa		-	-	-	-	3.000	3.000		Proceeds from issuance common stock
<b>Saldo per 30 September 2022</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>4.810</b>	<b>5.000</b>	<b>899.573</b>	<b>2.990</b>	<b>2.159.269</b>	<b>Balance as of September 30, 2022</b>

Catatan atas laporan keuangan konsolidasian terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**LAPORAN ARUS KAS KONSOLIDASIAN**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**CONSOLIDATED STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30			
	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	1.611.604		1.981.220	Cash received from customers
Pembayaran kas kepada karyawan, pemasok dan pihak ketiga	(1.252.987)		(1.323.510)	Cash paid to employees, suppliers and third parties
Pendapatan bunga	21.347		25.050	Finance income
Beban keuangan	(1.932)		(2.688)	Finance costs
Pembayaran pajak penghasilan	(122.104)		(88.342)	Payment of income tax
Arus kas neto diperoleh dari aktivitas operasi	255.928		591.730	Net cash flows provided by operating activities
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>INVESTING ACTIVITIES</b>
Hasil penjualan aset tetap	608	10	2.209	Proceeds from sale of fixed assets
Perolehan aset tetap	(64.102)		(17.094)	Acquisition of fixed assets
Perolehan aset takberwujud	(43.553)		(10.718)	Acquisition of intangible assets
Perolehan aset hak guna	3.001		(40.785)	Acquisition of right of use assets
Penambahan uang muka untuk pembelian aset tetap	(18.439)		(12.362)	Addition of advance for purchase of fixed assets
Penurunan sewa dibayar dimuka jangka panjang	-		100	Decrease of long term prepaid rental
Penurunan (kenaikan) aset tidak lancar lainnya	(263)		1.063	Decrease (increase) of other non-current assets
Pencairan (penempatan) Investasi jangka pendek	199.940	5	(30.396)	Liquidation (placement) of time deposits
Arus kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	77.192		(107.983)	Net cash flows provided by (used in) investing activities
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembayaran utang bank	(2.570)		(2.570)	Payment of bank loans
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	659		(674)	Payment of consumer finance payables
Pembayaran utang sewa hak guna	(1.565)		(5.033)	Payment for lease payables
Pembayaran dividen kas	(372.974)	25	(161.248)	Payment of cash dividend
Penerimaan dari penerbitan saham biasa	3.000			Proceeds from issuance common stock
Pembayaran utang jangka panjang	-		-	Payment of long-term debt
Arus kas neto digunakan untuk aktivitas pendanaan	(373.450)		(169.525)	Net cash flows used in financing activities
<b>KENAIKAN BERSIH</b>				<b>NET INCREASE IN</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	(40.330)		314.222	<b>CASH AND CASH</b>
				<b>EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	607.833		364.988	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>PADA AWAL TAHUN</b>				<b>AT BEGINNING OF YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	567.503	4	679.210	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>PADA AKHIR TAHUN</b>				<b>AT THE END OF YEAR</b>

\*) Tambahan informasi arus kas disajikan dalam Catatan 36

\*) Supplementary cashflow information are presented in Note 36

Catatan atas laporan keuangan konsolidasi terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these consolidated financial statements.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. UMUM**

**a. Pendirian dan Informasi Umum**

PT Prodia Widyahusada Tbk ("Perusahaan") didirikan berdasarkan Akta Notaris Sri Rahayu, SH, No. 14 tanggal 8 Februari 1988. Akta pendirian tersebut disahkan oleh Menteri Kehakiman Republik Indonesia dalam Surat Keputusan No. C2-1459 HT.01.01.Th.91 tanggal 27 April 1991 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 52 tanggal 28 Juni 1991, tambahan No. 1846.

Anggaran dasar Perusahaan telah mengalami beberapa kali perubahan, perubahan terakhir sehubungan dengan penyesuaian Anggaran Dasar Perseroan terhadap pasal-pasal terkait Pelaksanaan RUPS di Anggaran Dasar Perseroan sesuai dengan peraturan OJK Nomor 15/POJK.04/2020 tentang Rencana dan Penyelenggaraan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka, Peraturan OJK Nomor 16/POJK.04/2020 tentang Pelaksanaan Rapat Umum Pemegang Saham Perusahaan Terbuka Secara Elektronik, Peraturan OJK Nomor 32/POJK.04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka Dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu sebagaimana diubah dengan Peraturan OJK Nomor 14/POJK.04/2019 tentang Perubahan atas Peraturan Otoritas Jasa Keuangan Nomor 32/POJK/04/2015 tentang Penambahan Modal Perusahaan Terbuka dengan Memberikan Hak Memesan Efek Terlebih Dahulu sebagaimana disebutkan dalam Akta Notaris Christina Dwi Utami, S.H., M.HUM., M.KN No. 57 tanggal 8 April 2021. Perubahan-perubahan tersebut telah disetujui oleh Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia melalui Surat Keputusan No. AHU-0073324.AH.01.11.Tahun 2021 tanggal 22 April 2021.

Sesuai dengan Anggaran Dasar, maksud dan tujuan Perusahaan adalah bergerak dalam bidang aktivitas kesehatan manusia. Saat ini, kegiatan utama Perusahaan adalah menyediakan jasa pelayanan kesehatan. Perusahaan memulai operasi komersialnya pada tahun 1988.

Perusahaan berkedudukan di Jakarta dengan 265 (2021: 257) (tidak diaudit) kantor cabang serta outlet-outlet yang tersebar di seluruh Indonesia. Kantor pusat Perusahaan beralamat di Jl. Kramat Raya No. 150, Jakarta Pusat.

Entitas induk dan entitas induk terakhir

**1. GENERAL**

**a. Establishment and General Information**

PT Prodia Widyahusada Tbk (the "Company") was established based on the Deed of Notary Sri Rahayu, SH, No. 14 dated February 8, 1988. The Deed of establishment was approved by Minister of Justice of the Republic of Indonesia in Decree No. C2-1459 HT.01.01.Th.91 dated April 27, 1991 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 52 dated June 28, 1991, supplement No. 1846.

The Company's articles of association has been amended several times, the latest amendment of which were in connection with adjustment of the Company's Articles of Association to the articles related to the Implementation of the GMS in the Company's Articles of Association in accordance with OJK regulations Number 15/POJK.04/2020 regarding the Plan and Organizing of the General Meeting of Shareholders of a Public Company, OJK Regulation Number 16/POJK.04/2020 regarding the Electronic Implementation of the General Meeting of Shareholders of Public Companies, OJK Regulation Number 32/POJK.04/2015 regarding Increase of Public Company Capital by Granting Pre-emptive Rights as amended by OJK Regulation Number 14/POJK.04/2019 concerning Amendments to Financial Services Authority Regulation Number 32/POJK/04/2015 regarding Increase in Capital of a Public Company by Giving Pre-emptive Rights as stated in Notarial Deed of Christina Dwi Utami, S.H., M.HUM., M.KN No. 57 dated April 8, 2021. Those amendments of the Article of Association have been approved by the Ministry of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia through Decision Letter No. AHU-0073324.AH.01.11.Tahun 2021 dated April 22, 2021.

In accordance with the Articles of Association, the purpose and objectives of the Company is to engage in human health activities. Currently, the Company's principal activity is to provide health services. The Company started commercial operations in 1988.

The Company is domiciled in Jakarta with 265 (2021: 257) (unaudited) branches and outlets throughout Indonesia. The head office is located at Jl. Kramat Raya No. 150, Central Jakarta.

The parent and ultimate parent entity of

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

Perusahaan adalah PT Prodia Utama.

**1. UMUM (lanjutan)**

**b. Penawaran Umum Perdana Saham Perusahaan**

Pada tahun 2016, melalui Surat Pengantar Pernyataan Pendaftaran No. 057/PD/Ekstern/IX/2016 tanggal 20 September 2016 dan perubahannya No.103/PD/Ekstern/XI/2016 tanggal 21 November 2016, Perusahaan telah menawarkan sahamnya kepada masyarakat melalui pasar modal di Bursa Efek Indonesia sejumlah 187.500.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham dengan harga penawaran Rp6.500 per saham. Pada tanggal 29 November 2016, berdasarkan Surat keputusan Dewan Komisiner Otoritas Jasa Keuangan ("OJK") No. S-700/D.04/2016, Perusahaan telah memperoleh Surat Pemberitahuan Efektifnya Pernyataan Pendaftaran. Selisih lebih jumlah yang diterima dari pengeluaran saham terhadap nilai nominalnya sebesar Rp1.127.776 dicatat dalam akun "Tambahan Modal Disetor" setelah dikurangi total biaya emisi saham sebesar Rp70.120.

Berdasarkan Pernyataan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham mengenai Perubahan Anggaran Dasar Perusahaan dalam akta No. 40 tanggal 20 Januari 2017 yang dibuat dihadapan Jose Dima Satria, SH, M.Kn, notaris di Jakarta, para pemegang saham telah memutuskan dan menyetujui yang meliputi antara lain:

1. Menyatakan bahwa proses Penawaran Umum Perdana Saham telah selesai dilaksanakan;
2. Modal ditempatkan dan disetor menjadi 937.500.000 lembar dengan nilai nominal saham Rp100 (Rupiah penuh).

Perubahan anggaran dasar ini telah mendapat persetujuan Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia Republik Indonesia No. AHU.AH.01.03-0063788 Tahun 2017 tanggal 13 Februari 2017 dan telah diumumkan dalam Berita Negara Republik Indonesia No. 39 tanggal 16 Mei 2017, tambahan No. 1368/L.

the Company is PT Prodia Utama.

**1. GENERAL (continued)**

**b. Public Offering of Shares of the Company**

In 2016, based on Statement of Registration Letter No. 057/PD/Ekstern/IX/2016 dated September 20, 2016 and its amendment No.103/PD/Ekstern/XI/2016 dated November 21, 2016, and the Company has conducted the initial public offering at Indonesia Stock Exchange of 187,500,000 shares with par value of Rp100 (Rupiah full amount) per share with offering price of Rp6,500 per share through capital market. Based on decision letter from Board of Commissioner of Financial Services Authority ("OJK") No.S-700/D.04/2016 dated November 29, 2016, the Company received Letter of effective of Registration Statement. The excess amount received from the issuance of stock over its par value amounting to Rp1,127,776 was recorded as "Additional Paid In Capital", net of stock issuance cost of Rp70,120.

Based on Resolution of General Shareholders Meeting regarding amendment of Articles of Association in deed No. 40 dated January 20, 2017 of Jose Dima Satria, SH, M.Kn, Notary in Jakarta, the shareholders decided and agreed among others:

1. Declare that the process of Initial Public Offering has been completed;
2. The issued and paid up capital totalled to 937,500,000 shares with a par value of Rp100 (Rupiah full amount) per share.

This amendment has been approved by the Minister of Law and Human Rights of the Republic of Indonesia No. AHU.AH.01.03-0063788 Tahun 2017 dated February 13, 2017 and was published in State Gazette of the Republic of Indonesia No. 39 dated May 16, 2017, supplement No. 1368/L.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**c. Dewan Komisaris, Direksi dan Karyawan**

Pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, susunan anggota Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan masing-masing berdasarkan Akta Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan No.10 tanggal 7 Mei 2018 dari notaris Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. dan Akta Keputusan Rapat Perseroan Terbatas mengenai Perubahan Susunan Dewan Komisaris dan Direksi No. 56 tanggal 8 April 2021 dari notaris Christina Dwi Utami, S.H., M.HUM., M.KN., adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
<b>Dewan Komisaris</b>	
Komisaris Utama	Andi Widjaja
Komisaris	Gunawan Prawiro Soeharto Endang Wahjuningtyas Hoyaranda
Komisaris Independen	Kemal Imam Santoso
Komisaris Independen	Keri Lestari Dandan
	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
<b>Direksi</b>	
Direktur Utama	Dewi Muliaty
Direktur	Liana Kuswandi
Direktur	Andri Hidayat
Direktur	Indriyanti Rafi Sukmawati
Direktur	Ida Zuraida

Jumlah kompensasi kepada Dewan Komisaris dan Direksi Perusahaan berupa gaji dan tunjangan adalah masing-masing sebesar Rp39.404 dan Rp27.247 untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 2021, Perusahaan mempekerjakan masing-masing 2.871 dan 2.830 karyawan tetap (tidak diaudit).

**1. GENERAL (continued)**

**c. Board of Commissioners, Board of Directors and Employees**

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the compositions of the Boards of Commissioners and Directors of the Company based on the Annual General Meetings of Shareholders Deed No.10 dated May 7, 2018 from Jose Dima Satria, S.H., M.Kn. and Resolution of Limited Company Meeting Deed regarding Changes in Composition of the Boards of Commissioners and Directors No. 56 dated April 8, 2021 of notary Christina Dwi Utami, S.H., M.HUM., M.KN. are as follows:

	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
		<b>Board of Commissioners</b>
Andi Widjaja	Andi Widjaja	President Commissioner
Gunawan Prawiro Soeharto	Gunawan Prawiro Soeharto	Commissioner
Endang Wahjuningtyas	Endang Wahjuningtyas	
Hoyaranda	Hoyaranda	
Kemal Imam Santoso	Kemal Imam Santoso	Independent Commissioner
Keri Lestari Dandan	Keri Lestari Dandan	Independent Commissioner
	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	<b>Board of Directors</b>
Dewi Muliaty	Dewi Muliaty	President Director
Liana Kuswandi	Liana Kuswandi	Director
Andri Hidayat	Andri Hidayat	Director
Indriyanti Rafi Sukmawati	Indriyanti Rafi Sukmawati	Director
Ida Zuraida	Ida Zuraida	Director

Total compensation to the Company's Board of Commissioners and Board of Directors in the form of salary and benefits amounted to Rp39.404 and Rp23.488 for the years ended September 30, 2022 and 2021, respectively.

As of September 30, 2022 and 2021, the Company employed 2,871 and 2,830 permanent employees (unaudited), respectively.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**d. Entitas Anak**

Perusahaan bersama-sama dengan entitas anak selanjutnya disebut "Grup". Entitas anak perusahaan adalah sebagai berikut :

Nama Entitas Anak/ Name of subsidiaries	Domisili/ Domicile	Jenis usaha/ Nature of business	Mulai operasi komersial/ Start of commercial operations	Persentase kepemilikan / Percentage of ownership		Total Aset Sebelum Eliminasi/ Total Assets before elimination	
				2022 %	2021 %	2022 Rp	2021 Rp
PT Prodia Digital Indonesia	Jakarta	Jasa Informasi	2022	0.99	-	344.688	-

**PT Prodia Digital Indonesia**

PT Prodia Digital Indonesia, entitas anak, berkedudukan di Jakarta, didirikan berdasarkan Akta Notaris No. 32 pada tanggal 22 Agustus 2022 yang dibuat oleh Rismalena Kasri, S.H., Notaris di Jakarta dengan nilai investasi awal sejumlah Rp297.000, dengan persentase kepemilikan perusahaan sebesar 99% dan sisanya dimiliki oleh PT Prodia Utama, entitas induk.

Akta tersebut telah memperoleh pengesahan dari Menteri Hukum dan Hak Asasi Manusia dengan Surat Keputusan No. AHU-0057791.AH.01.01.TAHUN 2022 pada tanggal 24 Agustus 2022.

**1. GENERAL (continued)**

**d. Subsidiary**

The company togetherwith its subsidiary will be herein after referred as the "Group". The company's subsidiary is follows :

**PT Prodia Digital Indonesia**

PT Prodia Digital Indonesia, a subsidiary, domiciled in Jakarta, was established based on Notarial Deed No. 32 dated August 22, 2022 made by Rismalena Kasri, S.H., Notary in Jakarta with an initial investment of Rp297.000, with 99% ownership by the company and the rest is owned by PT Prodia Utama, the Company's parent entity.

The deed has been approved by the Minister of Law and Human Rights with Decree No. AHU-0057791.AH.01.01.YEAR 2022 on August 24, 2022.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**1. UMUM (lanjutan)**

**e. Komite Audit, Sekretaris Perusahaan dan Kepala Internal Audit**

Susunan Komite Audit Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
Ketua	Kemal Imam Santoso
Anggota	Keri Lestari Dandan
Anggota	Sigid Moerkardjono

Sekretaris Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 adalah Marina Eka Amalia.

Kepala Internal Audit pada tanggal 30 September 2022 adalah Sri Paulani.

**f. Penyelesaian Laporan Keuangan**

Manajemen Perusahaan bertanggung jawab atas penyusunan dan penyajian wajar laporan keuangan ini, sesuai dengan Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia, yang telah diselesaikan dan diotorisasi untuk terbit oleh Direksi Perusahaan pada tanggal 28 Oktober 2022.

**1. GENERAL (continued)**

**e. Audit Committee, Corporate Secretary and Head of Internal Audit**

The composition of the Company's Audit Committee as of September 30, 2022 and 2021 is as follows:

	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
Kemal Imam Santoso		Chairman
Keri Lestari Dandan		Member
Sigid Moerkardjono		Member

The Company's corporate secretary as of June 30, 2022 is Marina Eka Amalia.

The head of Internal Audit as of September 30, 2022 is Sri Paulani.

**f. Completion of The Financial Statement**

The management of the Company is responsible for the preparation and fair presentation of these financial statements in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards, which were completed and authorized for issuance by the Board of Directors of the Company on October 28, 2022.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING**

**a. Dasar Penyusunan Laporan Keuangan Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasian telah disusun sesuai Standar Akuntansi Keuangan di Indonesia ("SAK"), yang mencakup Pernyataan Akuntansi Keuangan (PSAK) dan Interpretasi Standar Akuntansi Keuangan ("ISAK") yang dikeluarkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan Ikatan Akuntan Indonesia serta Peraturan VIII.G.7 tanggal 25 Juni 2012 yang dikeluarkan Badan Pengawas Pasar Modal dan Lembaga Keuangan (BAPEPAM-LK) bagi perusahaan publik.

Laporan keuangan konsolidasian disusun berdasarkan konsep akrual, kecuali laporan arus kas, dan menggunakan konsep biaya historis, kecuali untuk akun tertentu yang diukur dengan menggunakan dasar seperti yang disebutkan dalam catatan yang relevan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES**

**a. Basis of Preparation of the Consolidated Financial Statements**

The consolidated financial statements have been prepared in accordance with Indonesian Financial Accounting Standards ("SAK"), which comprise the Statements issued by Financial Accounting Standards ("PSAK") and Interpretations to Financial Accounting Standards ("ISAK") issued by the Financial Accounting Standards Board and Regulation No. VIII.G.7 dated 25 June 2012 issued by the Capital Market and Financial Institutions Supervisory Board (BAPEPAM-LK) for public-listed companies.

The consolidated financial statements have been prepared on the accrual basis, except for the statement of cash flows, and using the historical cost concept, except for certain accounts which are measured on the bases described in the relevant notes herein.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**a. Dasar Penyajian Laporan Keuangan (lanjutan)**

Laporan arus kas yang disajikan dengan menggunakan metode langsung, menyajikan penerimaan dan pengeluaran kas dan setara kas yang diklasifikasikan ke dalam aktivitas operasi, investasi dan pendanaan.

Transaksi-transaksi yang termasuk dalam laporan keuangan pada tiap entitas diukur dengan mata uang lingkungan ekonomi utama di mana entitas beroperasi (mata uang fungsional). Laporan keuangan konsolidasi disajikan dalam Rupiah, yang merupakan mata uang fungsional dan penyajian Perusahaan.

Tahun buku Perusahaan adalah 1 Januari - 31 Desember.

**b. Perubahan kebijakan akuntansi**

Perusahaan menerapkan pertama kali seluruh standar baru dan/atau yang direvisi yang berlaku efektif untuk periode yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021, termasuk standar yang direvisi berikut ini yang mempengaruhi laporan keuangan Perusahaan:

**Amandemen Pernyataan Standar Akuntansi Keuangan ("PSAK") 22: Definisi Bisnis**

Amandemen PSAK 22 Kombinasi Bisnis mengklarifikasi bahwa untuk dianggap sebagai suatu bisnis, suatu rangkaian terintegrasi dari aktivitas dan aset harus mencakup minimal, input dan proses substantif yang bersama-sama, berkontribusi secara signifikan terhadap kemampuan menghasilkan output. Selain itu, amandemen ini mengklarifikasi bahwa suatu bisnis tetap ada walaupun tidak mencakup seluruh input dan proses yang diperlukan untuk menghasilkan output. Amandemen ini tidak berdampak pada laporan keuangan Perusahaan, tetapi dapat berdampak pada periode-periode mendatang jika Perusahaan melakukan kombinasi bisnis.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**a. Basis of Presentation of the Financial Statement (continued)**

The statement of cash flows, which have been prepared using the direct method, present receipts and disbursements of cash and cash equivalents classified into operating, investing and financing activities.

Items included in the financial statements are measured using the currency of primary economic environment in which the entity operates (the functional currency). The consolidated financial statements are presented in Rupiah, which is the Company's functional and presentation currency.

The financial year of the Company is January 1 - December 31.

**b. Changes in accounting principles**

The Company made first time adoption of all the new and/or revised standards effective for the periods beginning on or after January 1, 2021, including the following revised standards that have affected the financial statements of the Company:

**Amendments to Statement of Financial Accounting Standards ("PSAK") 22: Definition of a Business**

The amendment to PSAK 22 Business Combinations clarifies that to be considered a business, an integrated set of activities and assets must include, at a minimum, an input and a substantive process that, together, significantly contribute to the ability to create output. Furthermore, it clarifies that a business can exist without including all of the inputs and processes needed to create outputs. These amendments had no impact on the financial statements of the Company, but may impact future periods should the Company enter into any business combinations.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**b. Perubahan kebijakan akuntansi (lanjutan)**

**Amandemen PSAK 55, PSAK 60, PSAK 62, PSAK 71 dan PSAK 73 – Reformasi Acuan Suku Bunga (Tahap 2)**

Amandemen-amandemen ini memberikan kelonggaran sementara terkait dengan dampak pelaporan keuangan ketika suku bunga penawaran antarbank (Interbank Offered Rate) diganti dengan acuan suku bunga alternatif yang hampir bebas risiko (SBB). Amandemen tersebut mencakup cara praktis sebagai berikut ini:

- Cara praktis yang mensyaratkan perubahan kontraktual, atau perubahan arus kas yang secara langsung sebagaimana disyaratkan oleh reformasi (suku bunga acuan), untuk diperlakukan sebagai perubahan suku bunga mengambang, yang setara dengan pergerakan suku bunga pasar.
- Mengizinkan perubahan yang disyaratkan oleh reformasi suku bunga acuan terhadap penetapan dan dokumentasi lindung nilai tanpa penghentian hubungan lindung nilai.
- Memberikan kelonggaran sementara kepada entitas untuk memenuhi ketentuan dapat diidentifikasi secara terpisah, pada saat instrumen SBB ditetapkan sebagai lindung nilai dari suatu komponen risiko.

Amandemen ini tidak berdampak pada laporan keuangan Perusahaan. Perusahaan bermaksud untuk menggunakan cara praktis di periode-periode mendatang jika dapat diterapkan.

**Amandemen PSAK 73: Sewa - Konsesi Sewa Terkait Covid-19 Setelah 30 Juni 2021**

Sehubungan dengan pandemi yang terus berlangsung, amandemen tambahan diterbitkan pada bulan Maret 2021 dimana memperpanjang cakupan periode konsesi sewa, yang merupakan salah satu syarat penerapan cara praktis, dari tanggal 30 Juni 2021 dalam amandemen PSAK 73 Sewa tentang Konsesi Sewa terkait Covid-19 yang diterbitkan di bulan Mei 2020, menjadi 30 Juni 2022.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**b. Changes in accounting principles (continued)**

**Amendments to PSAK 55, PSAK 60, PSAK 62, PSAK 71 and PSAK 73 – Interest Rate Benchmark Reform (Phase 2)**

The amendments provide temporary reliefs which address the financial reporting effects when an interbank offered rate (IBOR) is replaced with an alternative nearly risk-free interest rate (RFR). The amendments include the following practical expedients:

- A practical expedient to require contractual changes, or changes to cash flows that are directly required by the (interest rate benchmark) reform, to be treated as changes to a floating interest rate, equivalent to a movement in a market rate of interest.
- Permit changes required by interest rate benchmark reform to be made to hedge designations and hedge documentation without the hedging relationship being discontinued.
- Provide temporary relief to entities from having to meet the separately identifiable requirement when an RFR instrument is designated as a hedge of a risk component.

These amendments had no impact on the financial statements of the Company. The Company intends to use the practical expedients in future periods if they become applicable.

**Amendments to PSAK 73: Leases - Covid-19 Related Rent Concessions After June 30, 2021**

In light of the ongoing pandemic additional amendment was subsequently issued in March 2021 to extend the scope of the lease concession period, which is one of the conditions for applying the practical expedient, from June 30, 2021 in Covid-19 Related Rent Concessions - Amendments to PSAK 73: Leases issued in May 2020, to June 30, 2022.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**b. Perubahan kebijakan akuntansi (lanjutan)**

**Amandemen PSAK 73: Sewa - Konsesi Sewa Terkait Covid-19 Setelah 30 Juni 2021 (lanjutan)**

Jika penyewa telah menerapkan cara praktis dalam amandemen di bulan Mei 2020, maka diharuskan untuk terus menerapkannya secara konsisten, untuk semua kontrak sewa dengan karakteristik serupa dan dalam keadaan serupa, menggunakan amandemen tersebut. Jika penyewa tidak menerapkan cara praktis dalam amandemen di bulan Mei 2020 untuk konsesi sewa yang memenuhi syarat, maka penyewa tidak dapat menerapkan cara praktis dalam amandemen di bulan Maret 2021.

Amandemen Maret 2021 diterapkan secara retrospektif, dengan mengakui dampak kumulatif dari penerapan awal amandemen tersebut sebagai penyesuaian terhadap saldo awal laba pada awal periode pelaporan tahunan di mana penyewa pertama kali menerapkan amandemen tersebut.

Namun, Perusahaan belum menerima konsesi sewa terkait Covid-19, tetapi berencana untuk menerapkan cara praktis jika berlaku dalam periode penerapan yang diizinkan.

**Penyesuaian Tahunan 2021**

Berikut adalah ringkasan informasi tentang penyesuaian PSAK tahunan 2021 yang berlaku efektif untuk pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2021. Penyempurnaan PSAK tahunan pada dasarnya merupakan rangkaian amandemen dalam lingkup sempit yang memberikan klarifikasi agar tidak terjadi perubahan yang signifikan terhadap prinsip-prinsip yang ada atau prinsip-prinsip baru.

- PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan, beberapa perubahan tentang pertimbangan yang dibuat oleh manajemen dalam proses penerapan kebijakan akuntansi yang secara signifikan mempengaruhi jumlah yang diakui dalam laporan keuangan.
- PSAK 48: Penurunan Nilai Aset, tentang ruang lingkup penurunan nilai aset dan menghapus perbedaan dengan IFRS pada IAS 36 paragraf 04(a).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**b. Changes in accounting principles (continued)**

**Amendments to PSAK 73: Leases - Covid-19 Related Rent Concessions After June 30, 2021 (continued)**

*If a lessee already applied the practical expedient in the May 2020 amendment, it is required to continue to apply the practical expedient consistently, to all lease contracts with similar characteristics and in similar circumstances, using the March 2021 amendment. If a lessee did not apply the practical expedient in the May 2020 amendment to eligible lease concessions, it is prohibited from applying the practical expedient in the March 2021 amendment.*

*The March 2021 amendment is to be applied retrospectively, recognizing the cumulative effect of initially applying that amendment as an adjustment to the opening balance of retained earnings at the beginning of the annual reporting period in which the lessee first applies the amendment.*

*However, the Company has not received Covid-19-related rent concessions but plans to apply the practical expedient if it becomes applicable within allowed period of application.*

**2021 Annual Improvements**

*The following summary provides information on the annual improvements of PSAKs that are effective for annual periods beginning on or after January 1, 2021. The annual improvements of PSAK are basically a set of narrow scope amendments that provide clarification so that there are no significant changes to existing principles or new principles.*

- *PSAK 1: Presentation of Financial Statements, some changes regarding consideration made by management in the process of applying accounting policies that significantly affect the amounts they recognize in the financial statements.*
- *PSAK 48: Impairment of Assets, regarding the scope of impairment of assets and deletion of the difference with IFRS in IAS 36 paragraph 04(a).*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**c. Prinsip Konsolidasian**

Laporan keuangan konsolidasi meliputi akun-akun Induk Perusahaan dan seluruh entitas anak seperti dijelaskan di Catatan 1c. Pengendalian didapat ketika Grup terekspos atau memiliki hak atas imbal hasil variable dari keterlibatannya dengan investee dan memiliki kemampuan untuk mempengaruhi imbal hasil tersebut melalui kekuasaannya atas investee jika dan hanya jika Grup memiliki :

- Kekuasaan atas investee (contoh hak saat ini yang memberikan kemampuan kini untuk mengarahkan aktivitas relevan investee);
- Eksposur atau hak atas imbal hasil variable dari keterlibatannya dengan investee; dan
- Kemampuan untuk menggunakan kekuasaannya atas investee untuk mempengaruhi jumlah imbal hasilnya.

Grup menilai kembali apakah terdapat atau tidak pengendalian terhadap investee jika fakta dan keadaan yang menunjukkan bahwa ada perubahan satu atau lebih dari tiga elemen pengendalian. Entitas anak dikonsolidasi secara penuh sejak tanggal pengendalian dialihkan ke Grup dan dihentikan untuk dikonsolidasi sejak tanggal pengendalian ditransfer keluar dari Grup.

Aset, liabilitas, pendapatan dan beban dari entitas anak, yang diakuisisi atau dijual selama tahun berjalan, termasuk dalam laporan laba rugi dari tanggal Grup mendapatkan pengendalian sampai dengan tanggal Grup berhenti untuk mengendalikan entitas anak.

Laba rugi dan setiap komponen penghasilan komprehensif lain diatribusikan ke pemilik entitas induk dari Grup dan kepentingan non-pengendali ("KNP"), meskipun hal tersebut mengakibatkan kepentingan non-pengendali memiliki saldo defisit. Ketika diperlukan, penyesuaian dibuat pada laporan keuangan entitas anak agar kebijakan akuntansinya seragam dengan kebijakan akuntansi Grup. Seluruh aset dan liabilitas, ekuitas, pendapatan, beban dan arus kas dalam intra Grup terkait dengan transaksi antar entitas dalam Grup dieliminasi seluruhnya dalam konsolidasi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c. Principles of Consolidation**

The consolidated financial statements include the accounts of the Parent Company and all the subsidiaries mentioned in Note 1c. Control is achieved when the Group is exposed, or has the rights, to variable returns from its involvement with rights, to variable returns from its involvement with the investee and has the ability to affect those returns through power over the investee if and only if the Group has:

- Power over the investee (i.e. existing rights that give the current ability to direct the relevant activities of the investee);
- Exposure or rights to variable returns from its involvement with the investee; and
- The ability to use its power over the investee to affect its returns.

The Group re-assess whether or not it controls an investee if facts and circumstances indicate that there are changes to one or more of the three elements of control. Subsidiaries are fully consolidated from the date control is transferred to the Group and cease to be consolidated from the date control is transferred out of the Group.

Assets, liabilities, income and expenses of a subsidiary acquired or disposed of during the year are included in the statement of income from the date the Group gain control until the date Group cease to control the subsidiary.

Profit or loss and each component of other comprehensive income are attributed to the equity holders of the parent of the Group and to the non-controlling interests ("NCI"), even if this results in the non-controlling interests having a deficit balance. When necessary, adjustments are made to the financial statements of subsidiaries to bring their accounting policies in line with the Group accounting principles. All intra-group assets and liabilities, equity, income expenses and cash flows relating to transactions between members of the Groups are eliminated in full on consolidation.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**c. Prinsip Konsolidasian (lanjutan)**

Perubahan dalam bagian kepemilikan entitas induk pada entitas anak yang tidak mengakibatkan hilangnya pengendalian atas entitas anak hilang, bagian kepemilikan yang tersisa di entitas tersebut diukur kembali pada nilai wajarnya dan keuntungan atau kerugian yang dihasilkan diakui dalam laporan laba atau rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian.

KNP mencerminkan bagian atas laba rugi dan aset bersih dari entitas anak yang tidak dapat diatribusikan secara langsung maupun tidak langsung oleh Perusahaan, yang masing-masing disajikan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain konsolidasian dan dalam ekuitas pada laporan posisi keuangan konsolidasian, terpisah dari bagian yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**c.. Principles of Consolidation (continued)**

*Changes in the parent's ownership interest in a subsidiary that do not result in the loss of control are accounted for as equity transactions. When control over a previous subsidiary is lost, any remaining interest in the entity is remeasured at fair value and the resulting gain or loss is recognized in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income.*

*NCI represent the portion of the profit or loss and net assets of the subsidiary attributable to equity interests that are not owned directly or indirectly by the Company, which is presented in the consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income and under the equity section of the consolidated statement of financial position, respectively, separately from the corresponding portion attributable to the equity holders of the parent company.*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan**

**i. Aset Keuangan**

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Aset keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, untuk selanjutnya diukur pada biaya perolehan diamortisasi, nilai wajar melalui OCI dan nilai wajar melalui laba rugi.

Klasifikasi aset keuangan pada pengakuan awal tergantung pada karakteristik arus kas kontraktual aset keuangan dan model bisnis Perusahaan untuk mengelolanya. Dengan pengecualian piutang usaha yang tidak mengandung komponen pembiayaan yang signifikan atau yang mana Perusahaan telah menerapkan kebijaksanaan praktisnya, Perusahaan pada awalnya mengukur aset keuangan pada nilai wajarnya ditambah biaya transaksi. Piutang usaha yang tidak mengandung komponen pembiayaan yang signifikan atau yang mana Perusahaan telah menerapkan kebijaksanaan praktis diukur pada harga transaksi yang ditentukan berdasarkan PSAK 72.

Agar aset keuangan diklasifikasikan dan diukur pada biaya perolehan diamortisasi atau nilai wajar melalui OCI, aset keuangan harus menghasilkan arus kas yang mewakili SPPI dari jumlah pokok terutang. Penilaian ini disebut sebagai tes SPPI dan dilakukan pada tingkat instrumen.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instrument**

**i. Financial Assets**

Initial Recognition and Measurement

Financial assets are classified, at initial recognition, as subsequently measured at amortized cost, fair value through OCI and fair value through profit or loss.

The classification of financial assets at initial recognition depends on the financial asset's contractual cash flow characteristics and the Company's business model for managing them. With the exception of trade receivables that do not contain a significant financing component or for which the Company has applied the practical expedient, the Company initially measures a financial asset at its fair value plus transaction costs. Trade receivables that do not contain a significant financing component or for which the Company has applied the practical expedient are measured at the transaction price determined under PSAK 72.

In order for a financial asset to be classified and measured at amortised cost or fair value through OCI, it needs to give rise to cash flows that are represent SPPI on the principal amount outstanding. This assessment is referred to as the SPPI test and is performed at an instrument level.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran Awal (lanjutan)

Model bisnis Perusahaan untuk mengelola aset keuangan mengacu pada bagaimana Perusahaan mengelola aset keuangannya untuk menghasilkan arus kas. Model bisnis menentukan apakah arus kas akan dihasilkan dari pengumpulan arus kas kontraktual, penjualan aset keuangan, atau keduanya.

Pembelian atau penjualan aset keuangan yang memerlukan penyerahan aset dalam jangka waktu yang ditetapkan oleh regulasi atau konvensi di pasar (perdagangan reguler) diakui pada tanggal perdagangan, yaitu tanggal Perusahaan berkomitmen untuk membeli atau menjual aset.

Untuk tujuan pengukuran selanjutnya, aset keuangan diklasifikasikan dalam empat kategori:

- Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen hutang)
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui OCI dengan daur ulang keuntungan dan kerugian kumulatif (instrumen utang)
- Aset keuangan yang ditetapkan pada nilai wajar melalui OCI tanpa daur ulang keuntungan dan kerugian kumulatif setelah penghentian pengakuan (instrumen ekuitas)
- Aset keuangan pada nilai wajar melalui laba rugi

**Aset keuangan pada biaya perolehan diamortisasi (instrumen utang)**

Kategori ini adalah yang paling relevan dengan Perusahaan. Perusahaan mengukur aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi jika kedua kondisi berikut terpenuhi:

- Aset keuangan dimiliki dalam model bisnis dengan tujuan untuk memiliki aset keuangan untuk mengumpulkan arus kas kontraktual;
- Persyaratan kontraktual dari aset keuangan menimbulkan arus kas pada

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instrument (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Initial Recognition and Measurement (continued)

The Company's business model for managing financial assets refers to how it manages its financial assets in order to generate cash flows. The business model determines whether cash flows will result from collecting contractual cash flows, selling the financial assets, or both.

Purchases or sales of financial assets that require delivery of assets within a time frame established by regulation or convention in the market place (regular way trades) are recognised on the trade date, i.e., the date that the Company commits to purchase or sell the asset.

For purposes of subsequent measurement, financial assets are classified in four categories:

- Financial assets at amortized cost (debt instruments)
- Financial assets at fair value through OCI with recycling of cumulative gains and losses (debt instruments)
- Financial assets designated at fair value through OCI with no recycling of cumulative gains and losses upon derecognition (equity instruments)
- Financial assets at fair value through profit or loss

**Financial assets at amortized cost (debt instruments)**

This category is the most relevant to the Company. The Company measures financial assets at amortised cost if both of the following conditions are met:

- The financial asset is held within a business model with the objective to hold financial assets in order to collect contractual cash flows;
- The contractual terms of the financial asset give rise on specified dates to

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

tanggal tertentu yang hanya merupakan pembayaran pokok dan bunga dari jumlah pokok terutang.

cash flows that are solely payments of principal and interest on the principal amount outstanding.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**d. Financial Instrument (continued)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

**i. Financial Assets (continued)**

Pengakuan dan Pengukuran Awal (lanjutan)

Initial Recognition and Measurement (continued)

Aset keuangan yang diukur dengan biaya perolehan diamortisasi selanjutnya diukur dengan menggunakan metode suku bunga efektif ("SBE") dan mengalami penurunan nilai. Keuntungan dan kerugian diakui dalam laporan laba rugi pada saat aset dihentikan pengakuannya, dimodifikasi atau rusak.

Financial assets at amortized cost are subsequently measured using the effective interest rate ("EIR") method and are subject to impairment. Gains and losses are recognized in profit or loss when the asset is derecognized, modified or impaired.

Aset keuangan Perusahaan pada biaya perolehan diamortisasi termasuk piutang usaha, piutang lain-lain dan piutang berelasi non-usaha.

The Company's financial assets at amortized cost includes trade receivables, other receivables, and due from related parties.

Penghentian Pengakuan

Derecognition

Aset keuangan (atau, jika ada bagian dari aset keuangan atau bagian dari kelompok aset keuangan sejenis) terutama dihentikan pengakuannya (yaitu, dihapus dari laporan posisi keuangan Perusahaan) ketika:

A financial asset (or, where applicable a part of a financial asset or part of a group of similar financial assets) is primarily derecognized (i.e., removed from the Company's financial statement of financial position) when:

- Hak untuk menerima arus kas dari aset telah kedaluwarsa; atau
- Perusahaan telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari aset atau telah mengasumsikan kewajiban untuk membayar arus kas yang diterima secara penuh tanpa penundaan material kepada pihak ketiga berdasarkan pengaturan 'pass-through'; dan salah satu (a) Perusahaan telah mengalihkan secara substansial semua risiko dan manfaat aset, atau (b) Perusahaan tidak mengalihkan atau memiliki secara substansial seluruh risiko dan manfaat aset, tetapi telah mengalihkan pengendalian aset.

- The rights to receive cash flows from the asset have expired; or
- The Company has transferred its rights to receive cash flows from the asset or has assumed an obligation to pay the received cash flows in full without material delay to a third party under a 'pass-through' arrangement; and either (a) the Company has transferred substantially all the risks and rewards of the asset, or (b) the Company has neither transferred nor retained substantially all the risks and rewards of the asset, but has transferred control of the asset.

Ketika Perusahaan telah mengalihkan haknya untuk menerima arus kas dari aset atau telah menandatangani perjanjian *pass-through*, Perusahaan mengevaluasi apakah, dan sejauh mana, telah mempertahankan risiko dan manfaat kepemilikan.

When the Company has transferred its rights to receive cash flows from an asset or has entered into a pass-through arrangement, it evaluates if, and to what extent, it has retained the risks and rewards of ownership.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

Ketika Perusahaan tidak mengalihkan atau mempertahankan secara substansial seluruh risiko dan manfaat dari aset, atau mengalihkan pengendalian atas aset, Perusahaan terus mengakui aset yang ditransfer tersebut sejauh keterlibatannya secara berkelanjutan. Dalam kasus tersebut, Perusahaan juga mengakui liabilitas terkait.

Penurunan Nilai

Perusahaan mengakui penyisihan kerugian kredit ekspektasian ("ECL") untuk semua instrumen utang yang tidak dimiliki pada nilai wajar melalui laporan laba rugi. ECL didasarkan pada perbedaan antara arus kas kontraktual yang jatuh tempo sesuai dengan kontrak dan semua arus kas yang diharapkan akan diterima Perusahaan, didiskontokan dengan perkiraan suku bunga efektif awal. Arus kas yang diharapkan akan mencakup arus kas dari penjualan agunan yang dimiliki atau peningkatan kredit lainnya yang merupakan bagian integral dari persyaratan kontraktual.

ECL dikenali dalam dua tahap. Untuk eksposur kredit yang belum ada peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal, ECL disediakan untuk kerugian kredit yang diakibatkan oleh peristiwa gagal bayar yang mungkin terjadi dalam 12 bulan ke depan (ECL 12 bulan). Untuk eksposur kredit yang telah terjadi peningkatan risiko kredit yang signifikan sejak pengakuan awal, penyisihan kerugian diperlukan untuk kerugian kredit yang diperkirakan selama sisa umur eksposur, terlepas dari waktu default (ECL seumur hidup).

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Derecognition (continued)

*When it has neither transferred nor retained substantially all of the risks and rewards of the asset, nor transferred control of the asset, the Company continues to recognize the transferred asset to the extent of its continuing involvement. In that case, the Company also recognises an associated liability.*

Impairment

*The Company recognizes an allowance for expected credit losses ("ECLs") for all debt instruments not held at fair value through profit or loss. ECLs are based on the difference between the contractual cash flows due in accordance with the contract and all the cash flows that the Company expects to receive, discounted at an approximation of the original effective interest rate. The expected cash flows will include cash flows from the sale of collateral held or other credit enhancements that are integral to the contractual terms.*

*ECLs are recognised in two stages. For credit exposures for which there has not been a significant increase in credit risk since initial recognition, ECLs are provided for credit losses that result from default events that are possible within the next 12-months (a 12-month ECL). For those credit exposures for which there has been a significant increase in credit risk since initial recognition, a loss allowance is required for credit losses expected over the remaining life of the exposure, irrespective of the timing of the default (a lifetime ECL).*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**i. Aset Keuangan (lanjutan)**

Penurunan nilai (lanjutan)

Untuk piutang dagang dan aset kontrak, Perusahaan menerapkan pendekatan yang disederhanakan dalam menghitung ECL. Oleh karena itu, Perusahaan tidak melacak perubahan dalam risiko kredit, tetapi mengakui penyisihan kerugian berdasarkan ECL seumur hidup pada setiap tanggal pelaporan. Perusahaan telah menetapkan matriks provisi berdasarkan pengalaman kerugian kredit historisnya, yang disesuaikan dengan faktor-faktor berwawasan ke depan yang spesifik untuk debitur dan lingkungan ekonomi.

Untuk instrumen utang dengan nilai wajar melalui OCI, Perusahaan menerapkan penyederhanaan risiko kredit rendah. Pada setiap tanggal pelaporan, Perusahaan mengevaluasi apakah instrumen utang tersebut dianggap memiliki risiko kredit rendah dengan menggunakan semua informasi yang wajar dan dapat didukung yang tersedia tanpa biaya atau upaya yang tidak semestinya. Dalam melakukan evaluasi tersebut, Perusahaan menilai kembali peringkat kredit internal dari instrumen utang tersebut. Selain itu, Perusahaan mempertimbangkan bahwa telah terjadi peningkatan risiko kredit yang signifikan jika pembayaran kontraktual telah jatuh tempo lebih dari 120 hari.

Perusahaan menganggap aset keuangan gagal bayar ketika pembayaran kontraktual telah lewat 120 hari. Namun, dalam kasus tertentu, Perusahaan juga dapat mempertimbangkan aset keuangan mengalami gagal bayar ketika informasi internal atau eksternal menunjukkan bahwa Perusahaan tidak mungkin menerima jumlah kontraktual yang terutang secara penuh sebelum memperhitungkan setiap peningkatan kredit yang dimiliki oleh Perusahaan.

Aset keuangan dihapuskan jika tidak ada ekspektasi yang wajar untuk memulihkan arus kas kontraktual.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**i. Financial Assets (continued)**

Impairment (continued)

For trade receivables and contract assets, the Company applies a simplified approach in calculating ECLs. Therefore, the Company does not track changes in credit risk, but instead recognizes a loss allowance based on lifetime ECLs at each reporting date. The Company has established a provision matrix that is based on its historical credit loss experience, adjusted for forward-looking factors specific to the debtors and the economic environment.

For debt instruments at fair value through OCI, the Company applies the low credit risk simplification. At every reporting date, the Company evaluates whether the debt instrument is considered to have low credit risk using all reasonable and supportable information that is available without undue cost or effort. In making that evaluation, the Company reassesses the internal credit rating of the debt instrument. In addition, the Company considers that there has been a significant increase in credit risk when contractual payments are more than 120 days past due.

The Company considers a financial asset in default when contractual payments are 120 days past due. However, in certain cases, the Company may also consider a financial asset to be in default when internal or external information indicates that the Company is unlikely to receive the outstanding contractual amounts in full before taking into account any credit enhancements held by the Company.

A financial asset is written off when there is no reasonable expectation of recovering the contractual cash flows.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas Keuangan**

Pengakuan dan Pengukuran Awal

Liabilitas keuangan diklasifikasikan, pada pengakuan awal, sebagai liabilitas keuangan yang diukur pada nilai wajar melalui laba rugi ("NWLR"), utang dan pinjaman atau derivatif ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai pada lindung nilai yang efektif, sesuai dengan kondisinya.

Semua liabilitas keuangan diakui pada nilai wajar saat pengakuan awal dan, dalam hal liabilitas keuangan diklasifikasi sebagai utang dan pinjaman, diakui pada nilai wajar setelah dikurangi biaya transaksi yang dapat diatribusikan secara langsung.

Liabilitas keuangan utama Perusahaan meliputi utang usaha, liabilitas jangka pendek lainnya, beban akrual, utang bank, utang sewa pembiayaan, dan utang pembiayaan konsumen.

Pengukuran setelah pengakuan awal

Pengukuran selanjutnya dari liabilitas keuangan ditentukan oleh klasifikasinya sebagai berikut:

Liabilitas keuangan pada NWLR

Liabilitas keuangan yang diukur pada NWLR mencakup liabilitas keuangan yang dimiliki untuk diperdagangkan dan liabilitas keuangan yang diukur pada NWLR yang ditetapkan saat pengakuan awal.

Liabilitas keuangan diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan, jika liabilitas keuangan tersebut diperoleh untuk tujuan dibeli kembali dalam waktu dekat. Kategori ini juga mencakup instrumen keuangan derivatif yang dilakukan oleh Kelompok Usaha dimana instrumen derivatif tersebut tidak ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai dalam hubungan lindung nilai sebagaimana didefinisikan dalam PSAK 71. Derivatif melekat yang dipisahkan juga diklasifikasikan sebagai dimiliki untuk diperdagangkan kecuali ditetapkan sebagai instrumen lindung nilai yang efektif.

Keuntungan atau kerugian atas liabilitas yang dimiliki untuk diperdagangkan diakui dalam laporan laba rugi.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**ii. Financial Liabilities**

Initial Recognition and Measurement

Financial liabilities are classified, at initial recognition, as financial liabilities at fair value through profit or loss ("FVTPL"), loans and borrowings, or as derivatives designated as hedging instruments in an effective hedge, as appropriate.

All financial liabilities are recognized initially at fair value and, in the case of loans and borrowings and payables, net of directly attributable transaction costs.

The Company's principal financial liabilities include trade payables, other payables, accrued expenses, bank loans, finance lease payables, and consumer finance payables.

Subsequent measurement

The subsequent measurement of financial liabilities depends on their classification as described below:

Financial liabilities at FVTPL

Financial liabilities at FVTPL include financial liabilities held for trading and financial liabilities designated upon initial recognition as at FVTPL.

Financial liabilities are classified as held for trading if they are incurred for the purpose of repurchasing in the near term. This category also includes derivative financial instruments entered into by the Group that are not designated as hedging instruments in hedge relationships as defined by PSAK 71. Separated embedded derivatives are also classified as held for trading unless they are designated as effective hedging instruments.

Gains or losses on liabilities held for trading are recognized in the statement of profit or loss.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas Keuangan (lanjutan)**

Pengakuan dan Pengukuran Awal (lanjutan)

Liabilitas keuangan pada NWLR (lanjutan)

Liabilitas keuangan yang diukur pada NWLR yang ditetapkan saat pengakuan awal harus memenuhi kriteria dalam PSAK 71 dan ditetapkan pada tanggal pengakuan awal. Kelompok Usaha tidak menetapkan liabilitas keuangan apapun sebagai liabilitas yang diukur pada NWLR.

(i) Utang dan Pinjaman Jangka Panjang yang Dikenakan Bunga

Setelah pengakuan awal, utang dan pinjaman jangka panjang yang berbunga diukur pada biaya perolehan yang diamortisasi dengan menggunakan metode SBE. Pada tanggal pelaporan, biaya bunga yang masih harus dibayar dicatat secara terpisah, dari pokok pinjaman terkait, dalam bagian liabilitas jangka pendek. Keuntungan dan kerugian diakui pada laba rugi ketika liabilitas dihentikan pengakuannya maupun melalui proses amortisasi menggunakan metode SBE.

Biaya amortisasi dihitung dengan mempertimbangkan setiap diskonto atau premium atas akuisisi dan komisi atau biaya yang merupakan bagian tidak terpisahkan dari SBE. Amortisasi SBE dicatat sebagai beban keuangan pada laba rugi.

(ii) Utang dan Akrua

Liabilitas untuk utang usaha dan utang lain-lain jangka pendek, biaya masih harus dibayar dan liabilitas imbalan kerja jangka pendek dinyatakan sebesar jumlah tercatat (jumlah nosional), yang kurang lebih sebesar nilai wajarnya.

Penghentian Pengakuan

Suatu liabilitas keuangan dihentikan pengakuannya pada saat kewajiban yang ditetapkan dalam kontrak berakhir atau dibatalkan atau kedaluwarsa.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**ii. Financial Liabilities (continued)**

Initial Recognition and Measurement (continued)

Financial liabilities at FVTPL (continued)

Financial liabilities designated upon initial recognition at FVTPL are designated at the initial date of recognition, and only if the criteria in PSAK 71 are satisfied. The Group has not designated any financial liability as at FVTPL.

(i) Long-term Interest-bearing Loans and Borrowings

Subsequent to initial recognition, long-term interest-bearing loans and borrowings are measured at amortized acquisition costs using EIR method. At the reporting dates, accrued interest is recorded separately from the associated borrowings within the current liabilities section. Gains and losses are recognized in the profit or loss when the liabilities are derecognized as well as through the EIR amortization process.

Amortized cost is calculated by taking into account any discount or premium on acquisition and fee or costs that are an integral part of the EIR. The EIR amortization is included in finance costs in the profit or loss.

(ii) Payables and Accruals

Liabilities for current trade and other accounts payable, accrued expenses and short-term employee benefits liability are stated at carrying amounts (notional amounts), which approximate their fair values.

Derecognition

A financial liability is derecognized when the obligation under the contract is discharged or cancelled or expired.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**d. Instrumen Keuangan (lanjutan)**

**ii. Liabilitas Keuangan (lanjutan)**

Penghentian Pengakuan (lanjutan)

Ketika sebuah liabilitas keuangan ditukar dengan liabilitas keuangan lain dari pemberi pinjaman yang sama atas persyaratan yang secara substansial berbeda, atau bila persyaratan dari liabilitas keuangan tersebut secara substansial dimodifikasi, pertukaran atau modifikasi persyaratan tersebut dicatat sebagai penghentian pengakuan liabilitas keuangan orisinal dan pengakuan liabilitas keuangan baru, dan selisih antara nilai tercatat masing-masing liabilitas keuangan tersebut diakui pada laba rugi.

**Saling Hapus Instrumen Keuangan**

Aset keuangan dan liabilitas keuangan disaling hapuskan dan nilai netonya disajikan dalam laporan posisi keuangan konsolidasian jika, dan hanya jika, terdapat hak secara hukum untuk melakukan saling hapus atas jumlah tercatat dari aset keuangan dan liabilitas keuangan tersebut dan terdapat intensi untuk menyelesaikan secara neto, atau untuk merealisasikan aset dan menyelesaikan liabilitas secara bersamaan.

**e. Transaksi dengan Pihak Berelasi**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan sebagai berikut:

- (1) Orang atau anggota keluarga terdekat sebagai berikut:
  - (i) memiliki pengendalian atau pengendalian bersama atas grup;
  - (ii) memiliki pengaruh signifikan atas grup;
  - (iii) merupakan personil manajemen kunci Perusahaan atau entitas induk dari Perusahaan;

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**d. Financial Instruments (continued)**

**ii. Financial Liabilities (continued)**

Derecognition (continued)

When an existing financial liability is replaced by another from the same lender on substantially different terms, or the terms of an existing liability are substantially modified, such an exchange or modification is treated as derecognition of the original liability and recognition of a new liability, and the difference in the respective carrying amounts is recognized in the profit or loss.

**Offsetting of Financial Instruments**

Financial assets and financial liabilities are offset, and the net amount reported in the consolidated statement of financial position if, and only if, there is a currently enforceable legal right to offset the recognized amounts and there is an intention to settle on a net basis, or to realize the assets and settle the liabilities simultaneously.

**e. Transactions with Related Parties**

A related party is a person or entity that is related to the Company as follows:

- (1) A person or close member of that person's family as follows:
  - (i) has control or joint control over the group;
  - (ii) has significant influence over the group;
  - (iii) is a member of the key management personnel of the Company or of a parent of the Company;

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**e. Transaksi dengan Pihak Berelasi (lanjutan)**

Pihak berelasi adalah orang atau entitas yang terkait dengan Perusahaan sebagai berikut: (lanjutan)

- (2) Entitas yang memenuhi salah satu hal berikut:
- (i) merupakan anggota dari grup yang sama (artinya entitas induk, entitas anak dan entitas anak berikutnya terkait satu sama lain);
  - (ii) merupakan entitas asosiasi atau ventura bersama dari grup (atau entitas asosiasi atau ventura bersama yang merupakan anggota suatu kelompok usaha dimana Perusahaan adalah anggotanya);
  - (iii) entitas tersebut bersama-sama grup adalah ventura bersama dari suatu pihak ketiga yang sama;
  - (iv) merupakan suatu program imbalan pasca kerja untuk imbalan kerja dari suatu karyawan yang ditujukan bagi karyawan dari grup atau entitas yang terkait dengan grup;
  - (v) dikendalikan atau dikendalikan bersama oleh orang yang diidentifikasi dalam huruf-huruf di atas; dan
  - (vi) orang yang diidentifikasi dalam huruf 1(i) memiliki pengaruh signifikan atas grup atau personil manajemen kunci Perusahaan (atau entitas induk perusahaan)

Seluruh transaksi dan saldo yang material dengan pihak berelasi diungkapkan dalam catatan atas laporan keuangan yang relevan.

**f. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing**

Mata uang fungsional dan mata uang pelaporan Perusahaan adalah Rupiah.

Transaksi-transaksi dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi. Pada tanggal pelaporan, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs tengah yang diterbitkan oleh Bank Indonesia pada tanggal terakhir untuk periode yang bersangkutan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**e. Transactions with Related Parties (continued)**

A related party is a person or entity that is related to the Company as follows: (continued)

- (2) An entity which meets any of the following conditions:
- (i) is a member of the same the group with the Company (which means that each parent, subsidiary and fellow subsidiary is related to each other);
  - (ii) is an associate or joint venture of the group (or an associate or joint venture of a member of a group of which the Company is a member);
  - (iii) an entity and the group, are joint ventures of the same third party;
  - (iv) is a post-employment benefit plan for the benefit of employees of either the group or an entity related to the group;
  - (v) is controlled or jointly controlled by the person identified above; and
  - (vi) a person identified in 1(i) has significant influence over the grup or is a member of the key management personnel of the Company (or of a parent of the entity)

All significant transactions and balances with related parties are disclosed in the relevant notes to the financial statements.

**f. Foreign Currency Transactions and Balances**

The functional and reporting currency of the Company is Rupiah.

Transactions denominated in foreign currencies are translated into Rupiah at the exchange rates prevailing at the date of the transaction. At the reporting date, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are translated into Rupiah using Bank Indonesia's middle rate at the last date of the period.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**f. Transaksi dan Saldo dalam Mata Uang Asing (lanjutan)**

Pada tanggal - tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, kurs yang digunakan untuk menjabarkan mata uang asing ke mata uang Rupiah adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
	Rupiah penuh/ Rupiah full amount
1 Dolar Amerika Serikat (USD)	15.247
1 Dolar Singapura (SGD)	10.563
1 Poundsterling Inggris (GBP)	16.437

Aset dan liabilitas non-moneter dalam mata uang selain Rupiah yang diukur pada nilai historis dijabarkan dengan menggunakan kurs yang berlaku pada tanggal transaksi.

Laba dan rugi kurs atas penjabaran kembali aset dan liabilitas keuangan yang timbul dari aktivitas operasi disajikan di laba rugi.

**g. Kas dan setara kas dan investasi jangka pendek**

Kas dan setara kas meliputi kas, kas di bank, deposito berjangka yang jatuh temponya tidak lebih dari tiga bulan dari tanggal penempatannya serta tidak dijaminkan. Investasi jangka pendek terdiri dari deposito berjangka yang jatuh temponya lebih dari tiga bulan dari tanggal penempatannya dicatat sebagai "Deposito Berjangka" dan reksadana.

**h. Persediaan**

Persediaan diukur berdasarkan biaya perolehan atau nilai bersih yang dapat direalisasi (*net realizable value*), mana yang lebih rendah.

Biaya persediaan dihitung dengan metode *first-in first-out*.

Nilai bersih yang dapat direalisasi adalah estimasi harga penjualan dalam kegiatan usaha normal dikurangi estimasi biaya penyelesaian dan estimasi biaya yang diperlukan untuk melakukan penjualan.

Penyisihan penurunan nilai persediaan ditetapkan berdasarkan penelaahan manajemen atas keadaan persediaan pada akhir tahun.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**f. Foreign Currency Transactions and Balances (continued)**

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the exchange rates used to translate the foreign currencies into Rupiah are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	Rupiah penuh/ Rupiah full amount	
14.269		United States Dollar (USD) 1
10.534		Singapore Dollar (SGD) 1
18.087		British Pound (GBP) 1

Non-monetary assets and liabilities denominated in currencies other than Rupiah that are measured at historical cost are translated using the exchange rates at the date of transaction.

Currency exchange gains and losses on retranslation of financial assets and liabilities that arise from operating activities are generally recognized in profit or loss.

**g. Cash and cash equivalents and short term investments**

Cash and cash equivalents include cash on hand, cash in banks, short-term time deposits with maturities of not more than three months from the date of placement and not been pledged. Short term investments consists of Time deposits with maturities of more than three months from the date of placement are recorded as "Time Deposits" and mutual funds.

**h. Inventories**

Inventories are measured at the lower of cost or net realizable value.

Cost of inventories is computed using the first-in first-out method.

Net realizable value is the estimated selling price in the ordinary course of business less the estimated costs of completion and the estimated costs necessary to make the sale.

Provision for decline in value of inventories is provided based on management's review of the inventories' condition at year end.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**i. Beban Dibayar Di Muka**

Beban dibayar di muka diamortisasi dan dibebankan pada operasi selama masa manfaatnya.

**j. Sewa**

Perusahaan menentukan pada permulaan kontrak apakah suatu kontrak adalah sewa, atau mengandung sewa, dengan menilai apakah kontrak mengalihkan hak untuk mengendalikan penggunaan suatu aset teridentifikasi untuk suatu jangka waktu yang ditukar dengan pembayaran.

Aset hak guna

Perusahaan mengakui aset hak guna pada tanggal dimulainya sewa (tanggal aset dasar tersedia untuk digunakan). Aset hak guna diukur pada biaya perolehan, dikurangi akumulasi penyusutan dan rugi penurunan nilai, dan disesuaikan untuk setiap pengukuran kembali liabilitas sewa. Biaya aset hak guna termasuk jumlah liabilitas sewa yang diakui, biaya langsung awal yang dikeluarkan, dan pembayaran sewa yang dilakukan pada atau sebelum tanggal mulai dikurangi insentif sewa yang diterima.

Liabilitas Sewa - sebagai Lessee

Pada tanggal permulaan sewa, Perusahaan mengakui liabilitas sewa diukur dari nilai sekarang dari pembayaran sewa yang akan dilakukan selama periode sewa. Pembayaran sewa meliputi pembayaran tetap (meliputi substansi pembayaran tetap) dikurangi suatu piutang insentif sewa, pembayaran sewa variabel yang tidak bergantung pada indeks atau suku bunga, dan jumlah yang diharapkan akan dibayar atas garansi nilai residu.

Dalam menghitung nilai sekarang dari pembayaran sewa, Perusahaan menggunakan suku bunga pinjaman inkremental pada saat tanggal permulaan sewa karena suku bunga implisit dalam sewa tidak dapat ditentukan. Setelah tanggal permulaan, jumlah liabilitas sewa meningkat untuk merefleksikan bunga atas liabilitas sewa dan berkurang atas sewa yang telah dibayar. Sebagai tambahan, jumlah tercatat liabilitas sewa diukur kembali jika terdapat modifikasi, perubahan masa sewa, perubahan pembayaran sewa (misalnya, perubahan pembayaran sewa masa depan sebagai akibat dari perubahan indeks atau suku bunga yang digunakan untuk menentukan

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**i. Prepaid Expenses**

*Prepaid expenses are amortized and charged to operations over the periods benefited.*

**j. Lease**

*The Company determines at contract inception whether a contract is, or contains, a lease by assessing whether the contract conveys the right to control the use of an identified asset for a period of time in exchange for consideration.*

Right of use assets

*The Company recognises right of use assets at the commencement date of the lease (the date the underlying asset is available for use). Right of use assets are measured at cost, less any accumulated depreciation and impairment losses, and adjusted for any remeasurement of lease liabilities. The cost of right of use assets includes the amount of lease liabilities recognised, initial direct costs incurred, and lease payments made at or before the commencement date less any lease incentives received.*

Lease Liabilities - as Lessee

*At the commencement date of the lease, the Company recognizes lease liabilities measured at the present value of lease payments to be made over the lease term. The lease payments include fixed payments (including in substance fixed payments) less any lease incentives receivable, variable lease payments that depend on an index or a rate, and amounts expected to be paid under residual value guarantees.*

*In calculating the present value of lease payments, the Company uses the incremental borrowing rate at the lease commencement date if the interest rate implicit in the lease is not readily determinable. After the commencement date, the amount of lease liabilities is increased to reflect the accretion of interest and reduced for the lease payments made. In addition, the carrying amount of the lease liabilities is remeasured if there is a modification, a change in the lease term, a change in the in-substance fixed lease payments (for example, change in the future lease payments as a result of changes in the index or interest rate used to determine*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

pembayaran tersebut) atau perubahan pada penilaian atau opsi untuk membeli aset mendasar tersebut.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**j. Sewa (lanjutan)**

Sewa Jangka Pendek dan Sewa atas Aset Bernilai Rendah

Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan sewa jangka pendek untuk sewa jangka pendek (yaitu, sewa yang memiliki jangka waktu sewa 12 bulan atau kurang dari tanggal penerapan awal dan tidak mengandung opsi pembelian). Ini juga berlaku untuk pengecualian pengakuan aset bernilai rendah. Pembayaran sewa untuk sewa jangka pendek dan sewa untuk aset bernilai rendah diakui sebagai beban dengan dasar garis lurus selama masa sewa.

**k. Aset Tetap**

Aset tetap selain tanah diukur dengan model biaya, dimana pada awal pengakuan diukur sebesar biaya perolehan dan selanjutnya dicatat secara neto, yaitu setelah dikurangi akumulasi penyusutan dan akumulasi rugi penurunan nilai.

Penyusutan aset tetap selain tanah dihitung sejak bulan aset yang bersangkutan siap untuk digunakan, dengan metode garis lurus (*straight-line method*), berdasarkan estimasi masa manfaat sebagai berikut:

Bangunan	10 - 30 tahun/years	Building
Kendaraan	4 - 8 tahun/years	Vehicles
Inventaris kantor	4 - 8 tahun/years	Office equipment
Peralatan	4 tahun/years	Equipment
Renovasi bangunan sewa	4 - 10 tahun/years	Leasehold improvements

Metode penyusutan dan masa manfaat ekonomis ditelaah setiap akhir tahun. Pengaruh setiap perubahan estimasi diberlakukan secara prospektif.

Aset dalam pembangunan merupakan akumulasi dari biaya-biaya bahan, peralatan serta biaya lainnya yang berkaitan langsung dengan penyelesaian aset tetap. Akumulasi biaya tersebut akan direklasifikasi ke dalam akun aset tetap yang bersangkutan pada saat pekerjaan selesai dan aset tersebut siap untuk digunakan sesuai dengan tujuannya.

Beban pemeliharaan normal dibebankan pada laba rugi pada saat terjadi, sedangkan penambahan, pemugaran, perluasan yang

those payments) or a change in the assessment to purchase the underlying asset.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**j. Lease (continued)**

Short-term Leases and Leases of Low-value Assets

The Company applies the short-term lease recognition exemption to its short-term leases (i.e., those leases that have a lease term of 12 months or less from the commencement date and do not contain a purchase option). It also applies the leases of low-value assets recognition exemption to leases that are considered of low value lease payments on short-term leases and leases of low-value assets are recognized as expense on the straight-line basis over the lease term.

**k. Fixed Assets**

Fixed assets other than land are measured using the cost model, i.e., initially measured at cost and subsequently carried net of accumulated depreciation and accumulated impairment losses.

Depreciation of fixed assets other than land is applied from the month such assets are ready for their intended use, using the straight-line method, based on estimated useful lives as follows:

Bangunan	10 - 30 tahun/years	Building
Kendaraan	4 - 8 tahun/years	Vehicles
Inventaris kantor	4 - 8 tahun/years	Office equipment
Peralatan	4 tahun/years	Equipment
Renovasi bangunan sewa	4 - 10 tahun/years	Leasehold improvements

Depreciation method and the estimated useful lives are reviewed at year end. The effect of any changes in estimate is accounted for on a prospective basis.

Assets under construction represent the accumulated costs of materials, equipment and other costs directly related to the construction of fixed assets. The accumulated costs are reclassified to the related fixed assets when assets under construction are completed and are ready for their intended use.

Normal maintenance expenses are charged to profit or loss when incurred, while betterments, renovations and expansions that increase the

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

menambah masa manfaat atau kapasitas aset tetap dikapitalisasi.

*useful lives or capacity of fixed assets are capitalized.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**k. Aset Tetap (lanjutan)**

**k. Fixed Assets (continued)**

Aset tetap yang sudah tidak digunakan atau yang dijual, nilai tercatatnya dikeluarkan dari kelompok aset tetap, dan keuntungan dan kerugian yang terjadi dari penjualan aset tetap tersebut dibukukan dalam laporan laba rugi dan penghasilan komprehensif lain.

*Carrying amount of fixed assets which are no longer used or disposed, are removed from fixed assets, and gains and losses from the sale or disposal of the assets are recorded in the statement of profit or loss and other comprehensive income.*

Tanah termasuk biaya pengurusan legal hak atas tanah dalam bentuk Hak Guna Bangunan ("HGB") ketika tanah diperoleh pertama kali dinyatakan sebesar biaya perolehan dan tidak diamortisasi karena manajemen berpendapat bahwa kemungkinan besar hak atas tanah tersebut dapat diperbaharui/diperpanjang pada saat masa berlakunya selesai.

*Land including legal cost of land rights in the form of Right to Build ("Hak Guna Bangunan" or "HGB") when the land rights were acquired initially are stated at cost and not amortized as the management is of the opinion that it is probable the titles of land rights can be renewed/extended upon expiration.*

Biaya pengurusan atas perpanjangan atau pembaruan legal hak atas tanah dalam bentuk HGB ditangguhkan dan diamortisasi yang lebih pendek antara umur hukum hak atas tanah dan umur ekonomi tanah, dan disajikan sebagai bagian dari akun "Aset Tidak Lancar Lainnya" pada laporan posisi keuangan.

*The extension or the legal renewal costs of land rights in the form of HGB are deferred and amortized over the shorter between the land rights' legal life and the economic life of the land, and presented as part of "Other Non-current Assets" account in the statement of financial position.*

**l. Aset Takberwujud**

**l. Intangible Asset**

Aset takberwujud yang dibeli, yang berupa lisensi perangkat lunak komputer, memiliki masa manfaat terbatas, dan pada pengakuan awal diukur sebesar harga perolehan dikurangi akumulasi amortisasi dan akumulasi kerugian penurunan nilai.

*Purchased intangible assets, which comprise computer software licenses, have finite useful lives, and are initially measured at cost less accumulated amortization and accumulated impairment losses.*

Amortisasi diakui dalam laba rugi menggunakan metode garis lurus selama taksiran masa manfaat dari aset takberwujud, sejak aset yang bersangkutan siap untuk digunakan. Estimasi masa manfaat dari lisensi perangkat lunak komputer Perusahaan adalah 4 tahun.

*Amortization is recognized in profit or loss on a straight-line basis over the estimated useful lives of intangible assets, from the date they are available for use. The estimated useful life of the Company's computer software license is 4 years.*

**m. Penurunan nilai aset non-keuangan**

**m. Impairment of non-financial assets**

Nilai tercatat aset non-keuangan Perusahaan ditelaah pada setiap tanggal pelaporan untuk menentukan apakah terdapat indikasi penurunan nilai. Jika terdapat indikasi tersebut maka nilai terpulihkan aset tersebut diestimasi.

*The carrying amounts of the Company's non-financial assets are reviewed at each reporting date to determine whether there is any indication of impairment. If any such indication exists then the asset's recoverable amount is estimated.*

Rugi penurunan nilai diakui jika nilai tercatat unit penghasil kas melebihi nilai terpulihkannya. Unit penghasil kas adalah kelompok terkecil aset yang dapat diidentifikasi

*An impairment loss is recognized if the carrying amount of a cash-generating unit exceeds its recoverable amount. A cash-generating unit is the smallest identifiable*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

dan menghasilkan arus kas yang sebagian besar independen dari aset lainnya. Rugi penurunan nilai diakui dalam laba rugi.

*asset group that generates cash flows that largely are independent from other assets. Impairment losses are recognized in profit or loss.*

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**m. Penurunan nilai aset non-keuangan (lanjutan)**

**m. Impairment of non-financial assets (continued)**

Nilai terpulihkan unit penghasil kas adalah nilai yang lebih tinggi antara nilai pakai dan nilai wajar dikurangi dengan biaya untuk menjual. Dalam menentukan nilai pakai, estimasi arus kas masa depan didiskontokan ke nilai kini dengan menggunakan tingkat diskonto sebelum pajak yang mencerminkan penilaian pasar kini atas nilai waktu uang dan risiko spesifik terhadap aset.

*The recoverable amount of a cash-generating unit is the greater of its value in use or its fair value less costs to sell. In assessing value in use, the estimated future cash flows are discounted to their present value using a pre-tax discount rate that reflects current market assessments of the time value of money and the risks specific to the asset.*

Rugi penurunan nilai yang diakui pada periode sebelumnya dievaluasi pada setiap tanggal pelaporan untuk indikasi apakah rugi penurunan nilai telah berkurang atau tidak ada lagi. Rugi penurunan nilai dipulihkan jika terdapat perubahan dalam estimasi yang digunakan untuk menentukan nilai terpulihkan. Rugi penurunan nilai dipulihkan sebatas nilai aset tercatat yang tidak melebihi nilai tercatat yang seharusnya diakui, setelah dikurangi penyusutan atau amortisasi, jika tidak ada rugi penurunan nilai yang telah diakui.

*Impairment losses recognized in prior periods are assessed at each reporting date for any indications that the loss has decreased or no longer exists. An impairment loss is reversed if there has been a change in the estimates used to determine the recoverable amount. An impairment loss is reversed only to the extent that the asset's carrying amount does not exceed the carrying amount that would have been determined, net of depreciation or amortization, if no impairment loss had been recognized.*

**n. Imbalan kerja**

**n. Employee benefits**

**(i) Imbalan pascakerja**

**(i) Post-employment benefits**

Kewajiban imbalan pascakerja dihitung sebesar nilai kini dari estimasi jumlah imbalan pascakerja di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu dikurangi nilai wajar aset program. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris berkualifikasi dengan metode *projected unit credit*.

*The obligation for post-employment benefits is calculated at the present value of estimated future benefits that the employees have earned in return for their services in the current and prior periods less fair value of plan assets. The calculation is performed by a qualified actuary using the projected unit credit method.*

Pengukuran kembali kewajiban neto program imbalan pasti (contohnya, laba rugi aktuarial) diakui segera dalam penghasilan komprehensif lain.

*Remeasurements of the net defined benefit liability (for example, actuarial gain and losses) are recognized immediately in other comprehensive income.*

Sebagai tambahan, ketika manfaat program berubah atau ketika suatu kurtailmen atas program terjadi, dampak perubahan manfaat tersebut yang terkait dengan jasa lalu atau keuntungan/kerugian dari kurtailmen diakui segera dalam laba rugi.

*In addition, when the benefits of a plan are changed or when a plan is curtailed, the resulting change in benefit that relates to past service or the gain or loss on curtailment is recognized immediately in profit or loss.*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**n. Imbalan kerja (lanjutan)**

(ii) Imbalan kerja jangka panjang lainnya

Kewajiban neto Perusahaan atas imbalan kerja jangka panjang selain imbalan pascakerja adalah nilai dari imbalan di masa depan yang timbul dari jasa yang telah diberikan oleh karyawan pada masa kini dan masa lalu. Perhitungan dilakukan oleh aktuaris berkualifikasi dengan menggunakan metode *projected unit credit*. Keuntungan dan kerugian aktuarial diakui dalam laba rugi pada periode dimana mereka timbul.

**o. Provisi**

Provisi diakui jika, sebagai akibat peristiwa masa lalu, Perusahaan memiliki liabilitas kini, baik bersifat hukum maupun bersifat konstruktif, yang dapat diestimasi secara handal, dan besar kemungkinan penyelesaian liabilitas tersebut mengakibatkan arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi.

Provisi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan dan disesuaikan untuk mencerminkan estimasi terbaik yang paling kini. Jika kemungkinan besar tidak terjadi arus keluar sumber daya yang mengandung manfaat ekonomi untuk menyelesaikan liabilitas tersebut, maka provisi dibatalkan.

**p. Pajak penghasilan**

Pajak Tangguhan

Aset dan liabilitas pajak tangguhan diakui menggunakan metode liabilitas atas konsekuensi pajak pada masa mendatang yang timbul dari perbedaan jumlah tercatat aset dan liabilitas menurut laporan keuangan dengan dasar pengenaan pajak aset dan liabilitas pada setiap tanggal pelaporan. Liabilitas pajak tangguhan diakui untuk semua perbedaan temporer kena pajak dan aset pajak tangguhan diakui untuk perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal, sepanjang besar kemungkinan perbedaan temporer yang boleh dikurangkan dan akumulasi rugi fiskal tersebut dapat dimanfaatkan untuk mengurangi laba kena pajak pada masa depan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**n. Employee benefits (continued)**

(ii) Other long-term employee benefits

The Company's net obligation in respect of long-term employee benefits other than post-employment benefits is the amount of future benefits that employees have earned in return for their services in the current and prior periods. The calculation is performed by a qualified actuary, using the projected unit credit method. Any actuarial gains and losses are recognized in profit or loss in the period in which they arise.

**o. Provisions**

A provision is recognized if, as a result of a past event, the Company has a present legal or constructive obligation that can be estimated reliably, and it is probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation.

Provisions are reviewed at each reporting date and adjusted to reflect the current best estimate. If it is no longer probable that an outflow of resources embodying economic benefits will be required to settle the obligation, the provision is reversed.

**p. Income tax**

Deferred Tax

Deferred tax assets and liabilities are recognized using the liability method for the future tax consequences attributable to differences between the carrying amounts of existing assets and liabilities in the financial statements and their respective tax bases at each reporting date. Deferred tax liabilities are recognized for all taxable temporary differences and deferred tax assets are recognized for deductible temporary differences and accumulated fiscal losses to the extent that it is probable that taxable profit will be available in future years against which the deductible temporary differences and accumulated fiscal losses can be utilized.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**p. Pajak penghasilan (lanjutan)**

Pajak Tangguhan (lanjutan)

Jumlah tercatat aset pajak tangguhan ditelaah ulang pada akhir setiap periode pelaporan dan diturunkan apabila laba fiskal mungkin tidak memadai untuk mengkompensasi sebagian atau semua manfaat aset pajak tangguhan tersebut. Pada akhir setiap periode pelaporan, Perusahaan menilai kembali aset pajak tangguhan yang tidak diakui. Perusahaan mengakui aset pajak tangguhan yang sebelumnya tidak diakui apabila besar kemungkinan bahwa laba fiskal pada masa depan akan tersedia untuk pemulihannya.

Pajak tangguhan dihitung dengan menggunakan tarif pajak yang berlaku atau secara substansial telah berlaku pada tanggal pelaporan. Perubahan nilai tercatat aset dan liabilitas pajak tangguhan yang disebabkan oleh perubahan tarif pajak dibebankan pada usaha periode berjalan, kecuali untuk transaksi-transaksi yang sebelumnya telah langsung dibebankan atau dikreditkan ke ekuitas.

Pajak Kini

Aset dan liabilitas pajak kini untuk periode berjalan diukur sebesar jumlah yang diharapkan dapat direstitusi dari atau dibayarkan kepada otoritas perpajakan. Tarif pajak dan peraturan pajak yang digunakan untuk menghitung jumlah tersebut adalah yang telah berlaku pada tanggal pelaporan di negara tempat Perusahaan beroperasi dan menghasilkan penghasilan kena pajak.

Bunga dan denda disajikan sebagai bagian dari penghasilan atau beban operasi lain karena tidak dianggap sebagai bagian dari beban pajak penghasilan.

**q. Laba per saham**

Labanya per saham dasar dihitung dengan membagi laba bersih tahun berjalan yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk dengan jumlah rata-rata tertimbang saham beredar pada tahun yang bersangkutan.

Labanya per saham dilusian dihitung setelah melakukan penyesuaian yang diperlukan terhadap jumlah rata-rata tertimbang saham

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**p. Income tax (continued)**

Deferred Tax (continued)

The carrying amount of a deferred tax asset is reviewed at the end of each reporting period and reduced to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable profit will be available to allow the benefit of part or all of that deferred tax asset to be utilized. At the end of each reporting period, the Company reassesses unrecognized deferred tax assets. The Company recognizes a previously unrecognized deferred tax asset to the extent that it has become probable that future taxable profit will allow the deferred tax assets to be recovered.

Deferred tax is calculated at the tax rates that have been enacted or substantively enacted at the reporting date. Changes in the carrying amount of deferred tax assets and liabilities due to a change in tax rates are charged to current period operations, except to the extent that they relate to items previously charged or credited to equity.

Current Tax

Current income tax assets and liabilities for the current period are measured at the amount expected to be recovered from or paid to the taxation authority. The tax rates and tax laws used to compute the amount are those that have been enacted or substantively enacted as at the reporting date in the countries where the Company operates and generates taxable income.

Interests and penalties are presented as part of other operating income or expenses since they are not considered as part of the income tax expense.

**q. Earnings per share**

Earnings per share is computed by dividing the profit for the year attributable to the equity holders of the parent entity by the weighted average number of shares outstanding during the year.

Diluted earnings per share is computed after the adjustments made to the weighted average number of shares outstanding during the year

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

beredar pada tahun yang bersangkutan dengan asumsi bahwa semua opsi saham dilaksanakan pada saat penerbitan.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**r. Pembayaran berbasis saham**

Perusahaan menyelenggarakan program opsi saham manajemen ("MSOP") untuk dewan komisaris, kecuali komisaris independen, anggota direksi dan karyawan tetap yang memenuhi syarat. MSOP ini akan diselesaikan melalui penerbitan saham baru Perusahaan (pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas).

Pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas diukur pada nilai wajar instrumen ekuitas pada tanggal pemberian opsi. Nilai wajar yang ditentukan pada tanggal pemberian opsi pembayaran berbasis saham yang diselesaikan dengan instrumen ekuitas dicatat sebagai beban dengan metode garis lurus sepanjang periode hingga pembelian saham dari opsi dapat dilakukan (*vesting*), berdasarkan estimasi Perusahaan atas nilai instrumen ekuitas yang akhirnya akan menjadi hak (*vest*), dengan pencatatan jumlah peningkatan yang sama pada ekuitas. Pada setiap akhir periode pelaporan, Perusahaan mengubah estimasi jumlah instrumen ekuitas yang diharapkan akan menjadi hak (*vest*). Dampak dari perubahan atas estimasi awal, jika ada, diakui dalam laba rugi, sehingga beban kumulatif mencerminkan perubahan estimasi tersebut, dan penyesuaiannya pada ekuitas.

**s. Pengakuan pendapatan dan beban**

Perusahaan menerapkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan, yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 (lima) langkah analisis sebagai berikut:

1. Identifikasi kontrak dengan pelanggan.
2. Identifikasi kewajiban pelaksanaan dalam kontrak. Kewajiban pelaksanaan merupakan janji-janji dalam kontrak untuk menyerahkan barang atau jasa yang memiliki karakteristik berbeda ke pelanggan.
3. Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.

with the assumption that the share options were exercised at the grant date.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**r. Share-based payments**

The Company provides Management Stock Option Plans (the "MSOP") for the Board of Commissioners, except for independent commissioners, members of the Board of Directors and the permanent employees meeting certain criteria. The MSOP will be settled through issuance of shares of the Company (equity-settled share-based payment arrangement).

The cost of equity-settled share-based payment transactions is measured at fair value of the equity instruments at the grant date. The fair value determined at the grant date of the equity-settled share-based payments is recorded as expense on a straight line basis over the vesting period of the awards, based on the Company's estimation of equity instruments value that will eventually vest. The same amount corresponds to increase in equity. At the end of the each reporting period, the Company revises its estimated number of equity instruments expected to vest. The impact of the revision against the original estimates, if any, is recognized in profit or loss, so that the cumulative expense will reflect the revised estimation, and its corresponding adjustment to equity.

**s. Revenues and expenses recognition**

The Company implements PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers, which requires revenue recognition to fulfill 5 (five) steps of assessment as follows:

1. Identify contract(s) with a customer.
2. Identify the performance obligations in the contract. Performance obligations are promises in a contract to transfer to a customer goods or services that are distinct.
3. Determine the transaction price, net of discounts, returns, sales incentives and value added tax, which an entity expects to be entitled in exchange for transferring the promised goods or services to a customer.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**s. Pengakuan pendapatan dan beban (lanjutan)**

Perusahaan menerapkan PSAK 72: Pendapatan dari Kontrak dengan Pelanggan, yang mensyaratkan pengakuan pendapatan untuk memenuhi 5 (lima) langkah analisis sebagai berikut: (lanjutan)

4. Menetapkan harga transaksi, setelah dikurangi diskon, retur, insentif penjualan dan pajak pertambahan nilai, yang berhak diperoleh suatu entitas sebagai kompensasi atas diteruskannya barang atau jasa yang dijanjikan di kontrak.

5. Pengakuan pendapatan ketika kewajiban pelaksanaan telah dipenuhi dengan menyerahkan barang atau jasa yang dijanjikan ke pelanggan (ketika pelanggan telah memiliki kendali atas barang atau jasa tersebut). Pendapatan diakui ketika Perusahaan memenuhi kewajiban pelaksanaan dengan mengalihkan barang atau jasa yang dijanjikan kepada pelanggan, yaitu ketika pelanggan memperoleh pengendalian atas barang atau jasa tersebut. Kewajiban pelaksanaan dapat dipenuhi pada waktu tertentu. Jumlah pendapatan yang diakui adalah jumlah yang dialokasikan untuk kewajiban pelaksanaan yang dipenuhi.

Beban

Beban diakui pada saat terjadinya (asas akrual).

**t. Pendapatan keuangan dan biaya keuangan**

Pendapatan dan biaya yang berasal dari aktivitas pendanaan dan laba dan rugi kurs terkait tercermin dalam laporan laba rugi dan pendapatan komprehensif lain sebagai bagian dari "Pendapatan Keuangan atau Beban Keuangan". Laba dan rugi kurs dilaporkan secara bersih baik sebagai pendapatan keuangan atau biaya keuangan tergantung pada angka mutasi ke laba bersih atau rugi bersih.

Pendapatan keuangan dan beban keuangan terdiri dari pendapatan bunga atas dana yang diinvestasikan dan beban bunga atas pinjaman, dan laba atau rugi kurs yang timbul dari aktivitas investasi dan pendanaan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**s. Revenues and expenses recognition (continued)**

The Company implements PSAK 72: Revenue from Contracts with Customers, which requires revenue recognition to fulfill 5 (five) steps of assessment as follows: (continued)

4. Allocate the transaction price to each performance obligation on the basis of the relative stand-alone selling prices of each distinct goods or services promised in the contract. When these are not directly observable, the relative standalone selling price are estimated based on expected cost plus margin.

5. Recognise revenue when performance obligation is satisfied by transferring a promised goods or services to a customer (which is when the customer obtains control of those goods or services). Revenue is recognized when the Company satisfies a performance obligation by transferring a promised good or service to the customer, which is when the customer obtains control of the good or service. A performance obligation may be satisfied at a point in time. The amount of revenue recognized is the amount allocated to the satisfied performance obligation.

Expenses

Expenses are recognized when they are incurred (accrual basis).

**t. Finance income and finance costs**

Income and costs derived from financing activities and the related currency exchange gains and losses are reflected in the statement of profit or loss and other comprehensive income as part of "Finance Income or Finance Cost". Currency exchange gains and losses are reported on a net basis as either finance income or finance costs depending on whether currency exchange movements amount to a net gain or a net loss.

Finance income and finance costs comprise interest income on funds invested and interest expense on borrowings, and currency exchange gains or losses arising from investing and financing activities.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**u. Informasi segmen operasi**

Informasi segmen operasi disajikan secara konsisten menurut informasi internal yang digunakan oleh pengambil keputusan operasional dalam mengalokasikan sumber daya dan menilai kinerja segmen operasi Perusahaan.

Segmen operasi adalah komponen dari entitas yang melakukan aktivitas bisnis yang mana memperoleh pendapatan dan menimbulkan beban, termasuk pendapatan dan beban terkait transaksi dengan komponen lain dalam entitas yang sama, yang hasil operasinya dikaji ulang secara berkala oleh pengambil keputusan operasional untuk membuat keputusan tentang sumber daya yang dialokasikan pada segmen tersebut dan menilai kinerjanya, dan tersedia informasi keuangan yang dapat dipisahkan.

**v. Standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif**

Berikut ini adalah beberapa standar akuntansi yang telah disahkan oleh Dewan Standar Akuntansi Keuangan ("DSAK") yang dipandang relevan terhadap pelaporan keuangan Perusahaan namun belum berlaku efektif untuk laporan keuangan tahun 2021:

**Mulai efektif pada atau setelah tanggal 1 Januari 2022**

Amendemen PSAK 22: Kombinasi Bisnis - Rujukan ke Kerangka Konseptual

Amendemen ini mengklarifikasi interaksi antara PSAK 22, PSAK 57, ISAK 30 dan Kerangka Konseptual Pelaporan Keuangan.

Secara umum, amendemen PSAK 22:

- Menambahkan deskripsi terkait "liabilitas dan liabilitas kontinjensi dalam ruang lingkup PSAK 57 atau ISAK 30".
- Mengklarifikasi liabilitas kontinjensi yang telah diakui pada tanggal akuisisi.
- Menambahkan definisi aset kontinjensi dan perlakuan akuntansinya.

Amendemen PSAK 22 ini berlaku efektif pada tanggal 1 Januari 2022 dengan penerapan dini diperkenankan.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**u Operating segment information**

Operating segment information is reported consistently based on the internal reporting used by the chief operating decision maker in allocating resources and assessing performance of the Company's operating segments.

An operating segment is a component of an entity that engages in business activities from which it may earn revenues and incur expenses, including revenues and expenses relating to transactions with other components of the same entity, whose operating results are regularly reviewed by the chief operating decision maker to make decisions about resources to be allocated to the segment and assess its performance, and for which discrete financial information is available.

**v. Accounting standards issued but not yet effective**

The following are several issued accounting standards by the Indonesian Financial Accounting Standards Board ("DSAK") that are considered relevant to the financial reporting of the Company but not yet effective for the 2021 financial statements:

**Effective beginning on or after January 1, 2022**

Amendments to PSAK 22: Business Combinations - Reference to Conceptual Frameworks

These amendments clarify the interactions between PSAK 22, PSAK 57, ISAK 30 and the Conceptual Framework of Financial Reporting.

In general, the amendments to PSAK 22:

- Add a description regarding "liabilities and contingent liabilities within the scope of PSAK 57 or ISAK 30".
- Clarifying the contingent liabilities recognized at the acquisition date.
- Adds definition of a contingent asset and its accounting treatment.

These amendments will become effective on January 1, 2022 with earlier application permitted.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**v. Standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2022 (lanjutan)**

Amendemen PSAK 57: Provisi, Liabilitas Kontijensi, dan Aset Kontijensi tentang Kontrak Merugi-Biaya Memenuhi Kontrak

Amendemen PSAK 57 mengatur biaya-biaya untuk memenuhi kontrak merugi terdiri dari biaya yang terkait langsung dengan kontrak, dimana terdiri dari:

1. biaya inkremental untuk memenuhi kontrak tersebut, dan
2. alokasi biaya lain yang berhubungan langsung untuk memenuhi kontrak.

Amendemen ini berlaku efektif pada tanggal 1 Januari 2022 dengan penerapan dini diperkenankan dan amendemen ini tidak diekspektasikan memiliki dampak pada pelaporan keuangan Perusahaan pada saat diadopsi untuk pertama kali.

Penyesuaian Tahunan 2020 - PSAK 71: Instrumen Keuangan

Amandemen ini mengklarifikasi biaya yang diperhitungkan entitas dalam mengevaluasi apakah persyaratan yang dimodifikasi dari suatu liabilitas keuangan menyebabkan penghentian pengakuan liabilitas keuangan orisinal dan pengakuan liabilitas keuangan baru. Biaya tersebut hanya mencakup yang dibayarkan atau diterima antara pemegang dan pemberi pinjaman, termasuk fee yang dibayarkan atau diterima baik oleh pemegang atau pemberi pinjaman atas nama pihak lain.

Amandemen ini berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 dengan penerapan dini diperkenankan.

Penyesuaian Tahunan 2020 – PSAK 73: Sewa

Amandemen terhadap Contoh Ilustrasi 13 yang merupakan bagian dari PSAK 73 dengan menghilangkan dari contoh ilustrasi penggantian perbaikan properti sewaan oleh pesewa untuk mengatasi potensi kebingungan mengenai perlakuan insentif sewa yang mungkin timbul karena cara insentif sewa diilustrasikan dalam contoh tersebut.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**v. Accounting standards issued but not yet effective (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2022 (continued)**

Amendments to PSAK 57: Provisions, Contingent Liabilities, and Contingent Assets - Onerous Contract Fulfillment Costs

These amendments provide that costs to fulfill an onerous contract consist of costs that are directly related to the contract, which consist of:

1. incremental costs to fulfill the contract, and
2. allocation of other costs that are directly related to fulfilling the contract.

Amendments to PSAK 57 are effective on January 1, 2022 with earlier application permitted and are not expected to have any impact to the financial reporting of the Company upon first-time adoption.

2020 Annual Improvements - PSAK 71: Financial Instruments

The amendment clarifies the fees that an entity includes when assessing whether the modified terms of a financial liability required derecognition of the original financial liability and recognition of a new financial liability. These fees include only those paid or received between the borrower and the lender, including fees paid or received by either the borrower or lender on the other's behalf.

The amendment is effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2022 with earlier adoption permitted.

2020 Annual Improvements - PSAK 73: Leases

The amendment to Illustrative Example 13 accompanying PSAK 73 removes from the example the illustration of the reimbursement of leasehold improvements by the lessor in order to resolve any potential confusion regarding the treatment of lease incentives that might arise because of how lease incentives are illustrated in that example.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**v. Standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2022 (lanjutan)**

Penyesuaian Tahunan 2020 - PSAK 73: Sewa (lanjutan)

Amandemen ini diterapkan secara prospektif terhadap pengukuran nilai wajar pada atau setelah awal periode pelaporan tahunan pertama yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2022 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amendemen PSAK 16: Aset Tetap - Hasil sebelum Penggunaan yang Diintensikan

Amandemen ini tidak memperbolehkan entitas untuk mengurangi suatu hasil penjualan item yang diproduksi saat membawa aset tersebut ke lokasi dan kondisi yang diperlukan supaya aset dapat beroperasi sesuai dengan intensi manajemen dari biaya perolehan suatu aset tetap. Sebaliknya, entitas mengakui hasil dari penjualan item-item tersebut, dan biaya untuk memproduksi item-item tersebut, dalam laba rugi.

Amandemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 dan diterapkan secara retrospektif untuk aset tetap yang tersedia untuk digunakan pada atau setelah awal dari periode sajian paling awal dimana entitas pertama kali menerapkan amandemen tersebut.

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2023**

Amendemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan Tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang

Amandemen ini menentukan persyaratan untuk mengklasifikasikan suatu liabilitas sebagai jangka pendek atau jangka panjang dan menjelaskan:

- hal yang dimaksud sebagai hak untuk menanggguhkan pelunasan,
- hak untuk menanggguhkan pelunasan harus ada pada akhir periode pelaporan,
- klasifikasi tersebut tidak dipengaruhi oleh kemungkinan entitas akan menggunakan haknya untuk menanggguhkan liabilitas, dan
- hanya jika derivatif melekat pada liabilitas konversi tersebut adalah suatu instrument ekuitas, maka syarat dan ketentuan dari suatu liabilitas konversi tidak akan berdampak pada klasifikasinya.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**v. Accounting standards issued but not yet effective (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2022 (continued)**

2020 Annual Improvements - PSAK 73: Leases (continued)

The amendment prospectively to fair value measurements on or after the beginning of the first annual reporting period beginning on or after January 1, 2022 with earlier adoption permitted.

Amendments to PSAK 16: Fixed Assets - Proceeds before Intended Use

The amendments prohibit entities to deduct from the cost of an item of fixed assets, any proceeds from selling items produced while bringing that asset to the location and condition necessary for it to be capable of operating in the manner intended by management. Instead, an entity recognizes the proceeds from selling such items, and the costs of producing those items, in the profit or loss.

The amendment is effective for annual reporting periods beginning on or after 1 January 2023 and shall be applied retrospectively to items of property, plant and equipment made available for use on or after the beginning of the earliest period presented when the entity first applies the amendment.

**Effective beginning on or after January 1, 2023**

Amendments to PSAK 1: Presentation of Financial Statements – Classification of a Liability as current or non-current

The amendments specify the requirements for classifying liabilities as current or non-current. The amendments clarify:

- what is meant by a right to defer settlement,
- the right to defer must exist at the end of the reporting period,
- classification is not affected by the likelihood that an entity will exercise its deferral right, and
- only if an embedded derivative in a convertible liability is an equity instrument would the terms and conditions of a liability will not impact its classification.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**v. Standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2023 (lanjutan)**

Amandemen PSAK 1: Penyajian Laporan Keuangan Tentang Klasifikasi Liabilitas sebagai Jangka Pendek atau Jangka Panjang (lanjutan)

Amandemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 dan diterapkan secara retrospektif.

Amandemen PSAK 1: Penyajian laporan keuangan tentang Pengungkapan Kebijakan Akuntansi

Amandemen ini memberikan panduan dan contoh untuk membantu entitas menerapkan pertimbangan materialitas dalam pengungkapan kebijakan akuntansi. Amandemen tersebut bertujuan untuk membantu entitas menyediakan pengungkapan kebijakan akuntansi yang lebih berguna dengan mengganti persyaratan untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi 'signifikan' entitas dengan persyaratan untuk mengungkapkan kebijakan akuntansi 'material' entitas dan menambahkan panduan tentang bagaimana entitas menerapkan konsep materialitas dalam membuat keputusan tentang pengungkapan kebijakan akuntansi.

Amandemen ini berlaku efektif pada atau setelah tanggal 1 Januari 2023 dengan penerapan dini diperkenankan.

Amandemen PSAK 25: Kebijakan Akuntansi, Perubahan Estimasi Akuntansi, dan Kesalahan terkait Definisi Estimasi Akuntansi

Amandemen tersebut memperkenalkan definisi 'estimasi akuntansi' dan mengklarifikasi perbedaan antara perubahan estimasi akuntansi dan perubahan kebijakan akuntansi dan koreksi kesalahan. Amandemen tersebut juga mengklarifikasi bagaimana entitas menggunakan teknik pengukuran dan input untuk mengembangkan estimasi akuntansi.

Amandemen tersebut berlaku efektif pada tanggal 1 Januari 2023 dan berlaku untuk perubahan kebijakan akuntansi dan perubahan estimasi akuntansi yang terjadi pada atau setelah awal periode tersebut. Penerapan dini

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**v. Accounting standards issued but not yet effective (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2023 (continued)**

Amendments to PSAK 1: Presentation of Financial Statements – Classification of a Liability as current or non-current (continued)

The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2023 and shall be applied retrospectively.

Amendment of PSAK 1: Presentation of financial statement - Disclosure of accounting policies

This amendments provides guidance and examples to help entities apply materiality judgements to accounting policy disclosures. The amendment aim to help entities provide accounting policy disclosures that are more useful by replacing the requirement for entities to disclose their 'significant' accounting policies with a requirement to disclose their 'material' accounting policies and adding guidance on how entities apply the concept of materiality in making decisions about accounting policy disclosures.

The amendments are effective on or after 1 January 2023 with earlier application permitted.

Amendment of PSAK 25: Accounting Policies, Changes in Accounting Estimates and Errors – Definition of Accounting Estimates

The amendments introduces a definition of 'accounting estimates' and clarify the distinction between changes in accounting estimates and changes in accounting policies and the correction of errors. Also, they clarify how entities use measurement techniques and inputs to develop accounting estimates.

The amendments are effective on or after 1 January 2023 and apply to changes in accounting policies and changes in accounting estimates that occur on or after the start of that period. Earlier application is permitted.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

diperkenankan.

**2. IKHTISAR KEBIJAKAN AKUNTANSI PENTING (lanjutan)**

**v. Standar akuntansi yang telah diterbitkan namun belum berlaku efektif (lanjutan)**

**Mulai efektif pada atau setelah 1 Januari 2023 (lanjutan)**

Amandemen PSAK 46: Pajak Penghasilan tentang Pajak Tanggahan Terkait Aset dan Liabilitas Yang Timbul Dari Transaksi Tunggal

Amendemen ini mengusulkan agar entitas mengakui aset maupun liabilitas pajak tanggahan pada saat pengakuan awalnya sebagai contoh dari transaksi sewa, untuk mengeliminasi perbedaan praktik saat ini atas transaksi tersebut dan transaksi lain yang serupa.

Amendemen tersebut berlaku efektif untuk periode pelaporan tahunan yang dimulai pada atau setelah 1 Januari 2023 dengan penerapan dini diperkenankan.

Sampai dengan tanggal laporan keuangan ini diotorisasi untuk terbit, Manajemen masih mempelajari dampak yang mungkin timbul dari penerapan standar baru dan revisi tersebut serta pengaruhnya pada laporan keuangan Perusahaan.

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN**

Penyusunan laporan keuangan Perusahaan mengharuskan manajemen untuk membuat pertimbangan, estimasi, dan asumsi yang mempengaruhi jumlah yang dilaporkan dari pendapatan, beban, aset dan liabilitas, dan pengungkapan atas liabilitas kontinjensi, pada akhir periode pelaporan. Ketidakpastian mengenai asumsi dan estimasi tersebut dapat mengakibatkan penyesuaian material di tahun yang akan datang terhadap nilai tercatat aset atau liabilitas yang terkait.

**2. SUMMARY OF SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES (continued)**

**v. Accounting standards issued but not yet effective (continued)**

**Effective beginning on or after January 1, 2023 (continued)**

*Amendment of PSAK 46: Income Taxes – Deferred Tax related to Assets and Liabilities arising from a Single Transaction*

*This amendment proposes that entities recognize deferred tax assets and liabilities at the time of initial recognition, for example from a lease transaction, to eliminate differences in current practice for such transactions and similar transactions.*

*The amendments are effective for annual reporting periods beginning on or after January 1, 2023 with early adoption permitted.*

*Until the date of these financial statements authorized for issuance, the Management is still evaluating the potential impact of these new and revised standards to the Company's financial statements.*

**3. SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY**

*The preparation of the Company's financial statements requires management to make judgments, estimates, and assumptions that affect the reported amounts of revenues, expenses, assets and liabilities, and the disclosure of contingent liabilities, at the end of the reporting period. Uncertainty about these judgments, assumptions, and estimates could result in outcomes that require a material adjustment to the carrying amounts of assets and liabilities affected in future years.*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Pertimbangan**

Pertimbangan berikut ini dibuat oleh manajemen dalam rangka penerapan kebijakan akuntansi Perusahaan yang memiliki pengaruh paling signifikan atas jumlah yang diakui dalam laporan keuangan:

Klasifikasi Aset dan Liabilitas Keuangan

Perusahaan menetapkan klasifikasi atas aset dan liabilitas tertentu sebagai aset keuangan dan liabilitas keuangan dengan pertimbangan bila definisi yang ditetapkan PSAK No. 71 terpenuhi. Dengan demikian, aset keuangan dan liabilitas keuangan diakui sesuai dengan kebijakan akuntansi Perusahaan seperti diungkapkan pada Catatan 2c.

Mata Uang Fungsional dan Penyajian

Mata uang fungsional Perusahaan adalah mata uang dari lingkungan ekonomi primer di mana entitas beroperasi. Manajemen menetapkan mata uang fungsional Perusahaan adalah Rupiah. Mata uang tersebut adalah mata uang yang mempengaruhi pendapatan dan beban dari jasa yang diberikan. Laporan keuangan disajikan dalam jutaan Rupiah.

Sewa - Estimasi tingkat suku bunga inkremental

Perusahaan tidak dapat menentukan secara langsung tingkat bunga implisit dalam sewa, oleh karena itu, Perusahaan menggunakan suku bunga inkremental (IBR) untuk mengukur liabilitas sewa. IBR adalah tingkat bunga yang harus dibayar oleh Perusahaan untuk meminjam, dengan jangka waktu serta jaminan serupa, dana yang diperlukan untuk memperoleh aset dengan nilai yang serupa dengan nilai aset hak pakai dalam lingkungan ekonomi yang serupa. Oleh karena itu, IBR mencerminkan apa yang 'harus dibayar' oleh Perusahaan, dimana diperlukan suatu estimasi ketika tingkat bunga yang dapat diobservasi tidak tersedia atau ketika tingkat bunga tersebut perlu disesuaikan untuk mencerminkan syarat dan ketentuan sewa. Perusahaan mengestimasi IBR menggunakan input yang dapat diamati (seperti suku bunga pasar) jika tersedia dan diharuskan untuk membuat estimasi spesifik entitas tertentu.

**3. SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Judgments**

The following judgments are made by management in the process of applying the Company's accounting policies that have the most significant effects on the amounts recognized in the financial statements:

Classification of Financial Assets and Financial Liabilities

The Company determines the classification of certain assets and liabilities as financial assets and financial liabilities considering if the definition set forth in PSAK No. 71 are met. Accordingly, the financial assets and financial liabilities are accounted for in accordance with the Company's accounting policies as disclosed in Note 2c.

Functional and Presentation Currency

The functional currency of the Company is the currency of the primary economic environment in which the entity operated. Management determined that the functional currency of the Company is Rupiah. It is the currency that mainly influences the revenue and cost of rendering services. The financial statements are presented in millions of Rupiah.

Leases - Estimating the incremental borrowing rate

The Company cannot readily determine the interest rate implicit in the lease, therefore, it uses its incremental borrowing rate (the "IBR") to measure lease liabilities. The IBR is the rate of interest that the Company would have to pay to borrow over a similar term, and with a similar security, the funds necessary to obtain an asset of a similar value to the right-of-use asset in a similar economic environment. The IBR therefore reflects what the Company 'would have to pay', which requires estimation when no observable rates are available or when they need to be adjusted to reflect the terms and conditions of the lease. The Company estimates the IBR using observable inputs (such as market interest rates) when available and is required to make certain entity-specific estimates.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi**

Asumsi utama masa depan dan sumber utama estimasi ketidakpastian lain pada tanggal pelaporan yang memiliki risiko signifikan mengakibatkan penyesuaian yang material terhadap nilai tercatat aset dan liabilitas untuk periode berikutnya diungkapkan di bawah ini. Perusahaan mendasarkan asumsi dan estimasi pada parameter yang tersedia pada saat laporan keuangan disusun. Asumsi dan situasi mengenai perkembangan masa depan mungkin berubah akibat perubahan pasar atau situasi yang di luar kendali Perusahaan. Perubahan tersebut dicerminkan dalam asumsi terkait pada saat terjadinya.

Cadangan atas Kerugian Penurunan Nilai Piutang

Perusahaan mengevaluasi akun tertentu jika terdapat informasi bahwa pelanggan yang bersangkutan tidak dapat memenuhi kewajiban keuangannya. Dalam hal tersebut, Perusahaan mempertimbangkan, berdasarkan fakta dan situasi yang tersedia, termasuk namun tidak terbatas pada, jangka waktu hubungan dengan pelanggan dan status kredit dari pelanggan berdasarkan catatan kredit dari pihak ketiga dan faktor pasar yang telah diketahui, untuk mencatat provisi spesifik atas jumlah piutang pelanggan guna mengurangi jumlah piutang yang diharapkan dapat diterima oleh Perusahaan. Penyisihan spesifik ini dievaluasi kembali dan disesuaikan jika tambahan informasi yang diterima mempengaruhi jumlah penyisihan atas kerugian kredit ekspektasi ("KKE") piutang usaha.

Nilai tercatat dari piutang usaha Perusahaan sebelum cadangan kerugian atas penurunan nilai masing-masing berjumlah Rp146.041 dan Rp181.483 pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 6.

Penyusutan Aset Tetap

Biaya perolehan aset tetap disusutkan dengan menggunakan metode garis lurus berdasarkan taksiran masa manfaat ekonomisnya. Manajemen mengestimasi masa manfaat ekonomis aset tetap antara 4 sampai 30 tahun. Ini adalah umur yang secara umum diharapkan dalam industri di mana Perusahaan menjalankan bisnisnya. Perubahan tingkat pemakaian dan perkembangan teknologi dapat mempengaruhi masa manfaat ekonomis dan nilai sisa aset, dan karenanya biaya penyusutan masa depan mungkin direvisi.

**3. SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Estimates and Assumptions**

The key assumptions concerning the future and other key sources of estimation uncertainty at the reporting date that have a significant risk of causing a material adjustment to the carrying values of assets and liabilities within the next financial period are disclosed below. The Company based its assumptions and estimates on parameters available when the financial statements were prepared. Existing circumstances and assumptions about future developments may change due to market changes or circumstances arising beyond the control of the Company. Such changes are reflected in the assumptions when they occur.

Allowance for Impairment Losses of Receivables

The Company evaluates specific accounts where it has information that certain customers are unable to meet their financial obligations. In these cases, the Company exercises its judgment, based on the available facts and circumstances, including but not limited to, the length of its relationship with the customer and the customer's current credit status based on third party credit reports and known market factors, to record specific provisions for customers against amounts due in an effort to reduce the receivable amounts that the Company expects to collect. These specific provisions are re-evaluated and adjusted if additional information received affects the amounts of allowance for expected credit losses (the "ECL") of trade receivables.

The carrying amount of trade receivables of the Company before allowance for impairment losses amounted to Rp146,041 and Rp181,483 as of September 30, 2022 and December 31, 2021, respectively. Further details are disclosed in Note 6.

Depreciation of Fixed Assets

The costs of fixed assets are depreciated on a straight-line method over their estimated useful lives. Management estimates the useful lives of these fixed assets to be within 4 to 30 years. These are common life expectancies applied in the industry where the Company conducts its business. Changes in the expected level of usage and technological development could impact the economic useful lives and the residual values of these assets, and therefore future depreciation charges could be revised.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Penyusutan Aset Tetap (lanjutan)

Jumlah nilai tercatat aset tetap Perusahaan pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp623.310 dan Rp596.070, Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 10.

Imbalan Kerja

Penentuan liabilitas imbalan kerja Perusahaan bergantung pada pemilihan asumsi yang digunakan oleh aktuaris independen dalam menghitung jumlah-jumlah tersebut dan regulasi Perusahaan. Asumsi tersebut termasuk, antara lain, tingkat diskonto, tingkat kenaikan gaji tahunan, tingkat pengunduran diri karyawan tahunan, tingkat kecacatan, umur pensiun dan tingkat kematian.

Dikarenakan kompleksitas dari penilaian, dasar asumsi dan tahun jangka panjang, liabilitas manfaat pasti sangat sensitif terhadap perubahan asumsi.

Sementara Perusahaan berkeyakinan bahwa asumsi tersebut adalah wajar dan sesuai, perbedaan signifikan pada hasil aktual atau perubahan signifikan dalam asumsi yang ditetapkan Perusahaan dapat memengaruhi secara material liabilitas atas pensiun dan imbalan kerja dan beban imbalan kerja neto. Semua asumsi ditelaah pada setiap tanggal pelaporan.

Jumlah nilai tercatat liabilitas imbalan kerja jangka panjang Perusahaan pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebesar Rp197.907 dan Rp177.460. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 22.

Pajak Penghasilan

Pertimbangan signifikan dilakukan dalam menentukan provisi atas pajak penghasilan badan. Terdapat transaksi dan perhitungan tertentu yang penentuan pajak akhirnya adalah tidak pasti dalam kegiatan usaha normal. Perusahaan mengakui liabilitas atas pajak penghasilan badan berdasarkan estimasi apakah akan terdapat tambahan pajak penghasilan badan. Penjelasan lebih lanjut diungkapkan dalam Catatan 16.

Aset Pajak Tangguhan

Perusahaan menelaah ulang jumlah tercatat aset pajak tangguhan pada setiap akhir periode pelaporan dan mengurangi jumlah aset pajak tangguhan ini jika kemungkinan besar laba kena pajak tidak lagi tersedia dalam jumlah yang memadai untuk mengompensasikan sebagian

**3. SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Estimates and Assumptions (continued)**

Depreciation of Fixed Assets (continued)

The total carrying amount of the Company's fixed assets as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted to Rp623,310 and Rp596,070, respectively. Further details are disclosed in Note 10.

Employee Benefits

The determination of the Company's employee benefits liability is dependent on the selection of certain assumptions used by the independent actuaries in calculating such amounts and the Company's regulation. Those assumptions include among others, discount rates, future annual salary increase rate, annual employee turn-over rate, disability rate, retirement age and mortality rate.

Due to the complexity of the valuation, assumptions and long-term period, the defined benefits liability is highly sensitive to changes in assumptions.

While the Company believes that its assumptions are reasonable and appropriate, significant differences in the Company's actual results or significant changes in the Company's assumptions may materially affect its estimated liability for employee benefits and net employee benefits expense. All assumptions are reviewed at each reporting date.

The total carrying amount of the Company's long-term employee benefits as of September 30, 2022 and December 31, 2021 amounted Rp197,307 and Rp177,460, respectively. Further details are disclosed in Note 22.

Income Tax

Significant judgment is involved in determining the provision for corporate income tax. There are certain transactions and computation for which the ultimate tax determination is uncertain during the ordinary course of business. The Company recognizes liabilities for expected corporate income tax issues based on estimates of whether additional corporate income tax will be due. Further details are disclosed in Note 16.

Deferred Tax Assets

The Company reviews the carrying amounts of deferred tax assets at the end of each reporting period and reduces these to the extent that it is no longer probable that sufficient taxable income will be available to allow all or part of the deferred tax assets to be utilized.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

atau seluruh aset pajak tangguhan tersebut.

**3. SUMBER ESTIMASI KETIDAKPASTIAN (lanjutan)**

**Estimasi dan Asumsi (lanjutan)**

Aset Pajak Tangguhan (lanjutan)

Penelaahan Perusahaan atas pengakuan aset pajak tangguhan untuk perbedaan temporer yang dapat dikurangkan, didasarkan atas tingkat dan waktu dari penghasilan kena pajak yang ditaksirkan untuk periode pelaporan berikutnya. Estimasi ini berdasarkan hasil pencapaian Perusahaan di masa lalu dan ekspektasi di masa depan terhadap penghasilan dan beban, sebagaimana juga dengan strategi perencanaan perpajakan di masa depan. Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 saldo aset pajak tangguhan masing-masing sebesar Rp51.064 dan Rp39.659. Penjelasan lebih rinci diungkapkan dalam Catatan 16.

**4. KAS DAN SETARA KAS**

Akun ini terdiri dari:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
Kas:	
Rupiah	1.279
Dolar AS	-
Bank - pihak ketiga:	
Rupiah	
PT Bank Central Asia Tbk	348.643
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	103.612
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	98.376
PT Bank Pan Indonesia Tbk	3.939
PT Bank CIMB Niaga Tbk	2.562
PT Bank OCBC NISP Tbk	2.326
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	2.034
PT Bank Mandiri (Persero) Tbk	1.405
PT Bank Permata Tbk	1.104
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk	647
PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk	499
PT Bank UOB Indonesia	429
PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk	318
PT Bank Syariah Indonesia Tbk	113
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah	86
PT Bank Lampung	48
PT Bank Sulut	14
PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara	13
PT Bank NationalNobu Tbk	11
PT Bank Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat	10
PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk	5
PT Bank Sultra	4
PT BPD Kaltim Kaltara	4
PT Bank NTT	2
PT Bank Sulteng	1
PT Bank BPR Lestari	1
PT Bank Aceh	1

**3. SOURCES OF ESTIMATION UNCERTAINTY (continued)**

**Estimates and Assumptions (continued)**

Deferred Tax Assets (continued)

The Company's assessment of the recognition of deferred tax assets for deductible temporary differences is based on the level and timing of forecast taxable income for the subsequent reporting periods. This forecast is based on the Company's past results and future expectations of revenues and expenses as well as future tax planning strategies. As of September 30, 2022 and December 31, 2021, deferred tax assets amounted to Rp51,064 and Rp39,659, respectively. Further details are disclosed in Note 16.

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS**

This account consists of:

	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
		Cash on hand:
	1.210	Rupiah
	16	US Dollar
		Bank - third parties:
		Rupiah
	29.232	PT Bank Central Asia Tbk
		PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk
	200.686	PT Bank Danamon Indonesia Tbk
	55.447	PT Bank Pan Indonesia Tbk
	3.927	PT Bank CIMB Niaga Tbk
	1.806	PT Bank OCBC NISP Tbk
	527	PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk
	10.294	PT Bank Mandiri (Persero) Tbk
	2.912	PT Bank Permata Tbk
	78	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Barat dan Banten Tbk
	99	PT Bank Tabungan Negara (Persero) Tbk
	465	PT Bank UOB Indonesia
	429	PT Bank Woori Saudara Indonesia 1906 Tbk
	317	PT Bank Syariah Indonesia Tbk
	10	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Tengah
	24	PT Bank Lampung
	43	PT Bank Sulut
	2	PT Bank Pembangunan Daerah Sumatera Utara
	13	PT Bank NationalNobu Tbk
	10	PT Bank Sulawesi Selatan dan Sulawesi Barat
	114	PT Bank Pembangunan Daerah Jawa Timur Tbk
	33	PT Bank Sultra
	89	PT BPD Kaltim Kaltara
	2	PT Bank NTT
	-	PT Bank Sulteng
	-	PT BPR Lestari
	1	PT Bank Aceh

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**4. KAS DAN SETARA KAS (lanjutan)**

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp 1 juta)	-
Dolar AS	
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	17
Deposito berjangka: Rupiah	
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	-
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	-
<b>TOTAL</b>	<b><u>567.503</u></b>

Rincian kas dan setara kas dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
Dolar Amerika Serikat	1.619

Tingkat suku bunga deposito untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 berkisar antara 2,5% per tahun dan 2,75% - 4,00% per tahun.

Tidak terdapat saldo kas dan setara kas yang ditempatkan pada pihak berelasi, dijamin dan dibatasi penggunaannya.

**5. INVESTASI JANGKA PENDEK**

Akun ini terdiri dari:  
i. Deposito berjangka

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	300.000	300.000
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	200.000	500.000
PT Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk	100.000	100.000
Sub-total	600.000	900.000
Cadangan kerugian penurunan nilai	(90)	(150)
<b>Total</b>	<b><u>599.910</u></b>	<b><u>899.850</u></b>
Reksadana		
PT Ashmore Asset Management Indonesia	100.000	-
<b>Total investasi jangka pendek</b>	<b><u>699.910</u></b>	<b><u>899.850</u></b>

**4. CASH AND CASH EQUIVALENTS (continued)**

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	30	<i>Others (each below Rp 1 million)</i>
Dolar AS		US Dollar
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	17	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
Deposito berjangka: Rupiah		<i>Time deposit: Rupiah</i>
PT Bank Danamon Indonesia Tbk	100.000	<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>
PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk	200.000	<i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i>
<b>TOTAL</b>	<b><u>607.833</u></b>	<b>TOTAL</b>

Details of cash and cash equivalents in foreign currency are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Dolar Amerika Serikat	2.252	<i>United States Dollar</i>

The deposits interest rate for the year ended September 30, 2022 and December 31, 2021 ranging between 2.5% per annum and 2.75% - 4.00% per annum, respectively.

There are no cash and cash equivalents balances placed with related parties, pledged or restricted in the usage.

**5. SHORT TERM INVESTEMENT**

This account consists of:  
i. Time deposits

<i>PT Bank Negara Indonesia (Persero) Tbk</i>	
<i>PT Bank Danamon Indonesia Tbk</i>	
<i>PT. Bank Rakyat Indonesia (Persero) Tbk</i>	
<i>Sub-total</i>	
<i>Allowance for impairment losses</i>	
<b>Total</b>	
<i>Mutual funds</i>	
<i>PT Ashmore Asset Management Indonesia</i>	
<b>Total short term investments</b>	

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**5. INVESTASI JANGKA PENDEK (lanjutan)**

Deposito berjangka merupakan penempatan deposito dalam Rupiah dengan jangka waktu enam bulan dan memiliki tingkat suku bunga yang berkisar antara 2,5% - 3,00% per tahun dan 2,75%-4,50% per tahun untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

**i. Deposito berjangka (lanjutan)**

Tidak terdapat saldo deposito berjangka yang ditempatkan pada pihak berelasi, dijamin dan dibatasi penggunaannya.

**ii. Reksadana**

Grup melakukan investasi pada reksadana Dana Obligasi Unggulan Nusantara yang dikelola oleh PT Ashmore Asset Management Indonesia, pihak ketiga.

Pada tanggal 30 September 2022, nilai wajar dari investasi tersebut sebesar Rp147.877.801.565

**6. PIUTANG USAHA**

Piutang usaha merupakan piutang dari pihak ketiga dan pihak berelasi dalam mata uang Rupiah.

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Pihak ketiga:		
BPJS Kesehatan	17.465	15.775
PT Pama Persada Nusantara	8.992	6.522
PT Wijaya Karya (Persero), Tbk	4.481	184
PT Trakindo Utama	3.931	2.336
PT Merdeka Mining Services	3.784	968
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)	2.733	5.138
PT Pertamina Patra Niaga	2.318	608
PT International SOS	2.101	3.481
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 miliar)	100.236	146.471
	146.041	181.483
Dikurangi:		
Penyisihan kerugian penurunan nilai	(817)	(767)
Pihak ketiga - neto	145.224	180.716
Pihak berelasi (Catatan 31)	8.264	5.057
<b>Total</b>	<b>153.488</b>	<b>185.773</b>

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat piutang usaha yang dijamin.

Analisa umur piutang usaha adalah sebagai berikut:

**5. SHORT TERM INVESTMENT(continued)**

Time deposits are deposits denominated in Indonesian Rupiah with maturity period of six months and interest rates ranging between 2.5% - 3.00% per annum and 2.75% - 4.50% per annum for the year ended September 30, 2022 and December 31, 2021, respectively.

**i. Time deposits (continued)**

There are no time deposits balances placed with related parties, pledged or restricted in the usage.

**ii. Mutual funds**

The Grup invested in Dana Obligasi Unggulan Nusantara which is managed by PT Ashmore Asset Management Indonesia, third party.

As at 30 September 2020, the fair value such investments was Rp147.877.801.565

**6. TRADE RECEIVABLES**

Trade receivables represents receivables from third parties and related parties in Indonesian Rupiah.

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Third parties:		
BPJS Kesehatan		
PT Pama Persada Nusantara		
PT Wijaya Karya (Persero), Tbk		
PT Trakindo Utama		
PT Merdeka Mining Services		
PT Perusahaan Listrik Negara (Persero)		
PT Pertamina Patra Niaga		
PT International SOS		
Others		
(each below Rp2 billion)		
Less:		
Allowance for impairment losses		
Third parties - net		
Related parties (Note 31)		
<b>Total</b>		

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, there are no trade receivables pledged.

The aging analysis of trade receivables is as follows:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**6. PIUTANG USAHA (lanjutan)**

	30 September 2022/ September 30, 2022	
	Gross	Impairment
Belum jatuh tempo	71.632	(54)
Jatuh tempo:		
1-30 hari	41.383	(45)
31-60 hari	17.571	(38)
Lebih dari 60 hari	23.718	(660)
<b>Total</b>	<b>154.305</b>	<b>(817)</b>

Perusahaan menyusun analisa umur piutangnya berdasarkan tanggal jasa diberikan, yang lebih dahulu dari tanggal tagihan.

Perubahan penyisihan kerugian penurunan nilai adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022
Saldo awal	767
Dampak penerapan Pernyataan Standar Akuntansi yang efektif berlaku sejak tanggal 1 Januari 2020	-
Penambahan/(pemulihan) penyisihan kerugian penurunan nilai tahun berjalan	664
Penghapusan piutang	(614)
<b>Saldo akhir</b>	<b>817</b>

Manajemen berpendapat bahwa penyisihan kerugian penurunan nilai piutang tersebut di atas cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas tidak tertagihnya piutang usaha.

**7. PERSEDIAAN**

Akun ini terdiri dari:

	30 September 2022/ September 30, 2022
Bahan baku laboratorium	20.616
Bahan pembantu laboratorium	11.451
Perlengkapan	1.270
Bahan baku non-laboratorium	607
Bahan pembantu non-laboratorium	2.209
<b>Total</b>	<b>36.153</b>

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat penurunan nilai persediaan pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021. Pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, seluruh persediaan telah diasuransikan terhadap risiko kerugian atas kebakaran dan risiko lainnya pada PT Asuransi

**6. TRADE RECEIVABLES (continued)**

	31 Desember 2021/ December 31, 2021		
	Gross	Impairment	
	89.058	-	Not yet past due
			Due:
	63.458	(76)	1-30 days
	16.154	(76)	31-60 days
	17.870	(615)	More than 60 days
<b>Total</b>	<b>186.540</b>	<b>(767)</b>	<b>Total</b>

The Company prepared its aging analysis based on the date of service provided, which was earlier than the date of invoice.

The movements in the allowance for impairment losses are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Saldo awal	665	Beginning balance
Dampak penerapan Pernyataan Standar Akuntansi yang efektif berlaku sejak tanggal 1 Januari 2020	-	Impact on implementation of Statement of Financial Accounting Standard which effective from January 1, 2020
Provision for/(reversal) of allowance for impairment losses during the year	296	Provision for/(reversal) of allowance for impairment losses during the year
Write-off of receivables	(194)	Write-off of receivables
<b>Saldo akhir</b>	<b>767</b>	<b>Ending balance</b>

Management believes that the allowance for impairment losses of receivables mentioned above is adequate to cover possible losses on uncollectible accounts.

**7. INVENTORIES**

This account consists of:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Bahan baku laboratorium	20.616	27.475	Laboratory raw materials
Bahan pembantu laboratorium	11.451	15.710	Laboratory supporting materials
Perlengkapan	1.270	1.125	Supplies
Bahan baku non-laboratorium	607	683	Non-laboratory raw materials
Bahan pembantu non-laboratorium	2.209	1.550	Non-laboratory supporting materials
<b>Total</b>	<b>36.153</b>	<b>46.541</b>	<b>Total</b>

Management believes that there was no impairment in value of inventories as of September 30, 2022 and December 31, 2021. As of September 30, 2022 and December 31, 2021, all inventories were insured against losses from fire and other risks to PT Asuransi Wahana Tata with amount sum insured totaling to Rp14,996 and

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

Wahana Tata dengan total nilai pertanggungan secara keseluruhan masing-masing sebesar Rp14.996 dan Rp38.768. Manajemen berpendapat bahwa nilai pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas persediaan yang dipertanggungjawabkan.

Rp38,768, respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

Pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat persediaan yang dijamin.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, there are no inventories pledged.

**8. BEBAN DIBAYAR DI MUKA**

**8. PREPAID EXPENSES**

Rincian beban dibayar di muka adalah sebagai berikut:

The details of prepaid expenses are as follows:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
<b>Lancar</b>			<b>Current</b>
Sewa	433	422	Rent
Asuransi	1.866	1.791	Insurance
Aset untuk pemenuhan sertifikasi Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1.000)	-	19.100	Asset for certification's compliance
	6.401	2.168	Others (each below Rp1,000)
Sub-total	<u>8.700</u>	<u>23.481</u>	Sub-total
<b>Jangka panjang</b>			<b>Non-current</b>
Asuransi	65	23	Insurance
Lain-lain	189	258	Others
Sub-total	<u>254</u>	<u>281</u>	Sub-total
<b>Total</b>	<u><b>8.954</b></u>	<u><b>23.762</b></u>	<b>Total</b>

Aset untuk pemenuhan sertifikasi merupakan aset lahan dan bangunan yang dibeli oleh Perusahaan dalam rangka untuk pemenuhan kewajiban sebagaimana tertera dalam sertifikat laik fungsi yang diterbitkan oleh pemerintah daerah pada tahun 2021.

Asset for certification's compliance represent land and building asset purchase by the Company for the purpose of complying with requirement stipulated in sertifikat laik fungsi by local government in 2021.

Pada tanggal 30 September 2022, Perusahaan masih dalam proses untuk menyerahkan aset tersebut diatas kepada pemerintah daerah. Oleh karena itu, Perusahaan mencatat liabilitas atas kewajiban yang belum dipenuhi tersebut diatas dan biaya-biaya terkait dalam akun liabilitas jangka pendek (Catatan 18).

As of September 30, 2022, the Company was still in process to transfer the above mention asset to the local government. Therefore, the Company recorded liability to fulfill the above mention requirement and related expenses in other current liabilities account (Note 18).

Beban dibayar di muka lain-lain merupakan beban pengendalian mutu dan beban perawatan lainnya.

Other prepaid expenses mainly consist of quality control and other maintenance costs.

Beban dibayar di muka tidak lancar adalah beban dibayar di muka yang diperuntukkan lebih dari satu tahun.

Non-current prepaid expenses are prepaid expenses for more than one year.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**9. ASET LANCAR LAINNYA**

Akun ini terdiri dari:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Uang muka	55.027	1.443	Advance payments
Piutang lainnya:			Other receivables:
Pinjaman karyawan	3.344	2.034	Employee loan
Lain-lain	896	2.101	Others
<b>Total</b>	<b>59.267</b>	<b>5.578</b>	<b>Total</b>

**9. OTHER CURRENT ASSETS**

This account consists of:

Uang muka merupakan pembayaran di muka untuk keperluan perjalanan dinas, kegiatan pemasaran dan perpanjangan dukungan teknis tahunan.

Advance payments represent advances for business travel, marketing activities and renewal annual technical support.

Pinjaman karyawan adalah pinjaman tanpa bunga yang diberikan kepada karyawan dengan pembayaran secara angsuran berdasarkan perjanjian.

Employee loans are non-interest bearing loans provided to employees with installment payments based on the agreement.

Piutang lainnya - lain-lain terutama berasal dari piutang dari beberapa dokter yang timbul dari kegiatan kerjasama penelitian dimana Perusahaan menyediakan bahan yang digunakan untuk tujuan penelitian.

Other receivables - others mainly represent receivables from several doctors arising from the research collaboration with the Company, where the Company provides the materials to be used for research purposes.

Manajemen berpendapat bahwa saldo piutang lain-lain pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 dapat tertagih, sehingga tidak dibentuk pencadangan atas penurunan kerugian piutang.

Management believes that the outstanding other receivables as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are collectible, hence no allowance for impairment losses of receivables was provided.

**10. ASET TETAP**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut:

**10. FIXED ASSETS**

The details of fixed assets are as follows:

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022/ For the year ended September 30, 2022						
	Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Cost</b>
Tanah	320.350	8.897	-	-	329.247	Land
Bangunan	177.903	2.270	(1.971)	576	178.778	Buildings
Kendaraan	39.252	2.672	(1.515)	-	40.408	Vehicles
Inventaris kantor	310.115	18.039	(11.844)	1.431	317.741	Office equipment
Peralatan	185.789	12.333	(1.998)	2.747	198.871	Equipment
Renovasi bangunan sewa	75.860	-	(6.775)	735	69.820	Leasehold improvements
Aset dalam penyelesaian	14.509	34.394	-	(5.489)	43.414	Construction in progress
<b>Total harga perolehan</b>	<b>1.123.778</b>	<b>78.605</b>	<b>(24.103)</b>	<b>-</b>	<b>1.178.280</b>	<b>Total cost</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Bangunan	(53.315)	(6.708)	1.792	-	(58.231)	Buildings
Kendaraan	(27.733)	(2.483)	1.405	-	(28.811)	Vehicles
Inventaris kantor	(239.885)	(21.570)	11.754	-	(249.701)	Office equipment
Peralatan	(160.117)	(10.726)	1.998	-	(168.845)	Equipment
Renovasi bangunan sewa	(46.658)	(9.498)	6.774	-	(49.382)	Leasehold improvements
<b>Total akumulasi penyusutan</b>	<b>(527.708)</b>	<b>(50.985)</b>	<b>23.723</b>	<b>-</b>	<b>(554.970)</b>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>596.070</b>				<b>623.310</b>	<b>Net book value</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

Rincian aset tetap adalah sebagai berikut: (lanjutan)

**10. FIXED ASSETS (continued)**

The details of fixed assets are as follows: (continued)

Untuk tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021/ For the year ended December 31, 2021						
	Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Harga perolehan</b>						<b>Cost</b>
<u>Kepemilikan langsung</u>						<u>Direct ownership</u>
Tanah	294.968	25.990	(608)	-	320.350	Land
Bangunan	173.101	4.738	(300)	364	177.903	Buildings
Kendaraan	38.909	5.032	(4.689)	-	39.252	Vehicles
Inventaris kantor	277.890	31.017	(4.540)	5.748	310.115	Office equipment
Peralatan	172.185	14.831	(1.601)	374	185.789	Equipment
Renovasi bangunan sewa	70.195	325	(2.867)	8.207	75.860	Leasehold improvements
Aset dalam penyelesaian	8.376	20.826	-	(14.693)	14.509	Construction in progress
<b>Total harga perolehan</b>	<b>1.035.624</b>	<b>102.759</b>	<b>(14.605)</b>	<b>-</b>	<b>1.123.778</b>	<b>Total cost</b>
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
<u>Kepemilikan langsung</u>						<u>Direct ownership</u>
Bangunan	(44.898)	(8.650)	233	-	(53.315)	Buildings
Kendaraan	(27.204)	(3.377)	2.848	-	(27.733)	Vehicles
Inventaris kantor	(216.611)	(27.728)	4.454	-	(239.885)	Office equipment
Peralatan	(142.892)	(18.825)	1.600	-	(160.117)	Equipment
Renovasi bangunan sewa	(36.086)	(13.438)	2.866	-	(46.658)	Leasehold improvements
<b>Total akumulasi penyusutan</b>	<b>(467.691)</b>	<b>(72.018)</b>	<b>12.001</b>	<b>-</b>	<b>(527.708)</b>	<b>Total accumulated depreciation</b>
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>567.933</b>				<b>596.070</b>	<b>Net book value</b>

Pada tanggal - tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki bangunan dengan nilai buku masing-masing sebesar Rp26.526 dan Rp27.382, yang terkait dengan perjanjian pembangunan pengelolaan dan penyerahan kembali tanah, bangunan dan fasilitas penunjang lainnya ("BOT"). Perusahaan berkewajiban mengalihkan bangunan dan fasilitas penunjang pada tanggal pengalihan bangunan dan penyerahan kembali tanah yaitu 30 hari sejak selesainya masa perjanjian BOT. Jangka waktu BOT adalah 30 tahun sejak 2 Januari 2016 sampai tanggal 31 Desember 2046 (Catatan 35k).

As of 30 September 2022 and December 31, 2021, the Company owned buildings with net book value amounting to Rp26.526 and Rp27.382, respectively, related to agreement of build, operate and transfer (the "BOT") of land, buildings and its infrastructures.

The Company is obligated to hand over the building and supporting facilities on the date of transfer of the building and hand over of the land which is 30 days after the completion of the term of the BOT agreement. The term of the BOT agreements is 30 years commencing from January 2, 2016 up to December 31, 2046 (Note 35k).

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

Aset dalam penyelesaian pada tanggal 30 September 2022 adalah sebagai berikut:

<b>Jenis aset/ Type of asset</b>	<b>Wilayah/Region</b>	<b>Jumlah/Amount</b>	<b>Persentase penyelesaian/ Percentage of completion</b>	<b>Perkiraan penyelesaian/ Estimated to be completed</b>
Bangunan/ Buildings	Jakarta Raya/ Greater Jakarta	19.023	95%	Desember 2022/December 2022
	Jawa Barat/ West Java	378	48%	September 2023/September 2023
	Jawa Tengah/Central Java	2.053	65%	Desember 2022/December 2022
	Nusa Tenggara/ East Java, Bali, Nusa Tenggara	273	67%	Desember 2023/December 2023
	Kalimantan Sulampua/ Kalimantan Sulampua	21.272	74%	November 2022/November 2022
Inventaris Kantor/ Office Equipments	Jakarta Raya/ Greater Jakarta	202	95%	Oktober 2022/October 2022
	PT Prodia Digital Indonesia	214	95%	Oktober 2022/October 2022
<b>Total</b>		<b>43.414</b>		

**10. FIXED ASSETS (continued)**

Construction in progress as of September 30, 2022 is as follows:

Aset dalam penyelesaian pada tanggal 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

<b>Jenis aset/ penyelesaian/ Type of asset</b>	<b>Wilayah/Region</b>	<b>Jumlah/Amount</b>	<b>Persentase penyelesaian/ Percentage of completion</b>	<b>Perkiraan Estimated to be completed</b>
Bangunan/ Buildings	Jakarta Raya/ Greater Jakarta	7.321	61%	September 2022/September 2022
	Jawa Tengah/ Central Java	139	49%	Maret 2022/March 2022
	Jawa Timur, Bali, Nusa Tenggara/ East Java, Bali, Nusa Tenggara	33	85%	Maret 2022/March 2022
	Kalimantan Sulampua/ Kalimantan Sulampua	3.431	40%	Mei 2022/May 2022
	Inventaris Kantor/ Office Equipments	Pusat/Head Office Jakarta Raya/ Greater Jakarta	744	50%
Peralatan/ Equipments	Jawa Barat/West Java	17	90%	Januari 2022/January 2022
	Jakarta Raya/ Greater Jakarta Jawa Tengah/ Central Java	75	30%	Maret 2022/March 2022
Peralatan/ Equipments	Jakarta Raya/ Greater Jakarta	2.684	90%	Maret 2022/March 2022
	Jawa Tengah/ Central Java	65	90%	Maret 2022/March 2022
<b>Total</b>		<b>14.509</b>		

Construction in progress as of December 31, 2021 is as follows:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**10. ASET TETAP (lanjutan)**

Alokasi pembebanan penyusutan untuk tahun yang berakhir pada tanggal - tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,	
	2022	2021
Beban pokok pendapatan (Catatan 28)	8.313	9.252
Beban umum dan administrasi (Catatan 29b)	42.672	45.046
<b>Total</b>	<b>50.985</b>	<b>54.298</b>

Pengurangan aset tetap terdiri dari penghapusan dan penjualan aset tetap. Keuntungan (kerugian) dari penjualan aset tetap - neto adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,	
	2022	2021
Hasil penjualan neto	608	2.209
Dikurangi: nilai buku bersih	(47)	(1.325)
<b>Laba (rugi) penjualan aset tetap (Catatan 30)</b>	<b>561</b>	<b>884</b>

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, aset tetap tertentu dijadikan jaminan atas pinjaman kepada bank dan perusahaan pembiayaan. Aset tetap yang dijamin berupa: (i) tanah dan bangunan untuk pinjaman dari PT Bank Danamon Indonesia Tbk (Catatan 19) dan (ii) kendaraan untuk utang pembiayaan konsumen yang diberikan oleh PT BCA Finance (Catatan 20).

Perusahaan memiliki beberapa bidang tanah yang digunakan oleh kantor cabang yang tersebar di beberapa daerah dengan hak pemilikan berupa 57 sertifikat Hak Guna Bangunan ("HGB") yang akan jatuh tempo antara tahun 2023 dan 2050. Manajemen berpendapat tidak terdapat masalah signifikan sehubungan dengan perpanjangan hak atas tanah karena seluruh tanah diperoleh secara sah dan didukung dengan bukti kepemilikan yang memadai.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, aset tetap kecuali tanah, telah diasuransikan terhadap risiko kebakaran dan risiko lainnya kepada Perusahaan asuransi, yaitu PT Asuransi Wahana Tata, pihak ketiga, dengan

**10. FIXED ASSETS (continued)**

Allocation of depreciation expenses for the years ended September 30, 2022 and December 31, 2021 is as follows:

Cost of revenues (Note 28)  
General and administrative expenses (Note 29b)

**Total**

Deduction of fixed assets consists of the disposal and sale of the fixed assets. The computation of gain (loss) on sale of fixed assets - net is as follows:

Net proceeds from sales  
Less: net book value

**Gain (loss) on sale of fixed asset (Note 30)**

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, certain fixed assets were pledged as collaterals for loans obtained from banks and finance companies. Fixed assets pledged as collaterals are in the form of: (i) land and buildings for loan from PT Danamon Indonesia Tbk (Note 19) and (ii) vehicle for consumer finance payables from PT BCA Finance (Note 20).

The Company owns several land that are used by branch offices in some areas with the right of ownership under 57 Hak Guna Bangunan (the "HGB") title certificates which will be due between 2023 and 2050. Management believes that there will be no significant issues with respect to the extension of land rights because the entire land were acquired legally and supported by sufficient evidence of ownership.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, fixed assets, except land, were insured against fire and other risks to insurance company, PT Asuransi Wahana Tata, third party, with a total coverage of Rp763,335 and Rp796,549,

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

jumlah pertanggungan masing-masing sebesar Rp763.335 dan Rp796.549. Manajemen berpendapat bahwa jumlah pertanggungan tersebut cukup untuk menutup kemungkinan kerugian atas aset yang dipertanggungjawabkan.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai aset tetap pada tanggal 30 September 2022.

Pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki saldo utang terkait dengan pembelian aset tetap tertentu masing-masing sebesar Rp2.842 dan Rp4.134.

respectively. Management believes that the insurance coverage is adequate to cover possible losses on the assets insured.

Management believes that there are no indications of impairment of fixed assets as of September 30, 2022.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Company has balance of payables related to the purchase of certain fixed assets amounting to Rp2,842 and Rp4,134, respectively.

**11. ASET TAKBERWUJUD**

Rincian aset takberwujud adalah sebagai berikut:

**11. INTANGIBLE ASSETS**

The details of intangible assets are as follows:

Tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022/ For the year ended September 30, 2022					
Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Biaya Perolehan</b>					<b>Cost</b>
Piranti lunak	60.096	3.767	4.014	2.425	Software
Paten	15	-	-	-	Patent
Aset dalam pembangunan - piranti lunak	9.187	39.231	-	(2.425)	Construction in progress-software
Sub-total	69.298	42.998	4.014	-	Sub-total
<b>Akumulasi penyusutan</b>					<b>Accumulated depreciation</b>
Piranti lunak	(39.566)	(5.413)	94	-	Software
Paten	(15)	-	-	-	Patent
Sub-total	(39.581)	(5.413)	94	-	Sub-total
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>29.716</b>			<b>63.381</b>	<b>Net book value</b>

Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021/ For the year ended December 31, 2021					
Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Pengurangan/ Deduction	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Biaya Perolehan</b>					<b>Cost</b>
Piranti lunak	42.068	6.331	(26)	11.722	Software
Paten	15	-	-	-	Patent
Aset dalam pembangunan - piranti lunak	5.561	15.348	-	(11.722)	Construction in progress-software
Sub-total	47.644	21.679	(26)	-	Sub-total
<b>Akumulasi penyusutan</b>					<b>Accumulated depreciation</b>
Piranti lunak	(33.694)	(5.898)	26	-	Software
Paten	(15)	-	-	-	Patent
Sub-total	(33.709)	(5.898)	26	-	Sub-total
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>13.935</b>			<b>29.716</b>	<b>Net book value</b>

Aset takberwujud dalam pembangunan diestimasi akan diselesaikan pada bulan Mei 2022 dengan persentase penyelesaian berkisar pada 25% - 48%.

Manajemen berkeyakinan bahwa tidak terdapat indikasi penurunan nilai atas aset takberwujud pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021.

Intangible assets in progress are estimated to be completed in May 2022 with percentage of completion of 25% - 48%.

Management believes that there are no indications of impairment of intangible assets as of September 30, 2022 and December 30, 2021.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

Pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan memiliki saldo utang terkait dengan pembelian aset takberwujud tertentu masing-masing sebesar Rp910 dan Rp5.386.

As of September 30, 2022 and December 31, 2021, the Company has balance of payables related to the purchase of certain intangible assets amounting to Rp910 and Rp5,386, respectively.

**12. ASET HAK GUNA - NETO**

**12. RIGHT OF USE ASSETS - NET**

Rincian aset hak guna - neto adalah sebagai berikut:

The details of right of use assets are as follows:

Tahun yang berakhir pada tanggal 30 September 2022/ For the year ended September 30, 2022						
	Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Terminasi/ Terminations	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Cost</b>
Tanah dan bangunan	357.869	41.843	(3.781)	-	395.932	Land and building
Kendaraan	3.831	14	(547)	-	3.298	Vehicle
Inventaris kantor	26	81	-	-	107	Office equipment
Peralatan	35.025	6.284	(3.887)	-	37.904	Equipment
Sub-total	396.752	48.222	(8.215)	-	436.759	Sub-total
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Tanah dan bangunan	(99.273)	(43.042)	3.781	-	(138.534)	Land and building
Kendaraan	(2.193)	(707)	547	-	(2.353)	Vehicle
Inventaris kantor	(17)	(37)	-	-	(54)	Office equipment
Peralatan	(16.787)	(7.221)	3.671	-	(20.337)	Equipment
Sub-total	(118.270)	(51.007)	7.999	-	(161.278)	Sub-total
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>278.482</b>				<b>275.481</b>	<b>Net book value</b>
Tahun yang berakhir pada tanggal 31 Desember 2021/ For the year ended December 31, 2021						
	Saldo Awal/ Beginning	Penambahan/ Addition	Terminasi/ Terminations	Reklasifikasi/ Reclassification	Saldo Akhir/ Ending Balance	
<b>Biaya Perolehan</b>						<b>Cost</b>
Tanah dan bangunan	269.346	93.939	(5.415)	-	357.870	Land and building
Kendaraan	3.071	981	(221)	-	3.831	Vehicle
Inventaris kantor	26	-	-	-	26	Office equipment
Peralatan	26.760	9.894	(1.629)	-	35.025	Equipment
Sub-total	299.203	104.814	(7.265)	-	396.752	Sub-total
<b>Akumulasi penyusutan</b>						<b>Accumulated depreciation</b>
Tanah dan bangunan	(48.116)	(56.526)	5.369	-	(99.273)	Land and building
Kendaraan	(1.016)	(1.365)	188	-	(2.193)	Vehicle
Inventaris kantor	(8)	(9)	-	-	(17)	Office equipment
Peralatan	(8.565)	(9.528)	1.306	-	(16.787)	Equipment
Sub-total	(57.705)	(67.428)	6.863	-	(118.270)	Sub-total
<b>Nilai buku bersih</b>	<b>241.498</b>				<b>278.482</b>	<b>Net book value</b>

Pembebanan penyusutan adalah sebagai berikut:

Depreciation expense is charged as follows:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Beban pokok pendapatan (Catatan 28)	7.221	6.803	Cost of revenues (Note 28)
Beban umum dan administrasi (Catatan 29b)	43.785	43.234	General and administrative expenses (Note 29b)
<b>Total</b>	<b>51.007</b>	<b>50.037</b>	<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**12. ASET HAK GUNA - NETO**

**Sewa jangka pendek dan aset bernilai rendah**

Perusahaan juga memiliki sewa tertentu dengan masa sewa kurang dari 12 bulan atau dengan nilai rendah. Perusahaan menerapkan pengecualian pengakuan 'sewa jangka pendek' dan 'sewa aset bernilai rendah' atas sewa tersebut di atas dan mengakui biaya sewa berdasarkan garis lurus. Biaya-biaya ini disajikan dalam beban pokok pendapatan dan beban usaha dalam laporan laba rugi.

**13. ASET TIDAK LANCAR LAINNYA**

Rincian aset tidak lancar lainnya adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
Uang muka pembelian aset tetap	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2.000)	1.525
<b>Total</b>	<b>1.525</b>

Uang muka pembelian aset tetap merupakan pembelian inventaris kantor serta pembelian aset tetap lainnya.

**14. UTANG BANK JANGKA PENDEK**

Perusahaan mendapat fasilitas Kredit Rekening Koran ("KRK") dan Kredit Modal Kerja ("KMK") sesuai Perjanjian Kredit dengan PT Bank Danamon Indonesia Tbk sebesar Rp25.000 (Catatan 19).

Pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021, tidak terdapat utang bank terkait fasilitas pinjaman ini.

**15. UTANG USAHA**

Rincian utang usaha berdasarkan pemasok adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>
Pihak ketiga		
PT Anugerah Pharmindo Lestari	13.720	19.888
PT Enseval Putera Megatrading Tbk	2.868	2.001
PT Sumbermitra Agung Jaya	2.336	3.411
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 miliar)	19.272	34.448
Total pihak ketiga	38.196	59.748
Pihak berelasi (Catatan 31)	224	750
<b>Total</b>	<b>38.420</b>	<b>60.498</b>

**12. RIGHT OF USE ASSETS - NET**

**Short-term leases and leases of low-value assets**

The Company also has certain leases with lease terms of less than 12 months or with low value. The Company applies the 'short-term lease' and 'lease of low-value assets' recognition exemptions for the abovementioned leases and recognize lease expenses on a straight-line basis. These expenses are presented within cost of revenues and operating expenses in the statement of profit or loss.

**13. OTHER NON-CURRENT ASSETS**

The details of other non-current assets are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	4.038	Advance payments for purchase of fixed assets
	1.261	Others (each below Rp2,000)
<b>Total</b>	<b>5.299</b>	<b>Total</b>

Advance payments for purchase of fixed assets is advance for the purchase of office equipment and other fixed assets.

**14. SHORT-TERM BANK LOAN**

The Company has Loan Overdraft (the "KRK") and Working Capital Loan (the "KMK") facilities based on Loan Agreement with PT Bank Danamon Indonesia Tbk amounting to Rp25,000 (Note 19).

As of September 30 2022 and December 31, 2021, there are no outstanding loan related to these facilities.

**15. TRADE PAYABLES**

The details of trade payables based on suppliers are as follows:

	19.888	Third parties
	2.001	PT Anugerah Pharmindo Lestari
	3.411	PT Enseval Putera MegatradingTbk
	34.448	PT Saba Indomedika
	34.448	Others (each below Rp2 billion)
	59.748	Total third parties
	750	Related party (Note 31)
<b>Total</b>	<b>60.498</b>	<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. PERPAJAKAN**

**a. Utang Pajak**

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Pajak Penghasilan Badan	38.925	62.970	Corporate Income Tax
Pajak Penghasilan:			Withholding Taxes:
Pasal 21	2.619	5.414	Art. 21
Pasal 25	-	13.898	Art. 25
Pasal 23 (Perusahaan)	189	55	Art. 23
Pasal 23 (Entitas anak)	757	-	Art. 23
Pasal 4 ayat 2	95	4.802	Art. 4 (2)
Pasal 26	814	359	Art. 26
<b>Total</b>	<b>43.399</b>	<b>87.498</b>	<b>Total</b>

**16. TAXATION**

**a. Taxes Payable**

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan dengan beban pajak penghasilan kini dihitung dengan tarif pajak yang berlaku sebagai berikut:

A reconciliation between profit before income tax and current income tax expense at current tax rate is as follows:

	<b>Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,</b>		
	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
Laba sebelum pajak penghasilan	348.453	648.417	Profit before income tax
<b>Perbedaan permanen:</b>			<b>Permanent differences:</b>
Sumbangan dan biaya jamuan	826	724	Donation and entertainment
Beban pajak	27	8	Tax expense
Penghapusan piutang	377	129	Write-off of receivables
Pendapatan keuangan yang dikenakan pajak final	(21.347)	(25.050)	Finance income subject to final tax
Lain-lain	-	-	Others
	(20.117)	(24.188)	
<b>Perbedaan temporer:</b>			<b>Temporary differences:</b>
Sewa	31.558	17.249	Lease
Penyisihan kerugian penurunan nilai piutang usaha dan deposito berjangka	(163)	137	Allowance for impairment losses of trade receivables and time deposits
Imbalan kerja	22.698	13.226	Employee benefit
	54.093	30.613	
<b>Taksiran penghasilan kena pajak</b>	<b>382.428</b>	<b>654.842</b>	<b>Estimated taxable income</b>
Tarif pajak penghasilan	22%	22%	Income tax rate
<b>Beban pajak penghasilan kini</b>	<b>84.134</b>	<b>144.065</b>	<b>Current income tax expense</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**a. Utang Pajak (lanjutan)**

Perhitungan utang pajak penghasilan - pasal 29 adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Taksiran penghasilan kena pajak	382.428	654.842	<i>Estimated taxable income</i>
Beban pajak dihitung dengan tarif 22%	76.660	142.652	<i>Tax expense calculated at rate 22%</i>
Dikurangi: Pajak penghasilan dibayar di muka	(45.209)	(44.923)	<i>Less: Prepaid income taxes</i>
Utang pajak penghasilan - Pasal 29	<b>38.925</b>	<b>99.142</b>	<i>Income tax payable - Article 29</i>

**b. Beban Pajak Penghasilan**

Komponen beban pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Pajak kini			<i>Current tax</i>
Tahun berjalan	(84.134)	(144.065)	<i>Current years</i>
Pajak tangguhan			<i>Deferred tax</i>
Pembentukan dan pemulihan perbedaan temporer	11.900	2.811	<i>Origination and reversal of temporary differences</i>
<b>Total</b>	<b>(72.234)</b>	<b>(137.330)</b>	<b>Total</b>

Rekonsiliasi antara laba sebelum pajak penghasilan dengan beban pajak penghasilan adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Laba sebelum pajak penghasilan	348.453	648.417	<i>Profit before income tax</i>
Pajak dihitung dengan tarif pajak yang berlaku	(76.660)	(142.652)	<i>Tax calculated at enacted tax rate</i>
Penghasilan kena pajak final	4.696	5.511	<i>Income subject to final tax</i>
Beban yang tidak dapat dikurangkan untuk tujuan perpajakan	(270)	(189)	<i>Expenses not deductible - for tax purposes</i>
Efek perubahan Tarif Pajak			<i>Effect on change of tax rate</i>
<b>Beban pajak penghasilan</b>	<b>(72.234)</b>	<b>(137.330)</b>	<b>Income tax expenses</b>

**16. TAXATION (continued)**

**a. Taxes Payable (continued)**

The computation of income tax payable - article 29 are as follows:

**b. Income Tax Expenses**

The components of income tax expense are as follows:

The reconciliation between the profit before income tax and income tax expense is as follow:

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**16. PERPAJAKAN (lanjutan)**

**16. TAXATION (continued)**

**c. Pajak Tangguhan**

**c. Deferred Tax**

30 September/September 30, 2022

	Saldo awal/ Beginning balance	Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dikreditkan (dibebankan) ke penghasilan komprehensif lain/ Credited (charged) to other comprehensive income	Dampak perubahan tarif pajak/ Adoption of new tax rate	Saldo/ Ending balance	
<b>Aset (liabilitas) pajak tangguhan</b>						<b>Deferred tax assets (liability)</b>
Liabilitas imbalan kerja	39.041	4.994	(496)	-	43.539	Employee benefit liabilities
Sewa	458	6.943	-	-	7.401	Leases
Penyisihan kerugian nilai piutang usaha dan deposito berjangka	160	(36)	-	-	124	Allowance for impairment losses of trade receivables and time deposit
Sewa pembiayaan	-	-	-	-	-	Finance lease assets
<b>Aset pajak tangguhan - neto</b>	<b>39.659</b>	<b>11.901</b>	<b>(496)</b>	<b>-</b>	<b>51.064</b>	<b>Deferred tax - net</b>

31 Desember/December 31, 2021

	Saldo awal/ Beginning balance	Dampak Penerapan PSAK yang baru efektif 2020/ Adoption of new PSAK effective 2020	Dikreditkan (dibebankan) ke laporan laba rugi/ Credited (charged) to profit or loss	Dikreditkan (dibebankan) ke penghasilan komprehensif lain/ Credited (charged) to other comprehensive income	Dampak perubahan tarif pajak/ Adoption of new tax rate	Saldo/ Ending balance	
<b>Aset (liabilitas) pajak tangguhan</b>							<b>Deferred tax assets (liability)</b>
Liabilitas imbalan kerja	42.776	-	(7.066)	(321)	3.652	39.041	Employee benefit liabilities
Sewa	375	-	45	-	38	458	Leases
Penyisihan kerugian nilai piutang usaha dan deposito berjangka	203	-	(43)	-	-	160	Allowance for impairment losses of trade receivables and time deposit
Sewa pembiayaan	(12)	-	12	-	-	-	Finance lease assets
<b>Aset pajak neto</b>	<b>43.342</b>	<b>-</b>	<b>(7.052)</b>	<b>(321)</b>	<b>3.690</b>	<b>39.659</b>	<b>Deferred tax - net</b>

Realisasi dari aset pajak tangguhan Perusahaan tergantung pada laba operasinya pada periode mendatang. Manajemen berkeyakinan bahwa aset pajak tangguhan ini dapat direalisasikan dengan kompensasi pajak penghasilan atas laba kena pajak pada periode mendatang.

Realization of the Company's deferred tax assets is dependent upon their future profitable operations. Management believes that these deferred tax assets are probable of being realized through offset against taxes due on future taxable profit.

**d. Lain-lain**

**d. Others**

Jumlah penghasilan kena pajak dan beban pajak penghasilan kini Perusahaan untuk tahun 2021 seperti yang disebutkan di atas dan utang PPh terkait telah dilaporkan oleh Perusahaan dalam SPT PPh badan tahun 2021 kepada otoritas perpajakan.

The amounts of the Company's taxable income and current income tax expense for 2021, as stated in the foregoing, and the related income tax payables have been reported by the Company in its 2021 SPT as submitted to the taxation authority.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**e. Tarif Pajak Penghasilan Badan**

Pada tanggal 30 Juni 2020, Pemerintah menerbitkan Peraturan Pemerintah Pengganti Undang-Undang Republik Indonesia Nomor 1 Tahun 2020 yang menetapkan, antara lain, penurunan tarif pajak penghasilan wajib pajak badan dalam negeri dan bentuk usaha tetap dari semula 25% menjadi 22% untuk tahun pajak 2020 dan 2021 dan 20% mulai tahun pajak 2022 dan seterusnya, serta pengurangan lebih lanjut tarif pajak sebesar 3% untuk wajib pajak dalam negeri yang memenuhi persyaratan tertentu.

Pada tanggal 29 Oktober 2021, Presiden Republik Indonesia menandatangani UU No.7/2021 tentang "Harmonisasi Peraturan Perpajakan", yang menerapkan tarif pajak penghasilan badan sebesar 22% yang mulai berlaku pada tahun pajak 2022.

Tarif pajak penghasilan badan yang digunakan oleh Perusahaan adalah masing-masing sebesar 22% untuk tahun 2022 dan 2021.

**e. Corporate Income Tax Rate**

On June 30, 2020, the Government issued a Government Regulation in lieu of the Law of the Republic of Indonesia Number 1 Year 2020 which stipulates, among others, reduction to the tax rates for corporate income taxpayers and permanent establishments entities from previously 25% to become 22% for fiscal years 2020 and 2021 and 20% starting fiscal year 2022 and onwards, and further reduction of 3% for corporate income taxpayers that fulfill certain criteria.

On October 29, 2021, the President of the Republic of Indonesia signed UU No.7/2021 regarding "Harmonization of Tax Regulation", which applies, the corporate income tax rate 22% effective starting fiscal year 2022.

The corporate income tax rate applicable to the Company is 22% in 2022 and 2021, respectively.

**17. BEBAN AKRUAL**

Rincian beban akrual adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
Personalia	2.769
Jasa profesional	6.662
Pemeliharaan	2.856
Listrik, air dan telekomunikasi	8.400
Rujukan	5.905
Pemasaran	-
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp2 miliar)	7.796
<b>Total</b>	<b>34.388</b>

Rincian beban akrual dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
Dolar Amerika Serikat	200
Dolar Singapura	-

Beban akrual lain-lain terutama merupakan beban akrual pengiriman barang, perjalanan dinas, asuransi kendaraan bermotor dan lain-lain.

**17. ACCRUED EXPENSES**

Details of accrued expenses are as follows:

	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
	-	Employee expenses
	10.457	Professional fees
	12.125	Maintenance
	7.402	Electricity, water and telecommunication
	11.039	References
	-	Marketing
	-	Others
	15.090	(each below Rp2 billion)
<b>Total</b>	<b>56.113</b>	<b>Total</b>

Details of accrued expenses in foreign currencies are as follows:

	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
	24.506	United States Dollar
	7.539	Singapore Dollar

Other accrued expenses mainly represent delivery expenses, official travel, motor vehicle insurance and others.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**18. LIABILITAS JANGKA PENDEK LAINNYA**

Rincian liabilitas jangka pendek lainnya adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Pihak ketiga:		
Renovasi	350	3.742
Pembelian aset tetap dan aset takberwujud	3.752	9.520
Kewajiban untuk pemenuhan sertifikasi (Catatan 8)	-	24.423
Lain-lain (masing-masing di bawah Rp1 miliar)	31.820	10.219
<b>Total pihak ketiga</b>	<b>35.922</b>	<b>47.904</b>
Pihak berelasi:		
Lainnya (Catatan 31)	75	2.206
<b>Total pihak berelasi</b>	<b>75</b>	<b>2.206</b>
<b>Total</b>	<b>35.997</b>	<b>50.110</b>

Liabilitas jangka pendek lainnya atas utang pembelian aset tetap dan aset takberwujud adalah utang atas pembelian peralatan laboratorium, inventaris kantor dan perangkat lunak komputer.

Pada tanggal 30 September 2022, utang yang muncul dari utang renovasi merupakan renovasi bangunan yang berlokasi di Kantor Pusat, Kebayoran, Arteri, Bandung, Tasikmalaya, Buah Batu, Karawang, Sidoarjo dan Makasar.

**19. UTANG BANK**

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
PT Bank Danamon Indonesia Tbk Kredit Angsuran Berjangka (KAB) - 21	2.571	5.141
<b>Total utang bank</b>	<b>2.571</b>	<b>5.141</b>
<b>Bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:</b>		
PT Bank Danamon Indonesia Tbk Kredit Angsuran Berjangka (KAB) - 21	2.571	3.427
<b>Bagian jangka pendek</b>	<b>2.571</b>	<b>3.427</b>
<b>Bagian jangka panjang</b>	<b>-</b>	<b>1.714</b>

Tingkat bunga per tahun adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Rupiah	9,00% - 10,00%	10,00% - 10,60%

**18. OTHER CURRENT LIABILITIES**

Details of other current liabilities are as also follows:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Third parties:		
Renovation	350	3.742
Acquisition of fixed assets and intangible asset	3.752	9.520
Liabilities for certification's compliance (Note 8)	-	24.423
Others (each below Rp1 billion)	31.820	10.219
<b>Total third parties</b>	<b>35.922</b>	<b>47.904</b>
Related parties:		
Others (Note 31)	75	2.206
<b>Total related parties</b>	<b>75</b>	<b>2.206</b>
<b>Total</b>	<b>35.997</b>	<b>50.110</b>

Other current liabilities relating to acquisition of fixed assets and intangible asset are liabilities on the purchase of laboratory equipment, office equipment and computer software.

As of September 30, 2022, liabilities for renovation represents liabilities arised from renovations of the Company's buildings located at Head Office, Kebayoran, Arteri, Bandung, Tasikmalaya, Buah Batu, Karawang, Sidoarjo and Makasar.

**19. BANK LOANS**

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021
PT Bank Danamon Indonesia Tbk		
Installment Loan - 21	2.571	5.141
<b>Total bank loan</b>	<b>2.571</b>	<b>5.141</b>
<b>Current portion:</b>		
PT Bank Danamon Indonesia Tbk		
Installment Loan - 21	2.571	3.427
<b>Current portion</b>	<b>2.571</b>	<b>3.427</b>
<b>Long term portion</b>	<b>-</b>	<b>1.714</b>

Interest rates per annum are as follows:

Indonesian Rupiah

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)**

Perusahaan dan PT Grhanis Putra Propertindo (“Grhanis Putra”), PT Grhanis Permata Propertindo (“Grhanis Permata”), PT Grhanis Prima Propertindo (“Grhanis Prima”), PT Grhanis Pusaka Propertindo (“Grhanis Pusaka”), dan PT Grhanis Prakarsa Propertindo (“Grhanis Prakarsa”), (secara bersama-sama disebut sebagai “Perusahaan Berelasi”), menandatangani Perjanjian Kredit Beruntun dengan Danamon. Perjanjian ini telah diubah beberapa kali, terakhir dengan Perjanjian Perubahan tanggal 19 Agustus 2021.

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit sebagai berikut:

**1. Kredit Angsuran Berjangka (“KAB”)**

Perusahaan dan Perusahaan Berelasi memperoleh fasilitas pinjaman dengan total fasilitas masing-masing sebesar Rp96.000 dan Rp290.000.

Fasilitas pinjaman ini dikenakan tingkat suku bunga sebesar 9% per tahun, yang dapat dikaji ulang sewaktu-waktu.

Tujuan fasilitas ini adalah untuk pembelian dan konstruksi tanah dan bangunan (kantor cabang).

Fasilitas pinjaman ini akan jatuh tempo dalam waktu 8 tahun sejak penarikan pertama. Perusahaan melakukan penarikan pertama pada tanggal 26 November 2015.

**2. Kredit Modal Kerja (“KMK”)**

Perusahaan dan Perusahaan Berelasi memperoleh total fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp15.000 dan Rp7.000. Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan belum menggunakan fasilitas pinjaman tersebut.

**3. Kredit Rekening Koran (“KRK”)**

Perusahaan dan Perusahaan Berelasi memperoleh total fasilitas pinjaman masing-masing sebesar Rp10.000 dan Rp3.000. Pada tanggal 31 Maret 2022 dan 31 Desember 2021, Perusahaan belum menggunakan fasilitas pinjaman tersebut.

Fasilitas pinjaman ini dikenakan tingkat suku bunga sebesar 10% per tahun.

**19. BANK LOANS (continued)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”)**

The Company and PT Grhanis Putra Propertindo (“Grhanis Putra”), PT Grhanis Permata Propertindo (“Grhanis Permata”), PT Grhanis Prima Propertindo (“Grhanis Prima”), PT Grhanis Pusaka Propertindo (“Grhanis Pusaka”), dan PT Grhanis Prakarsa Propertindo (“Grhanis Prakarsa”), (collectively referred to as “Related Companies”), entered into Revolving Credit Agreement with Danamon. This agreement has been amended several times, and the latest with Amendment of Loan Agreement dated August 19, 2021.

The Company obtained loan facilities as follows:

**1. Term Installment Loans (“KAB”)**

The Company and The Related Companies obtained loan facilities with each total facility amounting to Rp96,000 and Rp290,000, respectively.

This loan facility bears interest rate at 9% per annum, which is reviewed frequently.

The purpose of this facility is for the purchase and construction of land and buildings (branch office).

This loan facility will mature in 8 years from the first drawdown. The Company's first drawdown was on November 26, 2015.

**2. Working Capital Loan (“KMK”)**

The Company and the Related Companies obtained total facility amounting to Rp15,000 and Rp7,000, respectively. As of March 31, 2022 and December 31, 2021 the Company has not utilized these facility.

**3. Overdraft Loan Facility (“KRK”)**

The Company and the Related Companies obtained total facility amounting to Rp10,000 and Rp3,000, respectively. As of March 31, 2022 and December 31, 2021, the Company has not utilized these facility.

This loan facility bears interest rate at 10% per annum.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

Jangka waktu fasilitas KMK dan KRK adalah 1 tahun sampai dengan 19 Juli 2022.

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (lanjutan)**

Fasilitas pinjaman dari Danamon ini dijamin dengan sejumlah tanah dan bangunan milik Perusahaan dan Perusahaan Berelasi sebagai berikut:

- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 115/WRG, Propinsi Daerah Istimewa Yogyakarta, Kecamatan Mergangsan, Kelurahan Wirogunan atas nama Perusahaan dengan luas 1.315 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 463/Sukaresmi, Propinsi Jawa Barat, Kabupaten Bekasi, Kecamatan Lemahabang, Desa Sukaresmi atas nama Perusahaan dengan luas 68 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 42/Karangmekar, Propinsi Jawa Barat, Kecamatan Cimahi Tengah, Kelurahan Karangmekar atas nama Perusahaan dengan luas 385 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 01706/Pondok Jaya, Propinsi Banten, Kota Tangerang Selatan, Kecamatan Pondok Aren atas nama Perusahaan dengan luas 87 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 01707/Kelurahan Pondok Jaya, Propinsi Banten, Kota Tangerang Selatan, Kecamatan Pondok Aren atas nama Perusahaan dengan luas 89 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 13109/Sunter Agung, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Utara, Kecamatan Tanjung Priok, Kelurahan Sunter Agung atas nama Perusahaan dengan luas 120 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 13110/Sunter Agung, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Utara, Kecamatan Tanjung Priok, Kelurahan Sunter Agung atas nama Perusahaan dengan luas 120 m<sup>2</sup>.
- Tanah dan bangunan (termasuk seluruh peralatan dan inventaris furnitur yang merupakan satu kesatuan dengan tanah) dengan SHGB No. 493/Kenari, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari atas nama PT Grhanis Putera Propertindo,

**19. BANK LOANS (continued)**

The term of the KMK and KRK facilities is 1 year up to July 19, 2022.

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (continued)**

The loan facilities from Danamon are secured by a number of land and buildings owned by the Company and the Related Companies as follows:

- Land and buildings with SHGB No. 115/WRG, Daerah Istimewa Yogyakarta Province, Kecamatan Mergangsan, Kelurahan Wirogunan under the Company's with total area of 1,315 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 463/Sukaresmi, West Java Province, Kabupaten Bekasi, Kecamatan Lemahabang, Desa Sukaresmi under the Company's with an area of 68 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 42/Karangmekar, West Java Province, Kecamatan Cimahi Tengah, Kelurahan Karangmekar under the Company's with an area of 385 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 01706/Pondok Jaya, Banten Province, Kota Tangerang Selatan, Kecamatan Pondok Aren under the Company's with an area of 87 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 01707/Pondok Jaya, Banten Province, Kota Tangerang Selatan Kecamatan Pondok Aren under the Company's with an area of 89 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 13109/Sunter Agung, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Utara, Kecamatan Tanjung Priok, Kelurahan Sunter Agung under the Company's with an area of 120 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 13110/Sunter Agung, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Utara, Kecamatan Tanjung Priok, Kelurahan Sunter Agung under the Company's with an area of 120 sqm.
- Land and buildings (include equipment and furniture as part of land) with SHGB No. 493/ Kenari, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari under PT Grhanis Putera Propertindo, a related party, with an area of 963 sqm.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

Pihak Berelasi dengan luas 963 m2.

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (lanjutan)**

Fasilitas pinjaman dari Bank Danamon ini dijamin dengan sejumlah tanah dan bangunan milik Perusahaan dan Perusahaan Berelasi sebagai berikut: (lanjutan)

- Tanah dan bangunan (termasuk seluruh peralatan dan inventaris furnitur yang merupakan satu kesatuan dengan tanah) dengan SHGB No. 481/Kenari, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari atas nama PT Grhanis Putera Propertindo, pihak berelasi dengan luas 791 m2.
- Tanah dan bangunan (termasuk seluruh peralatan dan inventaris furnitur yang merupakan satu kesatuan dengan tanah) dengan SHGB No. 258/Kenari, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari atas nama PT Grhanis Putera Propertindo, pihak berelasi dengan luas 76 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 543/Dauhपुरi, Propinsi Bali, Kota Denpasar, Kecamatan Denpasar Barat, Desa Dauhपुरi atas nama PT Grhanis Pusaka Propertindo, pihak berelasi dengan luas 990 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 158/Taman Sari, Propinsi Jawa Barat, Kecamatan Bandung Wetan, Kelurahan Taman Sari atas nama PT Grhanis Putera Propertindo, pihak berelasi dengan luas 1.000 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 440/Wenang Selatan, Propinsi Sulawesi Utara, Kota Manado, Kecamatan Wenang, Desa/Kelurahan Wenang Selatan atas nama PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi dengan luas 692 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 23/Ario Kemuning, Propinsi Sumatera Selatan, Kota Palembang, Kecamatan Ilir Timur III, Kelurahan Ario Kemuning atas nama PT Grhanis Pusaka Propertindo, pihak berelasi dengan luas 983 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 681/Petisah Hulu, Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Baru, Kelurahan Petisah Hulu atas nama PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi dengan luas 594 m2.

**19. BANK LOANS (continued)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (continued)**

The loan facilities from Bank Danamon are secured by a number of land and buildings owned by the Company and the Related Companies as follows: (continued)

- Land and buildings (including equipment and furniture as part of land) with SHGB No. 481/ Kenari, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari under PT Grhanis Putera Propertindo, a related party, with an area of 791 sqm.
- Land and buildings (including equipment and furniture as part of land) with SHGB No. 258/ Kenari, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Pusat, Kecamatan Senen, Kelurahan Kenari under PT Grhanis Putera Propertindo, a related party, with an area of 76 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 543/ Dauhपुरi, Bali Province, Kota Denpasar, Kecamatan Denpasar Barat, Desa Dauhपुरi under PT Grhanis Pusaka Propertindo, a related party, with an area of 990 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 158/ Taman Sari, West Java Province, Kecamatan Bandung Wetan, Kelurahan Taman Sari under PT Grhanis Putera Propertindo, a related party, with an area of 1,000 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 440/ Wenang Selatan, North Sulawesi Province, Kota Manado, Kecamatan Wenang, Desa/Kelurahan Wenang Selatan under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area of 692 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 23/ Ario Kemuning, South Sumatera Province, Kota Palembang, Kecamatan Ilir Timur III, Kelurahan Ario Kemuning under PT Grhanis Pusaka Propertindo, a related party, with an area of 983 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 681/ Petisah Hulu, North Sumatera Province, Kota Medan, Kecamatan Medan Baru, Kelurahan Petisah Hulu under PT Grhanis Prima Propertindo, a related party, with an area of 594 sqm.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (lanjutan)**

Fasilitas pinjaman dari Bank Danamon ini dijamin dengan sejumlah tanah dan bangunan milik Perusahaan dan Perusahaan Berelasi sebagai berikut: (lanjutan)

- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 695/Petisah Hulu, Propinsi Sumatera Utara, Kota Medan, Kecamatan Medan Baru, Kelurahan Petisah Hulu atas nama PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi dengan luas 526 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 08/Besusu Tengah, Propinsi Sulawesi Tengah, Kota Palu, Kecamatan Palu Timur, Kelurahan Besusu Tengah atas nama PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi dengan luas 746 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 04266/Curug Sangereng, Kotamadya Tangerang atas nama PT Grhanis Prakarsa Propertindo, pihak berelasi dengan luas 80 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 04267/Curug Sangereng, Propinsi Banten, Kota Tangerang, Kecamatan Kelapa Dua, Kelurahan Curug Sangereng atas nama PT Grhanis Prakarsa Propertindo, pihak berelasi dengan luas 80 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 00096/Timuran, Propinsi Jawa Tengah, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran atas nama PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi dengan luas 620 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 00097/Timuran, Propinsi Jawa Tengah, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran atas nama PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi dengan luas 264 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 00098/Timuran, Propinsi Jawa Tengah, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran atas nama PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi dengan luas 191 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 00100/Timuran, Propinsi Jawa Tengah, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran atas nama PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi dengan luas 145 m2.

**19. BANK LOANS (continued)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (continued)**

The loan facilities from Bank Danamon are secured by a number of land and buildings owned by the Company and the Related Companies as follows: (continued)

- Land and buildings with SHGB No. 695/Petisah Hulu, North Sumatera Province, Kota Medan, Kecamatan Medan Baru, Kelurahan Petisah Hulu under PT Grhanis Prima Propertindo, a related party, with an area 526 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 08/Besusu Tengah, Central Sulawesi Province, Kota Palu, Kecamatan Palu Timur, Kelurahan Besusu Tengah under PT Grhanis Prima Propertindo, a related party, with an area 746 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 04266/Curug Sangereng, Kotamadya Tangerang under PT Grhanis Prakarsa Propertindo, a related party, with an area 80 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 04267/Curug Sangereng, Banten Province, Kota Tangerang, Kecamatan Kelapa Dua, Kelurahan Curug Sangereng under PT Grhanis Prakarsa Propertindo, a related party, with an area 80 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 00096/Timuran, Central Java Province, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area 620 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 00097/Timuran, Central Java Province, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area 264 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 00098/Timuran, Central Java Province, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area 191 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 00100/Timuran, Central Java Province, Kotamadya Surakarta, Kecamatan Banjarsari, Kelurahan Timuran under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area 145 sqm.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (lanjutan)**

Fasilitas pinjaman dari Bank Danamon ini dijamin dengan sejumlah tanah dan bangunan milik Perusahaan dan Pihak Berelasi sebagai berikut: (lanjutan)

- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 263/Pejaten Timur, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Selatan, Kecamatan Pasar Minggu, Kelurahan Pejaten Selatan atas nama PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi dengan luas 114 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 264/Pejaten Timur, Propinsi DKI Jakarta, Kotamadya Jakarta Selatan, Kecamatan Pasar Minggu, Kelurahan Pejaten Selatan atas nama PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi dengan luas 109 m2.
- Tanah dan bangunan dengan SHGB No. 27/Sempur, Propinsi Jawa Barat, Daerah Tingkat II Bogor, Kecamatan Kota Bogor Utara atas nama PT Grhanis Prakarsa Propertindo, pihak berelasi dengan luas 109 m2.
- Jaminan perusahaan dari PT Prodia Utama, entitas induk.

Selama jangka waktu fasilitas kredit, Perusahaan dilarang untuk melakukan hal-hal sebagai berikut:

- a. Mengambil langkah untuk membubarkan Perusahaan atau melakukan merger/konsolidasi/akuisisi/mengambil alih seluruh atau sebagian besar dari harta kekayaan atau saham perusahaan lain;
- b. Menjaminkan aset kepada pihak lain;
- c. Menjual/mengalihkan/menyewakan pemakaian seluruh/sebagian aset kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan;
- d. Mengadakan perjanjian yang dapat menimbulkan kewajiban untuk membayar kepada pihak ketiga kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan;
- e. Menjamin langsung maupun tidak langsung pihak ketiga lainnya kecuali melakukan endorsemen atas surat-surat yang dapat diperdagangkan untuk keperluan pembayaran;
- f. Memberikan/menerima pinjaman dari pihak lain kecuali dalam rangka menjalankan usaha Perusahaan;

**19. BANK LOANS (continued)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (continued)**

The loan facilities from Bank Danamon are secured by a number of land and buildings owned by the Company and Related Companies as follows: (continued)

- Land and buildings with SHGB No. 263/Pejaten Timur, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Selatan, Kecamatan Pasar Minggu, Kelurahan Pejaten Selatan under PT Grhanis Prima Propertindo, a related party, with an area 114 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 264/Pejaten Timur, DKI Jakarta Province, Kotamadya Jakarta Selatan, Kecamatan Pasar Minggu, Kelurahan Pejaten Selatan under PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, with an area 109 sqm.
- Land and buildings with SHGB No. 27/Sempur, West Java Province, Daerah Tingkat II Bogor, Kecamatan Kota Bogor Utara under PT Grhanis Prakarsa Propertindo, a related party, with an area 109 sqm.
- Corporate guarantee from PT Prodia Utama, parent entity.

During the term of the loan facilities, the Company is prohibited to perform certain actions as follows:

- a. Take steps to dissolve the Company or enter into merger/consolidation/acquisition/ take over all or substantially all of the assets or shares of other companies;
- b. Pledge assets to other parties;
- c. Sell/transfer/lease the whole or partial use of assets, except in conjunction to operate the Company's business;
- d. Enter into an agreement which may give rise to an obligation to pay to third parties, except in conjunction to operate the Company's business;
- e. Provide guarantee, directly or indirectly, to other third parties except for doing endorsements on trading securities that can be traded for payment purposes;
- f. Provide/receive loans from other parties except in conjunction to operate the Company's business;

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**19. UTANG BANK (lanjutan)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (lanjutan)**

Selama jangka waktu fasilitas kredit, Perusahaan dilarang untuk melakukan hal-hal sebagai berikut: (lanjutan)

- g. Menimbulkan suatu kewajiban atau utang baru atau memberikan atau mengizinkan adanya beban atau kepentingan jaminan atas aset yang telah atau akan ada, menerbitkan penjaminan atas utang pihak lain;
- h. Mengadakan perubahan dari sifat dan kegiatan usaha Perusahaan seperti yang sedang dijalankan Perusahaan saat ini;
- i. Membayar kembali pinjaman/tagihan/piutang-piutang berupa apapun juga baik berupa jumlah pokok, bunga dan lain-lain atas jumlah uang yang wajib dibayar (subordinasi *shareholder loan*).

**c. Pembatasan rasio keuangan**

Berdasarkan perjanjian fasilitas kredit di atas, Perusahaan diwajibkan untuk memenuhi rasio - rasio keuangan sebagai berikut:

- i) *Debt Service Coverage Ratio* tidak kurang dari 1 (satu) kali.
- ii) *Interest Coverage Ratio* tidak kurang dari 1 (satu) kali.

Pada tanggal 30 September 2022, Perusahaan telah memenuhi rasio - rasio keuangan tersebut di atas.

**19. BANK LOANS (continued)**

**a. PT Bank Danamon Indonesia Tbk (“Danamon”) (continued)**

During the term of the loan facilities, the Company is prohibited to perform certain actions as follows: (continued)

- g. Extend new obligation or debt or provide or permit to put collaterals on assets that already or will be existing, issue a guarantee on the debt of another party;
- h. Make changes on the nature and conduct of the Company's business activities;
- i. Repay the loans/invoices/receivables in any form either in the form of principal amount, interest and others on the amount of money that must be paid (the subordinated *shareholder loan*).

**c. Financial ratio covenant**

Based on credit facilities above, the Company is required to meet the following financial ratios:

- i) *Debt Service Coverage Ratio* of not less than 1 (one) time.
- ii) *Interest Coverage Ratio* of not less than 1 (one) time.

As of September 30, 2022, the Company has complied with all covenants which were stated above.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**20. UTANG PEMBIAYAAN KONSUMEN**

Rincian utang pembiayaan konsumen adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
PT BCA Finance	1.323
Total	1.323
Dikurangi : jatuh tempo dalam waktu 1 tahun	(612)
<b>Jangka panjang</b>	<b>712</b>

Perusahaan memperoleh fasilitas kredit pembiayaan kendaraan dari PT BCA Finance dengan jangka waktu 3 (tiga) tahun. Utang ini dijamin dengan aset kendaraan yang diperoleh menggunakan fasilitas ini.

Utang tersebut dikenakan tingkat bunga efektif berkisar 6% sampai 9,2% per tahun.

**20. CONSUMER FINANCE PAYABLE**

Details of consumer financing payables are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	664	PT BCA Finance
Total	664	Total
Dikurangi : jatuh tempo dalam waktu 1 tahun	(420)	Less : current maturities
<b>Jangka panjang</b>	<b>244</b>	<b>Long-term maturities</b>

The Company obtained vehicle financing credit facilities from PT BCA Finance with terms of 3 (three) years. These payables were pledged with assets vehicle obtained using this facility.

The liabilities are charged with effective interest rate ranging between 6% to 9.2% per annum.

**21. UTANG SEWA HAK GUNA**

Rincian utang sewa hak guna adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
Pihak ketiga	25.525
Total	25.525
Dikurangi : jatuh tempo dalam waktu 1 tahun	(10.681)
<b>Total</b>	<b>14.844</b>

Liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan terdiri dari:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>
Imbalan pasca kerja	135.472
Imbalan kerja jangka panjang lainnya	62.435
<b>Total</b>	<b>197.907</b>

**21. LEASE PAYABLES**

Detail of lease payables are as follows:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	27.090	Third party
Total	27.090	Total
Dikurangi : jatuh tempo dalam waktu 1 tahun	(9.792)	Less : current maturities
<b>Total</b>	<b>17.298</b>	<b>Total</b>

Employee benefits liability recognized in the statement of financial position consist of:

	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
	113.444	Post employment benefits
	64.016	Other long-term employee benefits
<b>Total</b>	<b>177.460</b>	<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**a. Imbalan Pasca Kerja**

Perusahaan menghitung dan membukukan liabilitas imbalan kerja berdasarkan Undang-undang Ketenagakerjaan No.13 Tahun 2003 tanggal 25 Maret 2003 dan Peraturan Perusahaan. Liabilitas atas imbalan kerja yang diestimasi pada tanggal 30 Juni 2022 dan 2021 dihitung oleh Kantor Konsultan Aktuarial Steven dan Mourits (sebelumnya PT Dayamandiri Dharmakonsilindo), aktuaris independen, berdasarkan laporannya No. 2540/ST-EP-PSAK24-PRDA/XI/2022 dan No. 0568/ST-EP-PSAK24-PRDA/III/2022 bertanggal 21 Oktober 2022 dan 7 Maret 2022.

Jumlah yang diakui dalam laporan posisi keuangan ditentukan sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Nilai kini liabilitas imbalan pasti	417.355	402.703	<i>Present value of defined benefit obligation</i>
Nilai wajar aset program	(281.883)	(289.260)	
<b>Liabilitas imbalan pasca kerja pada akhir tahun</b>	<b><u>135.472</u></b>	<b><u>113.443</u></b>	<b><i>Liabilities for post employment benefits at the end of year</i></b>

Kerugian aktuarial yang diakui dalam penghasilan komprehensif lain:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
Nilai akumulasi dalam penghasilan komprehensif lain, awal tahun	122.531	123.990	<i>Accumulated amount in other comprehensive income, beginning of year</i>
Diakui pada periode berjalan dari:			
Asumsi demografi	-	-	<i>Demographic assumption</i>
Asumsi finansial	(16.852)	(10.174)	<i>Financial assumption</i>
Penyesuaian pengalaman	(1.072)	(4.181)	<i>Experience adjustment</i>
Kerugian hasil aset program	15.672	12.896	<i>Loss from return on plan assets</i>
<b>Nilai akumulasi dalam penghasilan komprehensif lain, akhir tahun</b>	<b><u>120.279</u></b>	<b><u>122.531</u></b>	<b><i>Accumulated amount in other comprehensive income, end of year</i></b>

**22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**a. Post Employment Benefits**

The Company calculated and recorded employee benefits expense based on Labor Law No.13 year 2003 dated March 25, 2003 and the Company Regulation. Liabilities for employee benefits estimated as of June 30, 2022 and 2021 were calculated by Kantor Konsultan Aktuarial Steven dan Mourits (previously PT Dayamandiri Dharmakonsilindo), their independent actuary, based on their reports No. 2540/ST-EP-PSAK24-PRDA/XI/2022 and No. 0568/ST-EP-PSAK 24-PRDA/III/2022 dated October 21, 2022 and March 7, 2022, respectively.

The amount recognized in the statement of financial position was determined as follows:

Actuarial losses recognized in other comprehensive income:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**a. Imbalan Pasca Kerja (lanjutan)**

Perubahan liabilitas imbalan kerja yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>
Saldo awal	402.703	381.668
<u>Perubahan yang dibebankan ke laba rugi</u>		
Biaya jasa kini	21.361	27.532
Beban bunga	21.484	25.335
Provisi untuk pembayaran imbalan di luar provisi yang telah dihitung oleh Perusahaan	1.139	2.644
<b>Sub-total</b>	<b>43.984</b>	<b>55.511</b>
<b>Lain-lain</b>		
Pembayaran manfaat tahun berjalan	(3.252)	(17.568)
Kelebihan pembayaran imbalan	(1.024)	(2.643)
Pembayaran imbalan oleh aset program		
Penyesuaian imbalan akibat pengakuan masa kerja lalu	(7.132)	90
<u>Pengukuran kembali rugi/(laba) yang dibebankan ke penghasilan komprehensif lain</u>		
Perubahan aktuarial yang timbul dari perubahan :		
Asumsi demografi	-	-
Asumsi keuangan	(16.852)	(10.174)
Penyesuaian pengalaman	(1.072)	(4.181)
<b>Saldo akhir</b>	<b>417.355</b>	<b>402.703</b>

Pada tanggal 21 Desember 2012, Perusahaan mengadakan perjanjian dengan PT Asuransi Allianz Life Indonesia dengan perjanjian nomor 259/AZLI-LBL/AG/XII/2012 tentang Program Asuransi Jiwa Kumpulan Jangka Waktu Sejahtera. Program ini memanfaatkan nilai dana untuk pembayaran masalah meninggal dunia, masalah berhenti bekerja dan masalah jatuh tempo.

**22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**a. Post Employment Benefits (continued)**

The movements in the employee benefits liability recognized in the statements of financial position is as follows:

	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>
Saldo awal	402.703	381.668
<u>Perubahan yang dibebankan ke laba rugi</u>		
Biaya jasa kini	21.361	27.532
Beban bunga	21.484	25.335
Provisi untuk pembayaran imbalan di luar provisi yang telah dihitung oleh Perusahaan	1.139	2.644
<b>Sub-total</b>	<b>43.984</b>	<b>55.511</b>
<b>Lain-lain</b>		
Pembayaran manfaat tahun berjalan	(3.252)	(17.568)
Kelebihan pembayaran imbalan	(1.024)	(2.643)
Pembayaran imbalan oleh aset program		
Penyesuaian imbalan akibat pengakuan masa kerja lalu	(7.132)	90
<u>Re-measurement losses/(gains) charged to other comprehensive income</u>		
Perubahan aktuarial yang timbul dari perubahan :		
Demographic assumption	-	-
Financial assumption	(16.852)	(10.174)
Experience adjustment	(1.072)	(4.181)
<b>Saldo akhir</b>	<b>417.355</b>	<b>402.703</b>

As of December 21, 2012, the Company entered into an agreement with PT Asuransi Allianz Life Indonesia with agreement no. 259/AZLI-LGL/AG/XII/2012 called Sejahtera Group Term Life Insurance Program. This program utilized the fund value to pay the death, termination and maturity benefits.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**a. Imbalan Pasca Kerja (lanjutan)**

Perubahan nilai wajar aset program untuk imbalan pensiun selama tahun berjalan adalah sebagai berikut:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Nilai wajar aset program, awal tahun	289.260	234.631	<i>Fair value of plan assets, beginning of year</i>
<b>Termasuk di dalam laba rugi</b>			<b>Included in profit or loss</b>
Pendapatan bunga atas aset program	15.427	17.525	<i>Interest income on plan assets</i>
<b>Termasuk di dalam penghasilan komprehensif lain</b>			<b>Included in other comprehensive income</b>
Imbal hasil aset program tidak termasuk pendapatan bunga	(15.672)	(12.896)	<i>Return on plan assets excluding interest income</i>
<b>Lain-lain</b>			<b>Others</b>
luran oleh Perusahaan	-	50.000	<i>Company's contribution</i>
Imbalan yang dibayar	(7.132)	-	<i>Benefits paid</i>
<b>Nilai wajar aset program, akhir tahun</b>	<b>281.884</b>	<b>289.260</b>	<b><i>Fair value of plan assets, end of year</i></b>

Aset program berdasarkan alokasi aset adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Kas dan setara kas	281.883	289.260	<i>Cash and cash equivalents</i>

Hasil yang diharapkan dari aset program ditentukan dengan mempertimbangkan imbal hasil yang diharapkan atas aset dengan mengacu kepada kebijakan investasi.

The movements in the fair value of plan assets for pension benefits during the year are as follows:

Plan assets based on assets allocation as follows:

The expected return on plan assets is determined by considering the expected return available on the assets underlying the current investments policy.

**b. Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya**

Imbalan kerja jangka panjang lainnya berupa penghargaan masa kerja yang diberikan kepada karyawan dalam bentuk uang untuk setiap lima tahun masa kerja. Pada tahun 2020, Perusahaan mengubah kebijakan imbalan kerja jangka panjang dari yang sebelumnya diberikan dalam bentuk emas dan uang menjadi dalam bentuk uang. Imbalan dianggap sebagai terutang saat pencapaian lima tahun kerja pada Perusahaan.

**b. Other Long-Term Employee Benefits**

Other long-term employee benefits in the form of long service award was provided to the employees in the form of amount of money for every completion of five continuous years of service. In 2020, the Company change its other long-term employee benefits liability which previously given in the form of gold and money to be in the amount of money. The award is assumed to be payable at anniversary of each attainment of five years of service.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**b. Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya (lanjutan)**

Perubahan imbalan kerja jangka panjang lainnya yang diakui dalam laporan posisi keuangan adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
Saldo awal	64.016	64.000	<i>Liabilities at beginning of year</i>
<b>Termasuk di dalam laba rugi</b>			<b><i>Included in profit or loss</i></b>
Beban jasa kini	9.645	12.474	<i>Current service cost</i>
Beban bunga	-	3.783	<i>Interest cost</i>
Biaya jasa lalu			<i>Past service cost</i>
Kerugian (keuntungan) atas perubahan asumsi demografi	-	-	<i>Loss (gain) from changes in demographic assumption</i>
Kerugian (keuntungan) atas perubahan asumsi finansial	(3.079)	(687)	<i>Loss (gain) from changes in financial assumption</i>
Kerugian (keuntungan) atas penyesuaian pengalaman	614	444	<i>Loss from experience adjustments</i>
<b>Lain-lain</b>			<b><i>Others</i></b>
Pembayaran manfaat tahun berjalan	(11.913)	(15.998)	<i>Benefits paid during the year</i>
<b>Saldo akhir</b>	<b>59.284</b>	<b>64.016</b>	<b><i>Ending balance</i></b>

Asumsi aktuarial yang digunakan dalam menentukan beban dan liabilitas imbalan kerja pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

*The actuarial assumptions used in determining employee benefits expenses and liabilities as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:*

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
Usia pensiun normal	55 tahun/years	55 tahun/years	<i>Normal pension age</i>
Tingkat diskonto	7,75%	7,2%	<i>Discount rate</i>
Tingkat proyeksi kenaikan gaji	8,0%	8,0%	<i>Salary increase rate</i>
Tabel mortalita	Tabel Mortalita Indonesia 4 2019/ <i>Indonesian Mortality Table 4 2019</i>	Tabel Mortalita Indonesia 4 2019/ <i>Indonesian Mortality Table 4 2019</i>	<i>Mortality table</i>
Tingkat cacat	5% dari TMI 4 - 2019	5% dari TMI 4 - 2019	<i>Disability rate</i>
Tingkat pengunduran diri	10% sampai dengan usia 25 tahun, kemudian menurun secara linear sampai dengan 2% pada saat usia 40 tahun/ <i>10% up to age 25 years, then decreases linearly up to 2% at the age of 40 years</i>	10% sampai dengan usia 25 tahun, kemudian menurun secara linear sampai dengan 2% pada saat usia 40 tahun/ <i>10% up to age 25 years, then decreases linearly up to 2% at the age of 40 years</i>	<i>Resignation rate</i>
Metode	<i>Projected unit credit</i>	<i>Projected unit credit</i>	<i>Method</i>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**b. Imbalan Kerja Jangka Panjang Lainnya (lanjutan)**

Program imbalan pasti memberikan eksposur Perusahaan terhadap risiko tingkat bunga, dan risiko tingkat gaji.

Tingkat diskonto digunakan untuk menentukan nilai kini dari liabilitas imbalan kerja pada tanggal penilaian. Secara umum, tingkat bunga berhubungan dengan hasil imbal balik obligasi pemerintah yang diperdagangkan di pasar aktif pada tanggal pelaporan.

Asumsi tingkat kenaikan gaji di masa depan memproyeksikan liabilitas imbalan kerja mulai dari tanggal penilaian sampai dengan usia pensiun normal. Tingkat kenaikan gaji umumnya ditentukan dengan memperhitungkan penyesuaian inflasi terhadap tingkat upah, dan juga bertambahnya masa kerja.

Jatuh tempo liabilitas imbalan pasti pada tanggal 30 September 2022 adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>
Estimasi imbalan tidak terdiskonto yang dibayarkan tahun ke-1	29.709
Tahun ke-2	37.365
Tahun ke-3	42.651
Tahun ke-4	49.072
Tahun ke-5	53.869
Tahun ke-6 sampai dengan tahun ke-10	326.753
Tahun ke-11 sampai dengan tahun ke-15	471.373
Tahun ke-16 sampai dengan tahun ke-20	589.031
Tahun ke-20 dan seterusnya	1.204.407
<b>Total</b>	<b>2.804.230</b>

**22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**b. Other Long-Term Employee Benefits (continued)**

A defined benefit plan provides the Company exposure to interest rate risk, and the risk level of salary.

The discount rate is used in determining the present value of the benefit liability at valuation date. In general, the discount rate correlates with the yield on high quality government bonds that are traded in active capital markets at the reporting date.

The future salary increase assumption projects the benefits liability starting from the valuation date through the normal retirement age. The salary increase rate is generally determined by applying inflation adjustments to pay scales, and by taking into account the length of services.

The maturity profile of defined benefit obligation as of September 30, 2022 is as follows:

<i>Undiscounted benefits expected to be paid in</i>
<i>1st year</i>
<i>In 2<sup>nd</sup> year</i>
<i>In 3<sup>rd</sup> year</i>
<i>In 4<sup>th</sup> year</i>
<i>In 5<sup>th</sup> year</i>
<i>In 6<sup>th</sup> until 10<sup>th</sup> year</i>
<i>In 11<sup>th</sup> until 15<sup>th</sup> year</i>
<i>In 16<sup>th</sup> until 20<sup>th</sup> year</i>
<i>In 20<sup>th</sup> year and beyond</i>

**Total**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**22. LIABILITAS IMBALAN KERJA (lanjutan)**

**c. Analisis sensitivitas liabilitas imbalan kerja**

Kemungkinan perubahan yang wajar pada tanggal pelaporan terhadap salah satu asumsi aktuarial yang relevan, dimana asumsi lainnya konstan, akan mempengaruhi kewajiban imbalan pasti dengan jumlah yang ditunjukkan dibawah ini:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
Tingkat diskonto			<i>Discount rate</i>
Kenaikan 1%	(40.431)	(40.170)	<i>Increase by 1%</i>
Penurunan 1%	46.741	45.377	<i>Decrease by 1%</i>
Tingkat kenaikan gaji			<i>Salary increase</i>
Kenaikan 1%	44.763	43.167	<i>Increase by 1%</i>
Penurunan 1%	(39.412)	(38.928)	<i>Decrease by 1%</i>

Analisa ini memberikan perkiraan atas sensitivitas asumsi yang ditampilkan, tetapi tidak memperhitungkan variabilitas pada waktu distribusi pembayaran manfaat yang diharapkan dari program.

Durasi rata-rata tertimbang liabilitas imbalan kerja Perusahaan pada tanggal September 30 2022 adalah berkisar antara 12,30 tahun.

**22. EMPLOYEE BENEFITS LIABILITY (continued)**

**c. Sensitivity analysis of employees benefits liability**

Reasonably possible change at the reporting date to one of the relevant actuarial assumption, holding other assumptions constant would have affected the defined benefit obligation by the amounts shown below:

This analysis provides an approximation of the sensitivity of the assumptions shown, but does not take account of the variability in the timing of the distribution of benefit payments expected under the plan.

Weighted average duration of the Company's employee benefits liability as of September 30, 2022 is 12.30 years.

**23. MODAL SAHAM**

Komposisi pemegang saham Perusahaan pada tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

**23. SHARE CAPITAL**

The composition of the shareholders of the Company as of September 30, 2022 and December 31, 2021 are as follows:

	<b>30 September 2021 dan 31 Desember 2021/ September 30, 2021 and December 31, 2021</b>			
	<b>Jumlah Saham (lembar/ Shares)</b>	<b>Persentase (%)</b>	<b>Total/Total</b>	
PT Prodia Utama	534.375.000	57,00	53.437	<i>PT Prodia Utama</i>
Bio Majesty Pte. Ltd	140.625.000	15,00	14.063	<i>Bio Majesty Pte. Ltd</i>
Masyarakat (dibawah 5%)	262.500.000	28,00	26.250	<i>Public (below 5%)</i>
<b>Total</b>	<b>937.500.000</b>	<b>100,00</b>	<b>93.750</b>	<b>Total</b>

Pada tahun 2017, Perusahaan telah membentuk cadangan wajib sebesar Rp5.000.

Pada tanggal 27 September 2022, Bio Majesty Pte Ltd melepas 3% kepemilikan saham.

In 2017, the Company established a statutory reserve amounting to Rp5,000.

On September 27, 2022, Bio Majesty Pte Ltd divested 3% share ownership.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**24. TAMBAHAN MODAL DISETOR**

Akun ini merupakan agio atas nilai nominal saham dari penawaran umum saham perdana Perusahaan serta selisih nilai transaksi pelepasan entitas anak, sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>	
Agio sebagai hasil penawaran umum perdana saham	1.197.896	1.197.896	<i>Premium on stock from initial public offering</i>
Beban emisi saham	(70.120)	(70.120)	
	<u>1.127.776</u>	<u>1.127.776</u>	
Selisih nilai transaksi pelepasan entitas anak	25.370	25.370	<i>Difference in value resulting from disposal of subsidiaries</i>
<b>Total</b>	<b><u>1.153.146</u></b>	<b><u>1.153.146</u></b>	<b>Total</b>

Pada tahun 2015, Perusahaan menjual seluruh kepemilikan saham di PT Prodia OHI International, PT Prodia Stemcell Indonesia, PT Inovasi Diagnostika dan PT Prodia Diagnostic Line kepada PT Prodia Utama sebesar Rp32.219.

*In 2015, the Company sold its entire ownership in PT Prodia OHI International, PT Prodia Stemcell Indonesia, PT Inovasi Diagnostika and PT Prodia Diagnostic Line to PT Prodia Utama for Rp32,219.*

PT Prodia Utama merupakan entitas induk Perusahaan dan entitas yang berada dalam pengendalian yang sama dengan Perusahaan. Oleh karena itu, transaksi tersebut di atas dicatat sesuai dengan PSAK No. 38 tentang "Kombinasi Bisnis Entitas Sepengendali". Selisih antara bagian kepemilikan Perusahaan atas aset bersih sebesar Rp6.849 dengan harga jual sebesar Rp32.219 yaitu sebesar Rp25.370 dicatat sebagai selisih nilai transaksi pelepasan entitas anak kepada entitas sepengendali dan disajikan sebagai bagian dari ekuitas Perusahaan, yaitu "Tambahan Modal Disetor"

*PT Prodia Utama is the parent entities of the Company and entity that is under common control with the Company. Accordingly, the above transaction is recorded in conformity with PSAK No. 38 concerning "Business Combination of Companies under Common Control". The difference between the Company's share on net asset value of Rp6,849 and the disposal price of Rp32,219 amounting to Rp25,370 is recorded as difference in value resulting from disposal of subsidiaries transactions among entities under common control and presented as part of the Company's equity as "Additional Paid-in Capital".*

Berikut rincian selisih nilai transaksi pelepasan entitas anak untuk masing-masing entitas anak:

*Following are details of difference in value resulting from disposal of subsidiaries of each subsidiary entity:*

<b>Entitas sepengendali/ Under Common Entities</b>	<b>Lokasi/ Location</b>	<b>Kegiatan Usaha Utama/ Main Business</b>	<b>Jumlah/ Amount</b>
PT Prodia OHI International	Jakarta	Pelayanan kesehatan/ <i>Healthcare</i>	5.853
PT Prodia Stemcell Indonesia	Jakarta	Pelayanan penunjang kesehatan/ <i>Supporting Healthcare</i>	14.806
PT Prodia Diagnostic Line	Cikarang	Perdagangan dan industri/ <i>Trading and Manufacturing</i>	5.290
PT Inovasi Diagnostika	Jakarta	Pelayanan kesehatan/ <i>Healthcare</i>	(579)
<b>Total</b>			<b><u>25.370</u></b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**25. DIVIDEN KAS**

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang dilaksanakan pada tanggal 08 April 2021 yang dinyatakan dalam Akta Notaris Christina Dwi Utami, S.H., MHum, M.Kn No.68 pada tanggal yang sama, para pemegang saham Perusahaan menyetujui pembayaran dividen kas yang berasal dari saldo laba sejumlah Rp372.974 atau sebesar Rp397,84 (Rupiah penuh) per saham. Dividen ini telah dibayar pada tanggal 27 April 2022.

Berdasarkan Keputusan Rapat Umum Pemegang Saham Tahunan yang dilaksanakan pada tanggal 08 April 2021 yang dinyatakan dalam Akta Notaris Christina Dwi Utami, S.H., MHum, M.Kn No.54 pada tanggal yang sama, para pemegang saham Perusahaan menyetujui pembayaran dividen kas yang berasal dari saldo laba sejumlah Rp161.248 atau sebesar Rp171,99 (Rupiah penuh) per saham. Dividen ini telah dibayar pada tanggal 7 Mei 2021.

**26. PEMBAYARAN BERBASIS SAHAM**

Berdasarkan Akta No. 83/2016 dan Surat Keputusan Edaran Direksi Perusahaan tanggal 11 Agustus 2016 serta surat persetujuan Bursa Efek Indonesia (BEI) No.S-00551/ BEI.PP2/01-2017 tanggal 31 Januari 2017 perihal Persetujuan Pra Pencatatan Saham Dalam Rangka Management Stock Option Program ("MSOP"), BEI telah menyetujui rencana pencatatan saham tambahan yang berasal dari pelaksanaan MSOP tahap I, II, III sebagai berikut:

<b>Tahap/Phase</b>	<b>Tanggal Pemberian/Grant date</b>	<b>Periode pelaksanaan/Execution periods</b>
Tahap 1/Phase 1 Porsi/Portion	8 Februari/February 8,2017 35%	30 hari bursa sejak/30 market days since 1 Mei/May 1, 2018, 2019, 2020, 2021 dan/and 1 November/November 1, 2018, 2019, 2020, 2021
Maksimum/Maximum	4.921.800 saham/shares	
Tahap 2/Phase 2 Porsi/Portion	7 Desember/December 7, 2017 35%	30 hari bursa sejak/30 market days since 1 Mei/May 1, 2019,2020,2021,2022 dan/and 1 November/November 1, 2019, 2020, 2021, 2022
Maksimum/Maximum	4.921.800 saham/shares	
Tahap 3/Phase 3 Porsi/Portion	7 Desember/December 7, 2018 30%	30 hari bursa sejak/30 market days since 1 Mei/May 1, 2020,2021,2022,2023 dan/and 1 November/November 1, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023
Maksimum/Maximum	4.218.900 saham/shares	

**25. CASH DIVIDENDS**

Based on the Annual General Meeting of Shareholders held on April 08, 2021 which was covered by Notarial Deed No. 68 of Christina Dwi Utami, S.H., M.Hum, M.Kn, the shareholders approved the payment of cash dividends derived from retained earnings amounting to Rp621,623 or Rp397.84 (Rupiah full amount) per share. The cash dividends were paid on April 27, 2022.

Based on the Annual General Meeting of Shareholders held on April 08, 2021 which was covered by Notarial Deed No. 54 of Christina Dwi Utami, S.H., M.Hum, M.Kn, the shareholders approved the payment of cash dividends derived from retained earnings amounting to Rp161,248 or Rp171.99 (Rupiah full amount) per share. The cash dividends were paid on May 7, 2021.

**26. SHARE-BASED PAYMENTS**

Based on the Deed No.83/2016 and Decree of Directors Circular of the Company dated August 11, 2016, and approval letter of the Indonesia Stock Exchange (BEI) No. S-00 551/BEI.PP2/01-2017 dated January 31, 2017 regarding the Approval of Pre-Registration of Shares in conjunction with the Management Stock Option Program (the "MSOP"), BEI has approved a plan for recording additional shares derived from implementation of MSOP Phase I, II, III as follows:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**26. PEMBAYARAN BERBASIS SAHAM (lanjutan)**

Peserta MSOP adalah anggota dewan komisaris (kecuali komisaris independen), anggota direksi, dan karyawan tetap dengan jenjang kepangkatan I sampai III, yang tidak dalam status terkena sanksi administratif dan telah memenuhi tingkat pencapaian kinerja tertentu.

Dalam hal peserta MSOP mengundurkan diri sebelum melaksanakan hak opsinya, maka hak opsi tersebut gugur.

Nilai wajar opsi saham yang diberikan

Nilai wajar opsi dihitung oleh KJPP Stefanus Tonny Hardi & Rekan, penilai independen, berdasarkan laporannya masing-masing pada tanggal 8 Maret 2018 untuk Tahap I dan II dan 5 Maret 2019 untuk Tahap III.

Nilai wajar opsi saham pada tanggal pemberian dinilai menggunakan model *Binomial Option Pricing* (nilai wajar tingkat 3).

Asumsi utama yang digunakan dalam perhitungan nilai wajar opsi adalah sebagai berikut:

	<b>Tahap I/ Phase I</b>	<b>Tahap II/ Phase II</b>	<b>Tahap III/ Phase III</b>	
Tingkat suku bunga bebas risiko	7,43%	6,19%	8,06%	<i>Risk free interest rate</i>
Periode opsi	5 tahun/years	5 tahun/years	5 tahun/years	<i>Option period</i>
Perkiraan volatilitas harga saham	38,84%	32,95%	35,02%	<i>Expected stock price volatility</i>
Perkiraan dividen	0,71%	2,38%	1,65%	<i>Expected dividend</i>

Pada tahun 2021, terdapat 4.665.000 opsi saham yang telah daluarsa. Perusahaan mereklasifikasi opsi saham yang telah daluarsa sebesar Rp12.445 ke saldo laba. Tidak terdapat opsi yang dieksekusi selama tahun 2021.

Pada tahun 2020, tidak terdapat opsi daluarsa dan opsi yang dieksekusi.

Tabel berikut mengilustrasikan jumlah dan rata-rata tertimbang harga eksekusi ("WAEP") dari, dan pergerakan dalam, opsi pemegang saham sepanjang tahun:

	<b>2021 Jumlah/Number</b>	<b>2021 WAEP</b>	<b>2020 Jumlah/Number</b>	<b>2020 WAEP</b>	
<b>Jumlah pada 1 Januari</b>	<b>13.246.000</b>	<b>5.000</b>	<b>13.341.000</b>	<b>5.000</b>	<b>Outstanding at January 1</b>
Daluarsa	(4.665.000)	-	-	-	<i>Expired</i>
Gugur sepanjang tahun	(380.000)	-	(95.000)	-	<i>Forfeited during the year</i>
Jumlah pada 31 Desember	8.201.000	5.000	13.246.000	5.000	<i>Outstanding at December 31</i>
<b>Dapat dieksekusi pada tanggal 31 Desember</b>	<b>8.201.000</b>	<b>5.000</b>	<b>13.246.000</b>	<b>5.000</b>	<b>Exercisable as of December 31</b>

\*)Nilai WAEP disajikan dalam Rupiah penuh/ WAEP amounts are presented in Rupiah full amount

**26. SHARE-BASED PAYMENTS (continued)**

MSOP participants are members of the Board of Commissioners (except for Independent Commissioners), members of the Board of Directors, and permanent employees within level I to level III, who were not in the status of administrative sanctions and have met certain performance level.

In the event that the MSOP's participants resign before exercising the option rights, then the option rights will be forfeited.

Fair value of share options granted

Fair value of share options were calculated by KJPP Stefanus Tonny Hardi & Rekan, independent appraisal, based on its reports dated March 8, 2018 for Phase I and II and March 5, 2019 for Phase III, respectively.

The fair value of the stock options on the grant date was measured using the Binomial Option Pricing model (fair value level 3).

Key assumptions used in calculating the fair value of the options are as follows:

During 2021, there were 4,665,000 share option that have been forfeited. The Company reclassified those forfeited share option amounted to Rp12,445 to retained earnings.

During 2020, there was no options that have been forfeited or exercised.

The following table illustrates the number and weighted average exercise prices ("WAEP") of, and movements in, share options during the year:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**27. PENDAPATAN DARI KONTRAK DENGAN PELANGGAN**

**27. REVENUE FROM CONTRACT WITH CUSTOMERS**

**a. Berdasarkan Jenis Pendapatan**

**a. By Type of Revenue**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Laboratorium	1.423.806	1.827.494	Laboratory
Non-laboratorium	150.904	145.599	Non-laboratory
Klinik	5.284	17.551	Clinic
<b>Pendapatan - neto</b>	<b>1.579.994</b>	<b>1.990.644</b>	<b>Revenues - net</b>

**b. Berdasarkan Pelanggan**

**b. By Customer**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Pelanggan individu	503.178	708.224	Walks in customers
Referensi dokter	506.549	652.643	Doctor referrals
Referensi pihak ketiga	356.426	414.424	External referrals
Klien korporasi	213.841	215.352	Corporate clients
<b>Pendapatan - neto</b>	<b>1.579.994</b>	<b>1.990.644</b>	<b>Revenues - net</b>

Selama tahun 2022 dan 2021 tidak terdapat penjualan kepada satu pelanggan yang jumlah penjualannya selama setahun melebihi 10% dari penjualan neto.

During 2022 and 2021, there were no revenue to any single customer with annual cumulative amount exceeding 10% of net revenues.

**28. BEBAN POKOK PENDAPATAN**

**28. COST OF REVENUES**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
<b>Beban Pokok Langsung</b>			<b>Direct Cost of Revenues</b>
Bahan baku	228.037	365.139	Raw materials
Gaji	155.944	143.740	Salaries
Bahan pembantu	58.333	55.215	Supporting materials
Rujukan ke pihak ketiga	61.592	89.478	Referrals to third parties
Asuransi persediaan	30	37	Inventories insurance
Check up	3.334	-	Check up
<b>Total beban pokok langsung</b>	<b>507.269</b>	<b>653.609</b>	<b>Total direct cost of revenues</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**28. BEBAN POKOK PENDAPATAN (lanjutan)**

**28. COST OF REVENUES (continued)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Total beban pokok langsung	507.269	653.609	Total direct cost of revenues
<b>Beban Pokok Tidak Langsung</b>			<b>Indirect Cost of Revenues</b>
Gaji	73.198	64.272	Salaries
Penyusutan aset tetap (Catatan 10)	8.313	9.252	Depreciation of fixed assets (Note 10)
Perlengkapan dan pemeliharaan alat	7.508	8.125	Equipment and maintenance
Penyusutan aset hak guna (Catatan 12)	7.221	6.803	Depreciation of right of use assets (Note 12)
Limbah	6.299	7.492	Waste
Sewa alat	3.576	889	Rent equipment
Aplikasi IT	3.064	3.866	IT Software
Kontrol kualitas	1.208	2.489	Quality control
Persediaan rusak	453	635	Defective inventories
Baju dinas laboratorium	115	310	Laboratory uniform
Lainnya	238	3	Others
Total beban pokok tidak langsung	111.193	104.136	Total indirect cost of revenues
<b>Total beban pokok pendapatan</b>	<b>618.462</b>	<b>757.745</b>	<b>Total cost of revenues</b>

Selama tahun 2022 dan 2021, tidak terdapat pembelian kepada satu pemasok yang jumlah pembeliannya selama setahun melebihi 10% dari penjualan neto.

During 2022 and 2021, there were no purchase to any single supplier with annual cumulative amount exceeding 10% of net revenues.

**29. BEBAN USAHA**

**29. OPERATING EXPENSES**

**a. Beban Pemasaran**

**a. Marketing Expenses**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Hubungan pelanggan	8.891	9.744	Customer relation
Iklan dan promosi	8.183	5.229	Advertising and promotion
Edukasi pelanggan	7.128	5.303	Customer education
Kunjungan pelanggan	2.141	1.675	Customer visit
Riset pemasaran	337	171	Marketing research
Biaya pemasaran lainnya	2.530	925	Other marketing expenses
<b>Sub-total</b>	<b>29.210</b>	<b>23.047</b>	<b>Sub-total</b>

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**29. BEBAN USAHA (lanjutan)**

**b. Beban umum dan administrasi**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,	
	2022	2021
Gaji dan tunjangan karyawan	290.252	258.570
Konsultan	99.551	107.499
Penyusutan aset tetap dan amortisasi aset tak berwujud (Catatan 10 dan 11)	48.083	49.015
Penyusutan aset hak guna (Catatan 12)	48.085	43.234
Listrik, air dan telekomunikasi	32.478	28.034
Keperluan kantor	19.740	23.519
Pemeliharaan aset	16.508	14.327
Beban pengiriman barang	13.483	16.555
Sewa bangunan, kendaraan, inventaris kantor	11.952	14.398
Beban perjalanan dinas dan transportasi	9.085	8.087
Beban administrasi bank	6.926	8.808
Penelitian pengembangan pemeriksaan	2.599	1.553
Pengurusan surat dan ijin	2.171	2.183
Asuransi	2.024	2.092
Beban pajak	2.663	2.595
Konsumsi kantor	1.612	1.509
Diklat dan seminar	1.328	2.267
Kontrol kualitas	540	1.079
Pengembangan sumber daya manusia	477	171
Kerugian penurunan nilai piutang usaha	213	266
Baju dinas	332	65
Pengembangan lingkungan	217	498
Kerugian deposito tak terbayar	(60)	(396)
Biaya kantor lainnya	965	749
<b>Sub-total</b>	<b>606.927</b>	<b>586.677</b>
<b>Total beban usaha</b>	<b>636.137</b>	<b>609.724</b>

**29. OPERATING EXPENSES (continued)**

**b. General and administrative expenses**

<i>Employee salaries and compensation</i>
<i>Consultant</i>
<i>Depreciation of fixed assets and amortization of intangible assets (Note 10 and 11)</i>
<i>Depreciation of right-of-use assets (Note 12)</i>
<i>Electricity, water and telecommunication</i>
<i>Office utilities</i>
<i>Asset maintenance</i>
<i>Delivery expense</i>
<i>Rental for building, vehicle and office supplies</i>
<i>Business travel and transportation expense</i>
<i>Bank administration</i>
<i>Research and development</i>
<i>License and permit</i>
<i>Insurance</i>
<i>Tax expense</i>
<i>Office consumption</i>
<i>Seminar and training</i>
<i>Quality control</i>
<i>Human resource development</i>
<i>Provision for impairment losses of trade receivables</i>
<i>Office uniform</i>
<i>Environmental development</i>
<i>Provision for impairment losses time deposit</i>
<i>Other office expenses</i>
<b>Sub-total</b>
<b>Total operating expense</b>

**30. PENDAPATAN (BEBAN) LAINNYA**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,	
	2022	2021
<b>Pendapatan lainnya</b>		
Laba penjualan aset tetap (Catatan 10)	561	893
Laba selisih kurs - bersih	-	-
Lain-lain	2.565	2.438
<b>Sub-total</b>	<b>3.126</b>	<b>3.331</b>
<b>Beban Lainnya</b>		
Rugi penjualan aset tetap (Catatan 10)	-	-
Denda pajak	28	9
Rugi selisih kurs - bersih	151	12
Lain-lain	330	430
<b>Sub-total</b>	<b>508</b>	<b>451</b>
<b>Total</b>	<b>2.618</b>	<b>2.880</b>

**30. OTHER INCOME (EXPENSES)**

<b>Other Income</b>
<i>Gain on sale of fixed assets (Note 10)</i>
<i>Gain on foreign exchange - net</i>
<i>Others</i>
<b>Sub-total</b>
<b>Other Expenses</b>
<i>Loss on sale of fixed assets (Note 10)</i>
<i>Tax penalties</i>
<i>Loss on foreign exchange - net</i>
<i>Others</i>
<b>Sub-total</b>
<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI**

**a. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi**

Dalam kegiatan usaha normal, Perusahaan melakukan transaksi dengan pihak berelasi. Entitas dianggap sebagai pihak berelasi dari Perusahaan berkaitan dengan kesamaan pemilik. Harga jual atau beli antara pihak berelasi ditentukan berdasarkan harga yang disepakati oleh kedua belah pihak.

Rincian saldo piutang dan utang yang timbul dari transaksi dengan pihak berelasi pada tanggal – tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	Total		Persentase terhadap total aset/liabilitas Percentage of total asset/liabilities		
	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Piutang usaha (Catatan 6)					Trade receivables (Note 6)
PT Prodia DiaCRO Laboratories	8.264	4.540	0,33	0,17	PT Prodia DiaCRO Laboratories
PT Prodia Stemcell Indonesia	-	23	-	0,00	PT Prodia Stemcell Indonesia
PT Prodia OHI International	-	490	-	0,02	PT Prodia OHI International
PT Prodia Utama	-	4	-	0,00	PT Prodia Utama
<b>Total</b>	<b>8.264</b>	<b>5.057</b>	<b>0,33</b>	<b>0,19</b>	<b>Total</b>
Utang usaha (Catatan 15)					Trade payables (Note 15)
PT Inovasi Diagnostika	113	722	0,03	0,15	PT Inovasi Diagnostika
PT Prodia Diagnostic Line	111	-	0,03	-	
PT Prodia OHI International	-	28	-	0,01	PT Prodia OHI International
<b>Total</b>	<b>224</b>	<b>750</b>	<b>0,06</b>	<b>0,16</b>	<b>Total</b>
Liabilitas jangka pendek lainnya (Catatan 18)					Other current liabilities (Note 18)
PT Prodia DiaCRO Laboratories	-	253	-	0,05	PT Prodia DiaCRO Laboratories
PT Prodia OHI International	75	1.953	0,02	0,42	PT Prodia OHI International
<b>Total</b>	<b>75</b>	<b>2.206</b>	<b>0,02</b>	<b>0,47</b>	<b>Total</b>

Rincian penjualan, pembelian, beban dan pendapatan yang timbul dari transaksi dengan pihak berelasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 2021 adalah sebagai berikut:

The details of sales, purchases, expenses and income arising from transactions with related parties for the years ended September 30, 2022 and 2021 are as follows:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September Year Ended September 30,		Persentase terhadap total pendapatan beban terkait/Percentage of total revenue/ related expense		
	2022	2021	30 September 2022/ September 30, 2022	30 September 2021/ September 30, 2021	
Penjualan					Sales
PT Prodia DiaCRO Laboratories	13.444	19	0,85	0,00	PT Prodia DiaCRO Laboratories
PT Prodia Stemcell Indonesia	216	125	0,01	0,01	PT Prodia Stemcell Indonesia
PT Prodia OHI International	643	921	0,04	0,05	PT Prodia OHI International
PT Prodia Utama	27	-	0,00	0,00	PT Prodia Utama
PT Prodia Diagnostic Line	2	-	0,00	0,00	PT Prodia Diagnostic Line
<b>Total</b>	<b>14.332</b>	<b>1.068</b>	<b>0,91</b>	<b>0,05</b>	<b>Total</b>
Pembelian					Purchases
PT Prodia OHI International	18.443	-	2,98	-	PT Prodia OHI International
PT Inovasi Diagnostika	7.350	17.998	1,19	2,38	PT Inovasi Diagnostika
PT Prodia Diagnostic Line	5.126	-	0,83	-	PT Prodia Diagnostic Line
PT DiaCRO Laboratories	1.019	-	0,16	-	PT Inovasi Diagnostika
<b>Total</b>	<b>31.938</b>	<b>17.998</b>	<b>5,16</b>	<b>2,38</b>	<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**31. TRANSAKSI DAN SALDO DENGAN PIHAK BERELASI (lanjutan)**

**a. Transaksi dan saldo dengan pihak berelasi (lanjutan)**

Rincian penjualan, pembelian, beban dan pendapatan yang timbul dari transaksi dengan pihak berelasi untuk tahun yang berakhir pada tanggal-tanggal 30 Juni 2022 dan 30 Juni 2021 adalah sebagai berikut: (lanjutan)

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September Year Ended September 30,		Persentase terhadap total pendapatan beban terkait/Percentage of total revenue/ related expense		
	2022	2021	30 September 2022/ September 30, 2022	30 September 2021/ September 30, 2021	
Beban Jasa Manajemen					Management fee
PT Prodia OHI International	8.257	3.063	1,30	0,50	PT Prodia OHI International
PT Prodia DiaCRO Laboratories	1.038	553	0,16	0,09	
<b>Total</b>	<b>9.295</b>	<b>3.616</b>	<b>1,46</b>	<b>0,59</b>	<b>Total</b>
Beban sewa					Rent expense
PT Grhanis Putra Propertindo	21.622	18.207	3,40	2,99	PT Grhanis Putra Propertindo
Elias Nugroho	1.723	1.723	0,27	0,28	Elias Nugroho
Ichsan Hidajat	994	994	0,16	0,16	Ichsan Hidajat
<b>Total</b>	<b>24.340</b>	<b>20.924</b>	<b>3,83</b>	<b>3,43</b>	<b>Total</b>

**b. Sifat hubungan pihak berelasi**

Sifat hubungan dan transaksi dengan pihak berelasi adalah sebagai berikut:

Pihak-pihak Berelasi/ Related Parties	Hubungan/ Relationship	Sifat Transaksi/ Transaction Status
PT Prodia Utama Ichsan Hidajat	Entitas induk/Parent entity Pemegang saham perusahaan pengendali/Shareholders of control entity	Dividen/Dividend Beban sewa/Rent expense
PT Prodia DiaCRO Laboratories	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Piutang pihak berelasi, utang usaha, penjualan dan jasa manajemen/Due from related parties, trade payables related parties, sales and management fee
PT Inovasi Diagnostika	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Utang usaha pihak berelasi, penjualan dan pembelian/Trade payables related parties, sales and purchase.
PT Prodia OHI International	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Piutang pihak berelasi, liabilitas jangka pendek pihak berelasi, penjualan dan jasa manajemen/Due from related parties, other current liabilities related party, sales and management fee
PT Grhanis Putra Propertindo	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Beban sewa/Rent expense
PT Prodia Stemcell Indonesia	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Piutang pihak berelasi dan penjualan/Due from related parties and sales
PT Prodia Diagnostic Line	Perusahaan sepengendali/ Entity under common control	Pembelian/purchase

**31. TRANSACTIONS AND BALANCES WITH RELATED PARTIES (continued)**

**a. Transaction and balances with related parties (continued)**

The details of sales, purchases, expenses and income arising from transactions with related parties for the years ended June 30, 2022 and June, 2021 are as follows: (continued)

**b. Nature of relationships with related parties**

Nature of transactions and relationships with related parties are as follows:

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN**

Nilai wajar instrumen keuangan Perusahaan pada tanggal-tanggal 30 September 2022 dan 31 Desember 2021 adalah sebagai berikut:

	<b>30 September 2022/ September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/ December 31, 2021</b>
Aset Keuangan		
Kas dan setara kas	567.503	607.833
Deposito berjangka	699.910	899.850
Piutang usaha		
Pihak ketiga - neto	145.224	180.716
Pihak berelasi	8.264	5.057
Piutang lain-lain	4.241	4.135
Piutang dari pihak berelasi	-	-
Uang jaminan	-	774
Bank garansi	-	265
<b>Total Aset Keuangan</b>	<b>1.425.142</b>	<b>1.698.630</b>
Liabilitas Keuangan		
Utang usaha	38.421	60.498
Beban akrual	34.388	56.113
Liabilitas jangka pendek lainnya	35.991	50.110
Utang bank	2.571	5.141
Utang pembiayaan konsumen	1.323	664
Utang sewa hak guna	25.525	27.090
Liabilitas jangka panjang lainnya	646	646
<b>Total Liabilitas Keuangan</b>	<b>138.871</b>	<b>200.262</b>

Kecuali kas dan setara kas, deposito berjangka, dan utang bank, seluruh aset dan liabilitas keuangan Perusahaan tidak mengandung bunga. Seluruh aset dan liabilitas keuangan Perusahaan diharapkan dapat terealisasi atau diselesaikan dalam waktu dekat atau tingkat bunganya di kaji ulang secara beraturan. Oleh karenanya, nilai tercatat diperkirakan mendekati nilai wajar, karena dampak dari diskonto tidak signifikan.

**Hirarki Nilai Wajar**

Aset dan liabilitas keuangan diklasifikasikan secara keseluruhan berdasarkan tingkat terendah dari masukan (*input*) yang signifikan terhadap pengukuran nilai wajar. Penilaian dampak signifikan dari suatu input tertentu terhadap pengukuran nilai wajar membutuhkan pertimbangan dan dapat mempengaruhi penilaian dari aset dan liabilitas yang diukur dan penempatannya dalam hirarki nilai wajar.

**32. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISK MANAGEMENT**

Fair value of financial instruments of the Company as of September 30, 2022 and December 31, 2021 consist of the following:

Financial Assets
Cash and cash equivalents
Time deposits
Trade receivables
Third parties - net
Related parties
Other receivables
Due from related parties
Refundable deposits
Bank guarantee
<b>Total Financial Assets</b>
Financial Liabilities
Trade payables
Accrued expenses
Other current liabilities
Bank loans
Consumer finance payables
Lease payables
Other non-current liabilities
<b>Total Financial Liabilities</b>

Except for cash and cash equivalent, time deposits, and bank loans, all financial assets and liabilities of the Company are non-interest bearing. All financial assets and liabilities of the Company are expected to be realized or settled in the near term or the interest rate is repriced frequently. Therefore, the carrying amounts approximate the fair values, as the impact of discounting is not significant.

**Fair Value Hierarchy**

Financial assets and liabilities are classified in their entirety based on the lowest level of input that is significant to the fair value measurements. The assessment of the significance of a particular input to the fair value measurements requires judgment, and may affect the valuation of the assets and liabilities being measured and their placement within the fair value hierarchy.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Hirarki Nilai Wajar (lanjutan)**

Bukti terbaik dari nilai wajar adalah harga yang dikuotasikan (*quoted prices*) dalam sebuah pasar yang aktif. Jika pasar untuk sebuah instrumen keuangan tidak aktif, entitas menetapkan nilai wajar dengan menggunakan metode penilaian. Tujuan dari penggunaan metode penilaian adalah untuk menetapkan harga transaksi yang terbentuk pada tanggal pengukuran dalam sebuah transaksi pertukaran yang wajar dengan pertimbangan bisnis normal. Metode penilaian termasuk penggunaan harga dalam transaksi pasar yang wajar (*arm's length*) terakhir antara pihak-pihak yang memahami dan berkeinginan, jika tersedia, referensi kepada nilai wajar terkini dari instrumen lain yang secara substansial sama, analisa arus kas yang didiskontokan dan model harga opsi (*option pricing models*).

Jika terdapat metode penilaian yang biasa digunakan oleh para peserta pasar untuk menentukan harga dari instrumen dan metode tersebut telah didemonstrasikan untuk menyediakan estimasi yang handal atas harga yang diperoleh dari transaksi pasar yang aktual, entitas harus menggunakan metode tersebut. Metode penilaian yang dipilih membuat penggunaan maksimum dari input pasar dan bergantung sedikit mungkin atas input yang spesifik untuk entitas (*entity-specific inputs*). Metode tersebut memperhitungkan semua faktor yang akan dipertimbangkan oleh peserta pasar dalam menentukan sebuah harga dan selaras dengan metode ekonomis untuk penilaian sebuah instrumen keuangan. Secara berkala, Perusahaan menelaah metode penilaian dan mengujinya untuk validitas dengan menggunakan harga dari transaksi pasar terkini yang dapat diobservasi untuk instrumen yang sama (yaitu tanpa modifikasi dan pengemasan kembali) atau berdasarkan data pasar yang tersedia dan dapat diobservasi.

**32. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (continued)**

**Fair Value Hierarchy (continued)**

*The best evidence of fair value is quoted prices in an active market. If the market for a financial instrument is not active, an entity establishes fair value by using a valuation technique. The objective of using a valuation technique is to establish what the transaction price would have been on the measurement date in an arm's length exchange motivated by normal business considerations. Valuation techniques include using recent arm's length market transactions between knowledgeable and willing parties, if available, reference to the current fair value of another instrument that is substantially the same, discounted cash flow analysis and option pricing models.*

*If there is a valuation technique commonly used by market participants to price the instrument and that technique has been demonstrated to provide reliable estimates of prices obtained in actual market transactions, the entity uses that technique. The chosen valuation technique makes maximum use of market inputs and relies as little as possible on entity-specific inputs. It incorporates all factors that market participants would consider in setting a price and is consistent with accepted economic methodologies for pricing financial instruments. Periodically, the Company calibrates the valuation technique and tests it for validity using prices from any observable current market transactions in the same instrument (e.g. without modification or repackaging) or based on any available observable market data.*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Hirarki Nilai Wajar (lanjutan)**

Perusahaan menggunakan hirarki di bawah untuk menentukan dan menyajikan nilai wajar dari instrumen keuangan dalam melakukan pengukuran: Level 1: harga kuotasian (tidak disesuaikan) dalam pasar aktif untuk aset atau liabilitas yang identik; Level 2: input selain harga kuotasian yang termasuk dalam level 1 yang dapat diobservasi untuk aset atau liabilitas, baik secara langsung (misalnya harga) atau secara tidak langsung (misalnya derivasi dari harga); dan Level 3: input untuk aset atau liabilitas yang bukan berdasarkan data pasar yang dapat diobservasi (input yang tidak dapat diobservasi).

**Manajemen risiko keuangan**

Risiko utama yang timbul dari instrumen keuangan Perusahaan adalah risiko kredit, risiko likuiditas, dan risiko tingkat bunga.

**Risiko kredit**

Risiko kredit Perusahaan terutama dari simpanan di bank dan risiko kerugian yang muncul apabila pelanggan gagal memenuhi kewajiban kontraktual mereka. Perusahaan mengendalikan eksposur risiko kredit dengan menetapkan kebijakan risiko yang berhubungan dengan bank, Perusahaan menempatkan dananya hanya pada bank-bank dengan predikat baik. Selain itu, kebijakan Perusahaan adalah untuk tidak membatasi penempatan dana hanya di satu bank tertentu, sehingga Perusahaan memiliki kas dan setara kas di berbagai institusi keuangan.

Piutang usaha dilakukan dengan pihak ketiga terpercaya dan pihak berelasi.

Eksposur maksimum Perusahaan atas risiko kredit adalah sebesar nilai tercatat bersih atas aset keuangan di laporan posisi keuangan.

**32. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (continued)**

**Fair Value Hierarchy (continued)**

The Company uses the following hierarchy to determine and present the fair value of financial instruments: Level 1: price quotations (unadjusted) in active markets for identical assets or liabilities; Level 2: inputs other than price quotations included in Level 1 that are observable for the assets or liabilities, either directly (e.g. price) or indirectly (e.g. derivation of prices); and Level 3: inputs for the assets or liabilities that are not based on observable market data (unobservable inputs).

**Financial risk management**

The main risks arising from the financial instruments of the Company are credit risk, liquidity risk, and interest risk.

**Credit risk**

The credit risk of the Company mainly arises from deposits with banks and risk of loss if customers fail to discharge their contractual obligations. The Company controls credit risk exposure by defining policies for risk associated with the banks, the Company put its fund only in banks with good rating. In addition, the Company's policy is not to restrict the placement of funds only in one particular bank, so that the Company has cash and cash equivalents in various financial institutions.

Receivables are made to trusted third parties and related parties.

Maximum exposure of the Company to credit risk is represented by carrying amounts of the financial assets in the statement of financial position

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko kredit (lanjutan)**

Eksposur maksimum terhadap risiko kredit pada tanggal pelaporan adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
Aset keuangan			Financial assets
Bank	566.224	606.608	Cash in bank
Deposito berjangka	699.910	899.850	Time deposits
Piutang usaha			Trade receivables
Pihak ketiga - neto	145.224	180.716	Third parties - net
Pihak berelasi	8.264	5.057	Related parties
Piutang lainnya	4.241	4.135	Other receivables
Piutang pihak berelasi	-	-	Due from related parties
Uang jaminan	-	774	Refundable deposits
Bank garansi	-	265	Bank guarantee
<b>Total</b>	<b>1.423.863</b>	<b>1.697.405</b>	<b>Total</b>

**32. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (continued)**

**Credit risk (continued)**

The maximum exposure to credit risk at the reporting dates is as follows:

**Risiko Likuiditas**

Perusahaan dapat terekspos risiko likuiditas apabila terdapat perbedaan waktu yang signifikan antara penerimaan piutang dan penyelesaian utang dan utang bank. Perusahaan mengelola risiko likuiditas dengan pengawasan proyeksi dan arus kas aktual secara berkesinambungan, serta menjaga kecukupan kas dan setara kas dan fasilitas kredit yang tersedia.

Berikut ini adalah jatuh tempo kontraktual dari liabilitas keuangan, termasuk estimasi pembayaran bunga:

**Liquidity Risk**

The Company would be exposed to liquidity risk if there is a significant mismatch in the timing of receivables collection and the settlement of payables and bank loans. The Company manages its liquidity risk by ongoing monitoring over the projected and actual cash flows, as well as the adequacy of cash and cash equivalents and available credit facilities.

The following are the contractual maturities of financial liabilities, including estimated interest payments:

Arus kas kontraktual/Contractual cash flow							
30 September 2022	Nilai buku/ Carrying amount	Total/Total	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Antara 1 dan 2 tahun/ Between 1 and 2 years	Antara 2 dan 5 tahun/ Between 2 and 5 years	Lebih dari 5 tahun/ Beyond 5 years	September 30, 2022
Liabilitas keuangan							Financial liabilities
Utang usaha	38.421	38.421	38.421	-	-	-	Trade payables
Beban akrual	34.388	34.388	34.388	-	-	-	Accrued expenses
Liabilitas jangka pendek lainnya	35.997	35.997	35.997	-	-	-	Other current liabilities
Utang bank	2.571	2.571	2.571	-	-	-	Bank loans
Utang sewa hak guna	25.525	25.525	10.681	4.505	10.264	76	Lease payables
Utang pembiayaan konsumen	1.324	1.324	162	597	473	92	Consumer finance payables
Liabilitas jangka panjang lainnya	646	646	646	-	-	-	Other non-current liabilities
<b>Total</b>	<b>138.872</b>	<b>138.872</b>	<b>122.866</b>	<b>5.102</b>	<b>10.738</b>	<b>168</b>	<b>Total</b>

  

Arus kas kontraktual/Contractual cash flow							
31 Desember 2021	Nilai buku/ Carrying amount	Total/Total	Dalam 1 tahun/ Within 1 year	Antara 1 dan 2 tahun/ Between 1 and 2 years	Antara 2 dan 5 tahun/ Between 2 and 5 years	Lebih dari 5 tahun/ Beyond 5 years	December 31, 2021
Liabilitas keuangan							Financial liabilities
Utang usaha	60.498	60.498	60.498	-	-	-	Trade payables
Beban akrual	56.113	56.113	56.113	-	-	-	Accrued expenses
Liabilitas jangka pendek lainnya	50.110	50.110	50.110	-	-	-	Other current liabilities
Utang bank	5.141	5.141	3.427	1.714	-	-	Bank loans
Utang sewa hak guna	27.090	27.090	9.792	8.984	8.314	-	Finance lease payables
Utang pembiayaan konsumen	664	664	420	196	48	-	Consumer finance payables
Liabilitas jangka panjang lainnya	646	646	646	-	-	-	Other non-current liabilities
<b>Total</b>	<b>200.262</b>	<b>200.262</b>	<b>181.006</b>	<b>10.894</b>	<b>8.362</b>	<b>-</b>	<b>Total</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**32. INSTRUMEN KEUANGAN DAN MANAJEMEN RISIKO KEUANGAN (lanjutan)**

**Risiko tingkat bunga**

Risiko tingkat bunga Perusahaan berasal dari utang bank yang didasarkan pada tingkat bunga mengambang. Oleh karena itu, Perusahaan terekspos dengan fluktuasi arus kas yang diakibatkan oleh perubahan tingkat bunga.

Perusahaan meminimalisir risiko tingkat bunga dari utang bank dengan mendapatkan fasilitas kredit dari berbagai pemberi pinjaman dan pengawasan terhadap pergerakan tingkat bunga pasar.

Perubahan 1% pada tingkat bunga atas pinjaman di akhir periode pelaporan, dimana semua variabel lain tetap sama, akan mengakibatkan peningkatan ekuitas dan laba bersih sebesar Rp4 pada 31 Desember 2021 dan Rp11 pada 31 Desember 2020.

**Pengelolaan risiko modal**

Perusahaan mengelola modal dengan tujuan untuk menjaga kelangsungan usaha Perusahaan dan menjaga kemampuan Perusahaan untuk memberikan pengembalian kepada pemegang saham dan manfaat kepada pemangku kepentingan lainnya, dan juga mempertahankan struktur modal yang optimal untuk meminimalisasi biaya modal. Tujuan ini dicapai dengan cara mengoptimalkan tingkat pinjaman.

**33. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING**

Pada tanggal 30 September 2022 dan 2021, aset dan liabilitas moneter dalam mata uang asing adalah sebagai berikut:

	30 September 2022/ September 30, 2022	
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Setara dengan Rupiah/ Equivalent in Rupiah
Aset		
Kas dan setara kas	USD 1.088	17
Total Aset		17
Liabilitas		
Beban akrual	USD 200	3
Total Liabilitas		3
Aset Bersih		14

**32. FINANCIAL INSTRUMENTS AND FINANCIAL RISKS MANAGEMENT (continued)**

**Interest rate risk**

The interest rate risk of the Company is from bank loans which are based on floating interest rates. Accordingly, the Company is exposed to fluctuations in cash flows due to changes in interest rates.

The Company minimizes the interest rate risk from bank loans by maintaining credit facilities from diversified lenders and monitoring market interest rate movement.

A change of 1% in interest rate on the outstanding loans at the end of the reporting period, with all other variables held constant, would have increased equity and net profit by Rp4 as of December 31, 2021 and Rp11 as of December 31, 2020.

**Capital risk management**

The Company manages capital with the objective of being able to continue as a going concern and sustaining its ability to provide returns for shareholders and benefits for other stakeholders, as well as maintaining an optimal capital structure to minimize the effective cost of capital. This objective is achieved by optimizing debt levels.

**33. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES**

As of September 30, 2022 and 2021, monetary assets and liabilities denominated in foreign currencies are as follows:

	31 Desember 2021/ December 31, 2021		
	Mata Uang Asing/ Foreign Currency	Setara dengan Rupiah/ Equivalent in Rupiah	
			Assets
	USD 2.252	32	Cash and cash equivalents
		32	Total Assets
			Liabilities
	USD 24.506	350	Accrued expense
	SGD 7.539	79	
		429	Total Liabilities
		(397)	Asset-Net

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**33. ASET DAN LIABILITAS MONETER DALAM MATA UANG ASING (lanjutan)**

Jika liabilitas neto dalam mata uang Dolar Amerika Serikat dan Dolar Singapura pada tanggal 30 September 2022 tersebut dijabarkan ke dalam Rupiah dengan menggunakan kurs tengah Bank Indonesia pada tanggal 28 Oktober 2022 (Rp15.573 per 1USD), maka aset moneter neto tidak mengalami kenaikan atau penurunan.

**34. SEGMENT OPERASI**

Pembuat keputusan dalam operasional adalah Direksi Perusahaan. Direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi berikut ini:

- Pusat: Jakarta;
- Sumatera: Sumatera, Kepulauan Riau;
- Jakarta Raya: Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi, Lampung, Pangkal Pinang;
- Jawa Barat;
- Jawa Tengah;
- Jawa Timur, Bali, Nusa Tenggara;
- Kalimantan Sulampua: Kalimantan, Sulawesi, Ambon, Papua.

**33. MONETARY ASSETS AND LIABILITIES DENOMINATED IN FOREIGN CURRENCIES (continued)**

If the net monetary liability in United States Dollar and Singapore Dollar as of September 30, 2022 is reflected into Indonesian Rupiah using the Bank Indonesia's middle rate as of October 28, 2022 (Rp.15,573 per USD1), the net monetary liabilities have not increased or decreased.

**34. OPERATING SEGMENT**

The chief operating decision-maker of the Company are the Directors. Directors review the Company's internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on the following information:

- Central: Jakarta;
- Sumatera: Sumatera, Kepulauan Riau;
- Greater Jakarta: Jakarta, Bogor, Depok, Tangerang, Bekasi, Lampung, Pangkal Pinang;
- West Java;
- Central Java;
- East Java, Bali, Nusa Tenggara;
- Kalimantan Sulampua: Kalimantan, Sulawesi, Ambon, Papua.

**Tahun yang Berakhir 30 September 2022/ Year Ended September 30, 2022**

	Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan/Revenue from contract with customers	Pendapatan bunga/Interest income	Penyusutan dan amortisasi/Depreciation and amortization <sup>1)</sup>	Beban pajak penghasilan bersih/Income Tax Expense	Laba Segmen dilaporkan/Reported segment income	
Pusat	40	21.321	26.398	(72.234)	(222.903)	
Sumatera	191.954	4	6.503	-	71.507	Central Sumatera
Jakarta Raya	635.252	18	29.324	-	270.403	Greater Jakarta
Jawa Barat	115.732	0	6.238	-	29.810	West Java
Jawa Tengah	165.470	1	6.818	-	50.672	Central Java
Jawa Timur, Bali, Nusa Tenggara	236.879	1	17.758	-	69.590	East Java, Bali, Nusa Tenggara
Kalimantan Sulampua	234.667	2	14.365	-	78.348	Kalimantan Sulampua
<b>Total</b>	<b>1.579.994</b>	<b>21.347</b>	<b>107.405</b>	<b>(72.234)</b>	<b>347.428</b>	<b>Total</b>

**Tahun yang Berakhir 30 September 2021/ Year Ended September 30, 2021**

	Pendapatan dari kontrak dengan pelanggan/Revenue from contract with customers	Pendapatan bunga/Interest income	Penyusutan dan amortisasi/Depreciation and amortization <sup>1)</sup>	Beban pajak penghasilan bersih/Income Tax Expense	Laba Segmen dilaporkan/Reported segment income	
Pusat	-	8.849	8.360	(42.317)	(76.306)	
Sumatera	71.181	1	2.546	-	30.971	Central Sumatera
Jakarta Raya	247.219	4	10.163	-	123.353	Greater Jakarta
Jawa Barat	52.804	-	1.949	-	20.214	West Java
Jawa Tengah	63.907	1	1.987	-	24.913	Central Java
Jawa Timur, Bali, Nusa Tenggara	91.931	1	5.669	-	35.457	East Java, Bali, Nusa Tenggara
Kalimantan Sulampua	98.488	1	5.029	-	42.463	Kalimantan Sulampua
<b>Total</b>	<b>625.530</b>	<b>8.857</b>	<b>35.702</b>	<b>(42.317)</b>	<b>201.065</b>	<b>Total</b>

<sup>1)</sup> Penyusutan dan amortisasi terdiri dari beban penyusutan aset tetap, aset takberwujud, dan aset hak guna./ Depreciation and amortization consist of depreciation expense of fixed assets, intangible assets, and right of use assets.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**34. SEGMENT OPERASI (lanjutan)**

Pembuat keputusan dalam operasional adalah Direksi Perusahaan. Direksi melakukan penelaahan terhadap pelaporan internal Perusahaan untuk menilai kinerja dan mengalokasikan sumber daya. Manajemen menentukan operasi segmen berdasarkan informasi berikut ini: (lanjutan)

**34. OPERATING SEGMENT (continued)**

The chief operating decision-maker of the Company are the Directors. Directors review the Company's internal reporting in order to assess performance and allocate resources. Management has determined the operating segment based on the following information: (continued)

	30 September 2022/September 30, 2022		31 Desember 2021/December 31, 2021		
	Aset segmen dilaporkan/ Reported segment assets	Liabilitas segmen dilaporkan/ Reported segment liabilities	Aset segmen dilaporkan/ Reported segment assets	Liabilitas segmen dilaporkan/ Reported segment liabilities	
Pusat	1.195.430	321.293	1.331.255	382.491	Central
Sumatera	133.319	6.709	145.340	11.583	Sumatera
Jakarta Raya	423.018	12.564	442.763	26.498	Greater Jakarta
Jawa Barat	74.624	5.437	76.672	7.269	West Java
Jawa Tengah	233.568	6.653	235.030	8.158	Central Java
Jawa Timur, Bali, Nusa Tenggara	252.867	10.467	255.734	11.390	East Java, Bali, Nusa Tenggara
Kalimantan Sulampua	227.211	17.646	231.770	18.883	Kalimantan Sulampua
<b>Total</b>	<b>2.540.036</b>	<b>380.767</b>	<b>2.718.564</b>	<b>466.272</b>	<b>Total</b>

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/Year Ended September 30		
	2022	2021	
<b>Pendapatan</b>			<b>Revenues</b>
Total pendapatan untuk laporan segmen	1.579.994	1.990.644	Total income for segment report
Eliminasi pendapatan antar segmen	-	-	Elimination of inter-segment revenue
<b>Total pendapatan</b>	<b>1.579.994</b>	<b>1.990.644</b>	<b>Total revenues</b>
<b>Laba tahun berjalan</b>			<b>Income for the year</b>
Laba segmen dilaporkan	347.428	648.417	Reported segment income
Beban pajak penghasilan	(72.234)	(137.330)	Income tax expense
<b>Total laba tahun berjalan</b>	<b>275.194</b>	<b>511.087</b>	<b>Total income for the year</b>
	<b>30 September 2022/September 30, 2022</b>	<b>31 Desember 2021/December 31, 2021</b>	
<b>Aset</b>			<b>Assets</b>
Aset segmen dilaporkan	2.540.036	2.718.564	Reported segment assets
Jumlah yang tidak dapat dialokasikan	-	-	Unallocated amount
Eliminasi aset antara segmen	-	-	Elimination of inter-segment assets
<b>Total aset</b>	<b>2.540.036</b>	<b>2.718.564</b>	<b>Total assets</b>
<b>Liabilitas</b>			<b>Liabilities</b>
Liabilitas segmen dilaporkan	380.767	466.272	Reported segment liabilities
Jumlah yang tidak dapat dialokasikan	-	-	Unallocated amount
Eliminasi liabilitas antara segmen	-	-	Elimination of inter-segment liabilities
<b>Total liabilitas</b>	<b>380.767</b>	<b>466.272</b>	<b>Total liabilities</b>

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. PERJANJIAN PENTING**

- a. Perusahaan melakukan perjanjian-perjanjian dengan PT Abbott Laboratories, PT Saba Indomedika, PT Diastika Biotekindo, PT. Kristalab Surya Medika, CV. Gisna Jaya Medical dan PT Roche Indonesia mengenai pengadaan alat laboratorium melalui angsuran, penyewaan alat laboratorium hingga peminjaman alat laboratorium.
- b. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 39 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Manado, Propinsi Sulawesi Utara dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan tanggal 22 Januari 2023, dan harga sewa sebesar Rp3.836. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 13 Tanggal 12 Oktober 2018, dengan masa sewa menjadi 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan 22 Januari 2026, dan harga sewa sebesar Rp5.465.
- c. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 40 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Putra Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Wastukencana No.38, Bandung dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dan harga sewa sebesar Rp7.448. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan kembali berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 20 tanggal 12 Oktober 2018, dengan masa sewa menjadi 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan tanggal 22 Januari 2026, dan harga sewa sebesar Rp10.661.

**35. SIGNIFICANT AGREEMENT**

- a. *The Company entered into agreements with PT Abbott Laboratories, PT Saba Indomedika, PT Diastika Biotekindo, PT. Kristalab Surya Medika, CV. Gisna Jaya Medical dan PT Roche Indonesia regarding the procurement of laboratory equipment through installments, laboratory equipment lease, and borrowing a laboratory tool.*
- b. *Based on the building rental agreement No. 39 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Manado, North Sulawesi Province with rental term of 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp3,836. The agreement has been extended by Addendum II of Building Rental Agreement Number 13 dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp5,465.*
- c. *Based on the building rental agreement No. 40 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Putra Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Wastukencana No.38, Bandung. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp7,448. The agreement has been extended by Addendum II of Building Rental Agreement No. 20 dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp10,661.*

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)**

- d. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 41 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Putra Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Kramat Raya No. 148 C, Jalan Kramat VII No.1, dan Jalan Kramat Raya No. 150, Jakarta dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dan harga sewa sebesar sebesar Rp82.096. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 12 tanggal 12 Oktober 2018, dengan masa sewa menjadi 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan 22 Januari 2026, dan harga sewa sebesar Rp117.280. Perjanjian ini telah kembali dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum III Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 29 tanggal 28 Mei 2021, dengan masa sewa menjadi 15 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan 22 Januari 2031, dan harga sewa sebesar Rp187.780.
- e. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 42 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Pusaka Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Diponegoro No. 192, Denpasar, Bali dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dengan harga sewa sebesar Rp5.530. Perjanjian ini telah diakhiri pada tanggal 30 Juni 2021 dan digantikan dengan perjanjian kerjasama sewa menyewa lahan parkir berdasarkan akta perjanjian No. 01 tanggal 1 Juli 2021, dengan masa sewa menjadi 10 tahun, terhitung sejak tanggal 1 Juli 2021 sampai dengan 12 Januari 2031, dan harga sewa sebesar Rp1.111.

**35. SIGNIFICANT AGREEMENT (continued)**

- d. Based on the building rental agreement No. 41 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Putra Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Kramat Raya No. 148C, Jalan Kramat VII No.1, and Jalan Kramat Raya No. 150, Jakarta. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp82,096. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement No. 12 dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp117,280. The agreement has been extended by Addendum III Building Rental Agreement No. 29 dated May 28, 2021, with rental term of 15 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2025, and rental fees totaling to Rp187,780.
- e. Based on the building rental agreement No. 42 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Pusaka Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Diponegoro No. 192, Denpasar, Bali. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp5,530. This agreement has been terminated in June 30, 2021 and has been replaced with parking lot rental agreement based on rental agreement No. 1 dated July 1, 2021, with rental term of 10 years, commencing from July 1, 2021 up to January 12, 2031, and rental fees totaling to Rp1,111.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)**

- f. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 43 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Pusaka Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Propinsi Sumatera Selatan, Kotamadya Palembang, Kecamatan Ilir Timur I, Kelurahan Ario Kemuning, Palembang dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dengan harga sewa sebesar Rp2.219. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 17 tanggal 12 Oktober 2018, masa sewa menjadi selama 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2026 dengan harga sewa sebesar Rp3.161.
- g. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 44 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Prakarsa Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Blok M-5 No.63 dan No.65 Kelurahan Curug Sangereng, Kecamatan Kelapa Dua, Kabupaten Tangerang dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dengan harga sewa sebesar Rp2.317. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan Nomor 16, tanggal 12 Oktober 2018, masa sewa menjadi 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai dengan 22 Januari 2026, dengan harga sewa sebesar Rp3.301.
- h. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 45 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Prakarsa Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Pabaton, Kelurahan Pabaton, Kecamatan Bogor Utara dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dengan harga sewa sebesar Rp4.186. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Adendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan Nomor 15 tanggal 12 Oktober 2018, masa sewa 10 tahun, terhitung sejak 22 Januari 2016 sampai dengan 22 Januari 2026, dengan harga sewa sebesar Rp5.986.

**35. SIGNIFICANT AGREEMENT (continued)**

- f. Based on the building rental agreement No. 43 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Pusaka Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Propinsi Sumatera Selatan, Kotamadya Palembang, Kecamatan Ilir Timur I, Kelurahan Ario Kemuning, Palembang, with rental term for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp2,219. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement Number 17 dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp3,161.
- g. Based on the building rental agreement No. 44 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Prakarsa Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Blok M-5 No.63 and No.65 Kelurahan Curug Sangereng, Kecamatan Kelapa Dua, Kabupaten Tangerang. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp2,317. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement Number 16, dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp3,301.
- h. Based on the building rental agreement No. 45 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Prakarsa Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Pabaton, Kelurahan Pabaton, Kecamatan Bogor Utara. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp4,186. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement Number 15, dated October 12, 2018, with rental term 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp5,986.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**35. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)**

- i. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 46 tanggal 22 Januari 2016 dengan PT Grhanis Permata Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Ronggowarsito RT 004 RW 03, Jalan Bawean III, Jalan Bawean dan Jalan Ronggowarsito 139 Kelurahan Timuran, Kecamatan Banjarsari, Kotamadya Surakarta dengan masa sewa selama 84 bulan, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2023, dengan harga sewa sebesar Rp4.116. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 14 tanggal 12 Oktober 2018, masa sewa menjadi selama 10 tahun, terhitung sejak tanggal 22 Januari 2016 sampai tanggal 22 Januari 2026 dengan harga sewa sebesar Rp5.874.
- j. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 133 tanggal 12 Agustus 2016 dengan PT Grhanis Putra Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Diponegoro No 149 - 151, Kelurahan Darmo, Kecamatan Wonokromo, Kotamadya Surabaya dengan masa sewa selama 96 bulan, terhitung sejak tanggal 2 Januari 2016 sampai tanggal 31 Desember 2023, dengan harga sewa sebesar Rp7.545. Perjanjian ini telah dilakukan perpanjangan berdasarkan Addendum II Perjanjian Sewa Menyewa Bangunan No. 18 tanggal 12 Oktober 2018, masa sewa menjadi selama 10 tahun, terhitung sejak tanggal 2 Januari 2016 sampai tanggal 2 Januari 2026 dengan harga sewa sebesar Rp72.360.
- k. Berdasarkan Perjanjian Pembangunan Pengelolaan dan Penyerahan Kembali Tanah, Bangunan dan Fasilitas Penunjang No.19 tanggal 10 Juni 2016 dengan PT Grhanis Prima Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mendapatkan hak untuk mendirikan bangunan di atas tanah seluas 594 m<sup>2</sup> yang terletak di Jalan Jendral S.Parman No.223F, Medan dan tanah seluas 526 m<sup>2</sup> yang terletak di Jalan Jendral S.Parman, Medan yang kemudian diperuntukkan sebagai perkantoran dan kegiatan usaha kesehatan Perusahaan (Hak BOT). Sebagai kompensasi pemberian hak kepada Perusahaan, maka Perusahaan berkewajiban mengalihkan bangunan dan fasilitas penunjang pada tanggal pengalihan bangunan dan penyerahan kembali tanah yaitu 30 hari sejak selesainya jangka waktu

**35. SIGNIFICANT AGREEMENT (continued)**

- i. Based on the building rental agreement No. 46 dated January 22, 2016 with PT Grhanis Permata Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Ronggowarsito RT 004 RW 03, Jalan Bawean III, Jalan Bawean and Jalan Ronggowarsito 139 Kelurahan Timuran, Kecamatan Banjarsari, Kotamadya Surakarta. The rental term is for 84 months, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2023, and rental fees totaling to Rp4,116. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement Number 14, dated October 12, 2018, with rental term of 10 years, commencing from January 22, 2016 up to January 22, 2026, and rental fees totaling to Rp5,874.
- j. Based on the building rental agreement No. 133 dated August 12, 2016 with PT Grhanis Putra Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Diponegoro No 149 - 151, Kelurahan Darmo, Kecamatan Wonokromo, Kotamadya Surabaya with rental term of 96 months, commencing from January 2, 2016 up to December 31, 2023, and rental fees totaling to Rp7,545. The agreement has been extended by Addendum II Building Rental Agreement Number 18, dated October 12, 2018, for rental term of 10 years, commencing from January 2, 2016 up to January 2, 2026, and rental fees totaling to Rp72,360.
- k. Based on the Build Operate and Transfer Back Agreement for Land, Building and Supporting Facilities No.19 dated June 10, 2016 with PT Grhanis Prima Propertindo, a related party, the Company has the right to build building on the land area of 594 sqm located in Jalan Jendral S.Parman No.223F, Medan and land area of 526 sqm located in Jalan Jendral S.Parman, Medan which later designated as office and health business activities of the Company (Build Operation Transfer Rights). As a compensation for granting those rights to the Company, the Company is obliged to hand over the building and supporting facilities on the date of transfer of the building and transfer back the land which is 30 days after the completion of the term of BOT agreement. The term of BOT agreement is for 30 years,

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

pengelolaan. Jangka waktu pengelolaan adalah 30 tahun sejak 2 Januari 2016 sampai tanggal 31 Desember 2046.

commencing from January 2, 2016 up to December 31, 2046.

**35. PERJANJIAN PENTING (lanjutan)**

- i. Berdasarkan Perjanjian Kerjasama No.8 tanggal 11 Februari 2010 antara Perusahaan dengan Dokter Erdina Hardiono Djuned Pusponegoro ("Dokter Erdina"), pihak ketiga, kedua belah pihak setuju bekerjasama mengelola Laboratorium Klinik cabang Kelapa Gading, Jakarta Utara. Berdasarkan perjanjian tersebut di atas, Perusahaan wajib mengelola laboratorium dengan standar Perusahaan, sedangkan Dokter Erdina wajib menyediakan bangunan, peralatan laboratorium, dan inventaris kantor. Perusahaan mendapatkan 10% dari penjualan bersih sebagai pemilik merk dan 40% dari laba setelah pajak di luar penyusutan. Jangka waktu pengelolaan adalah 10 tahun sejak 21 Desember 2009 sampai tanggal 20 Desember 2019. Perjanjian tersebut telah diperbaharui berdasarkan Perjanjian Kerjasama No. 4 tanggal 17 Januari 2020, dengan jangka waktu 10 tahun terhitung sejak 21 Desember 2019 sampai dengan 20 Desember 2029.
- m. Berdasarkan akta perjanjian sewa menyewa bangunan No. 8 tanggal 16 Oktober 2019 dengan PT Ghranis Putra Propertindo, pihak berelasi, Perusahaan mengadakan perjanjian sewa menyewa bangunan di Jalan Raya Puputan No. 56, Kecamatan Denpasar Timur, Kelurahan Dangin Puri Klod, Kota Denpasar, dengan masa sewa selama 10 tahun, terhitung sejak tanggal 30 Agustus 2020 sampai 30 Agustus 2030, dengan harga sewa sebesar Rp36.667.

**35. SIGNIFICANT AGREEMENT (continued)**

- i. Based on Cooperation Agreement No. 8 dated February 11, 2010 between the Company and Dr. Erdina Hardiono Djuned Pusponegoro ("Dokter Erdina"), third party, both parties agreed to cooperate to manage Kelapa Gading, North Jakarta branch's Clinical Laboratory. Based on the agreement, the Company is required to manage the laboratory within the Company's standards, meanwhile Dokter Erdina is required to provides building, laboratory equipment, and office equipment. The Company receives 10% of net sales as brand owners and 40% of profit after tax, excluding depreciation cost. The term of agreement is for 10 years, commencing from December 21, 2009 up to December 20, 2019. The agreement has been amended based on Cooperation Agreement No. 4 dated January 17, 2020, with term of 10 years, commencing from December 21, 2019 up to December 20, 2029.
- m. Based on the building rental agreement No. 8 dated October 16, 2019 with PT Ghranis Putra Propertindo, a related party, the Company entered into a building rental agreement located in Jalan Raya Puputan No. 56, Kecamatan Denpasar Timur, Kelurahan Dangin Puri Klod, Kota Denpasar, with rental term of 10 years, commencing from August 30, 2020 up to August 30, 2030, and rental fees totaling to Rp36,667.

**36. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS**

**36. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Aktivitas yang tidak mempengaruhi arus kas:			Activities not affecting cash flows:
Perolehan aset tetap melalui liabilitas jangka pendek	(2.843)	(323)	Acquisition of fixed assets through other current liabilities
Perolehan aset takberwujud melalui liabilitas jangka pendek	(910)	(2.963)	Acquisition of intangible assets through other current liabilities
Penambahan aset tetap melalui reklasifikasi dari uang muka pembelian aset tetap	19.187	2.717	Addition of fixed assets through reclassification from advance payment
Penghapusan piutang dagang	614	194	Write-off trade receivables

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY**  
**NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

**36. TAMBAHAN INFORMASI ARUS KAS (lanjutan)**

Perubahan pada liabilitas yang timbul dari aktivitas pendanaan pada laporan arus kas adalah sebagai berikut:

Non-arus kas/Non-cash flow							
	1 Januari 2022/ January 1, 2022	Arus kas/ Cash flows	Selisih kurs/ Foreign exchange	Penambahan bunga/ Accretion of interest	Liabilitas sewa periode berjalan/ Addition of leased liabilities during the period	Lainnya/ Others	30 September 2022/ September 30, 2022
Utang bank	5.141	(2.570)	-	-	-	-	2.571
Utang pembiayaan konsumen	664	659	-	-	-	-	1.323
Liabilitas sewa	27.090	(1.565)	-	-	-	-	25.525
<b>Total liabilitas dari aktivitas pendanaan</b>	<b>32.895</b>	<b>392</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>29.419</b>

Bank loans  
Consumer finance payables  
Lease payables  
  
Total liabilities from financing activities

  

Non-arus kas/Non-cash flow							
	1 Januari 2021/ January 1, 2021	Arus kas/ Cash flows	Selisih kurs/ Foreign exchange	Penambahan bunga/ Accretion of interest	Liabilitas sewa periode berjalan/ Addition of leased liabilities during the period	Lainnya/ Others	31 Desember 2021/ December 31, 2021
Utang bank	8.568	(3.427)	-	-	-	-	5.141
Utang pembiayaan konsumen	1.399	(1.031)	-	-	-	296	664
Liabilitas sewa	33.930	(35.272)	-	2.759	26.237	(564)	33.930
<b>Total liabilitas dari aktivitas pendanaan</b>	<b>43.897</b>	<b>(39.730)</b>	<b>-</b>	<b>2.759</b>	<b>26.237</b>	<b>(268)</b>	<b>32.895</b>

Bank loans  
Consumer finance payables  
Lease payables  
  
Total liabilities from financing activities

**36. SUPPLEMENTARY CASH FLOWS INFORMATION (continued)**

The changes in liabilities arising from financing activities in the statement of cash flows are as follows:

**37. LABA PER SAHAM**

Berikut adalah data yang digunakan untuk perhitungan laba per saham:

**37. EARNINGS PER SHARE**

The computation of profit per share is based on the following data:

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30,		
	2022	2021	
Laba tahun berjalan yang dapat diatribusikan kepada pemilik entitas induk	275.204	511.087	Profit for the year attributable to equity holders of the parent entity
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa - dasar	937.500.000	937.500.000	Weighted average number of common shares - basic
Penyesuaian dilusi saham dasar - MSOP	8.201.000	8.201.000	Adjustment on dilutive common shares - MSOP
Jumlah rata-rata tertimbang saham biasa - dilusian	945.701.000	945.701.000	Weighted average number of common shares - diluted
Laba per saham (dalam Rupiah penuh) Yang diatribusikan kepada pemilik entitas induk			Earnings per share (in full Rupiah) Attributable to the equity holders of the parent entity
Dasar	293,55	545,16	Basic
Dilusian	291,00	541,00	Diluted

Jumlah rata-rata tertimbang saham dilusian dihitung setelah mempertimbangkan efek dilutif dari MSOP yang diberikan tetapi belum vested atau dilaksanakan pada masing-masing periode pelaporan.

Diluted weighted-average number of outstanding shares is computed after reflecting the dilutive effect from the MSOP granted but not yet vested or exercised in each reporting period.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk DAN ENTITAS ANAK**  
**CATATAN ATAS LAPORAN KEUANGAN KONSOLIDASIAN**  
**Tanggal 30 September 2022 dan untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal Tersebut**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

---

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk AND SUBSIDIARY NOTES TO THE CONSOLIDATED FINANCIAL STATEMENTS**  
**As of September 30, 2022 and for the Year Then Ended**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

---

**38. KETIDAKPASTIAN MAKROEKONOMI**

Operasi Perusahaan telah dan mungkin terus dipengaruhi oleh pandemi Covid-19. Dampak pandemi Covid-19 terhadap ekonomi global dan Indonesia meliputi pertumbuhan ekonomi yang lebih rendah, penurunan pasar modal, peningkatan risiko kredit, depresiasi nilai tukar mata uang asing dan gangguan operasi bisnis. Dampak pandemi ini terhadap Perusahaan belum memberikan pengaruh signifikan. Pengaruh lebih lanjut yang signifikan dari pandemi ini, bila ada, akan direfleksikan dalam pelaporan keuangan Perusahaan di periode-periode berikutnya.

**38. MACROECONOMIC UNCERTAINTY**

*The Company's operation has and may continue to be impacted by the outbreak of Covid-19 pandemic. The effects of Covid-19 pandemic to the global and Indonesian economy include lower economic growth, decline in capital markets, increase in credit risk, depreciation of foreign currency exchange rates and disruption of business operation. The effects of the pandemic to the Company are not significant. Further significant impact of the pandemic, if any, will be reflected in the Company's financial reporting in the subsequent periods.*

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN - ENTITAS INDUK**  
**Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION**  
**As of September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	<u>Catatan/ Notes</u>	<u>30 September 2022/ September 30, 2022</u>	<u>31 Desember 2021/ December 31, 2021</u>	
<b>ASET</b>				<b>ASSETS</b>
<b>ASET LANCAR</b>				<b>CURRENT ASSETS</b>
Kas dan setara kas	2c,2f,4	267.502	607.833	Cash and cash equivalents
Investasi jangka pendek	2f,5	699.910	899.850	Short term investments
Piutang usaha				Trade receivables
Pihak ketiga - neto	2c,3,6	145.224	180.716	Third parties - net
Pihak berelasi	2d,31	8.264	5.057	Related parties
Persediaan	2g,7	36.153	46.541	Inventories
Pajak dibayar di muka		0	1	Prepaid tax
Beban dibayar di muka	2h,8	8.700	23.481	Prepaid expenses
Aset lancar lainnya	2c,9	55.154	5.578	Other current assets
Total aset lancar		<u>1.220.907</u>	<u>1.769.057</u>	Total current assets
<b>ASET TIDAK LANCAR</b>				<b>NON-CURRENT ASSETS</b>
Beban dibayar di muka	2h,8	254	281	Prepaid expenses
Investasi dalam perusahaan				
Asosiasi		297.000		
Aset pajak tangguhan - neto	2o,16c	51.064	39.659	Deferred tax assets - net
Piutang dari pihak berelasi	2d,31	45.713	-	Due from related party
Aset tetap - neto	2j,3,10	622.992	596.070	Fixed assets - net
Aset takberwujud - neto	2k,11	23.126	29.716	Intangible assets - net
Aset hak guna - neto	2i,12	275.481	278.482	Right-of-use assets - net
Aset tidak lancar lainnya	2c,13	1.524	5.299	Other non-current assets
Total aset tidak lancar		<u>1.317.154</u>	<u>949.507</u>	Total non-current assets
<b>TOTAL ASET</b>		<u><b>2.538.061</b></u>	<u><b>2.718.564</b></u>	<b>TOTAL ASSETS</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN - ENTITAS INDUK**  
**(lanjutan)**  
**Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (continued)**  
**As of September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>LIABILITAS DAN EKUITAS</b>				<b>LIABILITIES AND EQUITY</b>
<b>LIABILITAS JANGKA PENDEK</b>				<b>CURRENT LIABILITIES</b>
Utang usaha				Trade payables
Pihak ketiga	2c,15	38.196	59.748	Third parties
Pihak berelasi	2c,2d,15,31	224	750	Related parties
Utang pajak	2o,3,16a	43.399	87.498	Taxes payable
Beban akrual	2c,17	34.388	56.113	Accrued expenses
Pendapatan diterima di muka		590	1.052	Unearned revenue
Liabilitas jangka pendek lainnya				Other current liabilities
Pihak ketiga	2c,18	35.922	47.904	Third parties
Pihak berelasi	2c,2d,18,31	75	2.206	Related parties
Liabilitas jangka panjang yang jatuh tempo dalam waktu satu tahun:				Current maturities of long-term debts:
Utang bank	2c,19	2.571	3.427	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	20	612	420	Consumer finance payables
Utang sewa hak guna	2i,21	10.681	9.792	Lease payables
Total liabilitas jangka pendek		166.658	268.910	Total current liabilities
<b>LIABILITAS JANGKA PANJANG</b>				<b>NON-CURRENT LIABILITIES</b>
Liabilitas jangka panjang - setelah dikurangi bagian yang jatuh tempo dalam satu tahun:				Long-term debts - net of current maturities:
Utang bank	2c,19	-	1.714	Bank loans
Utang pembiayaan konsumen	20	712	244	Consumer finance payables
Utang sewa hak guna	21	14.844	17.298	Lease payables
Liabilitas jangka panjang lainnya - pihak ketiga	2c,32	646	646	Other non-current liabilities - third parties
Liabilitas imbalan kerja	2m,22	197.907	177.460	Employee benefits liability
Total liabilitas jangka panjang		214.109	197.362	Total non-current liabilities
<b>TOTAL LIABILITAS</b>		<b>380.767</b>	<b>466.272</b>	<b>TOTAL LIABILITIES</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN POSISI KEUANGAN - ENTITAS INDUK**  
**(lanjutan)**  
**Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF FINANCIAL**  
**POSITION (continued)**  
**As of September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	30 September 2022/ September 30, 2022	31 Desember 2021/ December 31, 2021	
<b>EKUITAS</b>				<b>EQUITY</b>
Modal saham				Share capital
Modal dasar:				Authorized capital:
3.000.000.000 saham dengan nilai nominal Rp100 (Rupiah penuh) per saham				3,000,000,000 shares with nominal value of Rp100 (Rupiah full amount) per share
Modal ditempatkan dan disetor penuh:				Issued and fully paid share capital:
937.500.000 saham	23	93.750	93.750	937,500,000 shares
Tambahan modal disetor	24	1.153.146	1.153.146	Additional paid-in capital
Pembayaran berbasis saham	2q,26	4.810	4.810	Share-based payments
Saldo laba				Retained earnings
Ditentukan penggunaannya	23	5.000	5.000	Appropriated
Belum ditentukan penggunaannya		900.588	995.586	Unappropriated
<b>TOTAL EKUITAS</b>		<b>2.157.294</b>	<b>2.252.292</b>	<b>TOTAL EQUITY</b>
<b>TOTAL LIABILITAS DAN EKUITAS</b>		<b>2.538.061</b>	<b>2.718.564</b>	<b>TOTAL LIABILITIES AND EQUITY</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN LABA RUGI**  
**DAN PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN - ENTITAS**  
**INDUK**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF PROFIT OR**  
**LOSS AND OTHER COMPREHENSIVE INCOME**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

	Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/ Year Ended September 30			
	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>PENDAPATAN DARI KONTRAK DENGAN PELANGGAN</b>	<b>1.579.994</b>	2r,27	<b>1.990.644</b>	<b>REVENUE FROM CONTRACT WITH CUSTOMERS</b>
<b>BEBAN POKOK PENDAPATAN</b>	<b>(618.462)</b>	2r,28	<b>(757.745)</b>	<b>COST OF REVENUES</b>
<b>LABA BRUTO</b>	<b>961.532</b>		<b>1.232.899</b>	<b>GROSS PROFIT</b>
Beban usaha	(635.112)	2r, 29	(609.724)	Operating expenses
Pendapatan lainnya	3.126	2r, 30	3.331	Other income
Beban lainnya	(508)	2r, 30	(451)	Other expenses
<b>LABA USAHA</b>	<b>329.037</b>		<b>626.055</b>	<b>OPERATING INCOME</b>
Pendapatan keuangan	21.347	2s	25.050	Finance income
Beban keuangan	(1.932)	2s	(2.688)	Finance costs
<b>LABA SEBELUM PAJAK PENGHASILAN</b>	<b>348.453</b>		<b>648.417</b>	<b>PROFIT BEFORE INCOME TAX</b>
Beban pajak penghasilan	(72.234)	16b	(137.330)	Income tax expense
<b>LABA TAHUN BERJALAN</b>	<b>276.219</b>		<b>511.087</b>	<b>INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>PENGHASILAN KOMPREHENSIF LAIN</b>				<b>OTHER COMPREHENSIVE INCOME</b>
Pos yang tidak akan direklasifikasi ke laba rugi:				Item that will not be reclassified into profit or loss:
Pengukuran kembali liabilitas imbalan pasti	2.252	2m,22	3.585	Remeasurement of defined benefits liability
Pajak penghasilan atas pos yang tidak akan direklasifikasikan ke laba rugi	(496)	2o	(789)	Income tax on item that will not be reclassified to profit or loss
<b>Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak</b>	<b>1.757</b>		<b>2.796</b>	<b>Other comprehensive income for the year, net of tax</b>
<b>TOTAL PENGHASILAN KOMPREHENSIF TAHUN BERJALAN</b>	<b>277.976</b>		<b>513.883</b>	<b>TOTAL COMPREHENSIVE INCOME FOR THE YEAR</b>
<b>LABA PER SAHAM DASAR (Rupiah Penuh)</b>	<b>294,63</b>	2p,37	<b>545,16</b>	<b>BASIC EARNINGS PER SHARE (Rupiah full amount)</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

The original financial statements included herein are in the Indonesian language.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN PERUBAHAN EKUITAS - ENTITAS INDUK**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah, kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF CHANGES IN EQUITY**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah, unless otherwise stated)**

	Catatan/ Notes	Modal saham/ Share capital	Tambahkan modal disetor/ Additional paid- in capital	Pembayaran berbasis saham/Share- based payments	Saldo laba/Retained earnings		Total ekuitas/ Total equity	
					Ditetapkan penggunaannya/ Appropriated	Belum ditetapkan penggunaannya/ Unappropriated		
<b>Saldo per 1 Januari 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>17.255</b>	<b>5.000</b>	<b>519.148</b>	<b>1.788.299</b>	<b>Balance as of January 1, 2021</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	511.087	511.087	Income for the year
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak		-	-	-	-	2.796	2.796	Other comprehensive income for the year, net of tax
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	513.883	513.883	Total comprehensive income for the year
Dividen kas	25	-	-	-	-	(161.248)	(161.248)	Cash dividends
<b>Saldo per 30 September 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>17.255</b>	<b>5.000</b>	<b>871.783</b>	<b>2.140.934</b>	<b>Balance as of September 30, 2021</b>
<b>Saldo per 31 Desember 2021</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>4.810</b>	<b>5.000</b>	<b>995.586</b>	<b>2.252.292</b>	<b>Balance as of December 31, 2021</b>
Laba tahun berjalan		-	-	-	-	276.219	276.219	Income for the year
Penghasilan komprehensif lain tahun berjalan, setelah pajak		-	-	-	-	1.757	1.757	Other comprehensive income for the year, net of tax
Total penghasilan komprehensif tahun berjalan		-	-	-	-	277.976	277.976	Total comprehensive income for the year
Dividen kas	25	-	-	-	-	(372.974)	(372.974)	Cash dividends
Opsi saham	26	-	-	-	-	-	-	Share option
<b>Saldo per 30 September 2022</b>		<b>93.750</b>	<b>1.153.146</b>	<b>4.810</b>	<b>5.000</b>	<b>900.588</b>	<b>2.157.294</b>	<b>Balance as of September 30, 2022</b>

Catatan atas laporan keuangan terlampir merupakan bagian integral dari laporan keuangan ini.

The accompanying notes form an integral part of these financial statements.

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**LAPORAN ARUS KAS - ENTITAS INDUK**  
**Untuk Tahun yang Berakhir pada Tanggal**  
**30 September 2022**  
**(Disajikan dalam jutaan Rupiah,**  
**kecuali dinyatakan lain)**

**PT PRODIA WIDYAHUSADA Tbk**  
**PARENT ENTITY'S STATEMENT OF CASH FLOWS**  
**For the Year Ended September 30, 2022**  
**(Expressed in millions of Indonesian Rupiah,**  
**unless otherwise stated)**

Tahun yang Berakhir pada Tanggal 30 September/  
Year Ended September 30

	2022	Catatan/ Notes	2021	
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS OPERASI</b>				<b>OPERATING ACTIVITIES</b>
Penerimaan kas dari pelanggan	1.611.604		1.981.220	Cash received from customers
Pembayaran kas kepada karyawan, pemasok dan pihak ketiga	(1.293.563)		(1.323.510)	Cash paid to employees, suppliers and third parties
Pendapatan bunga	21.347		25.050	Finance income
Beban keuangan	(1.932)		(2.688)	Finance costs
Pembayaran pajak penghasilan	(122.104)		(88.342)	Payment of income tax
Arus kas neto diperoleh dari aktivitas operasi	215.352		591.730	Net cash flows provided by operating activities
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS INVESTASI</b>				<b>INVESTING ACTIVITIES</b>
Hasil penjualan aset tetap	608	10	2.209	Proceeds from sale of fixed assets
Perolehan aset tetap	(63.782)		(17.094)	Acquisition of fixed assets
Perolehan aset takberwujud	(3.298)		(10.718)	Acquisition of intangible assets
Penurunan aset hak guna	3.001		(40.785)	Decrease of right of use assets
Penambahan uang muka untuk pembelian aset tetap	(18.439)		(12.362)	Addition of advance for purchase of fixed assets
Penambahan sewa dibayar dimuka jangka panjang	-		100	Addition of long term prepaid rental
Penurunan (kenaikan) aset tidak lancar lainnya	(263)		1.063	Decrease (increase) of other non-current assets
Pencairan (penempatan) Investasi jangka pendek	199.940	5	(30.396)	Liquidation (placement) of short investments
Investasi saham di entitas anak	(297.000)		-	Investment in subsidiaries
Arus kas neto diperoleh dari (digunakan untuk) aktivitas investasi	(179.233)		(107.983)	Net cash flows provided by (used in) investing activities
<b>ARUS KAS DARI</b>				<b>CASH FLOWS FROM</b>
<b>AKTIVITAS PENDANAAN</b>				<b>FINANCING ACTIVITIES</b>
Pembayaran utang bank	(2.570)		(2.570)	Payment of bank loans
Pembayaran utang pembiayaan konsumen	659		(674)	Payment of consumer finance payables
Pembayaran utang sewa hak guna	(1.565)		(5.033)	Payment for lease payables
Pembayaran dividen kas	(372.974)	25	(161.248)	Payment of cash dividend
Pembayaran utang jangka panjang	-		-	Payment of long-term debt
Arus kas neto digunakan untuk aktivitas pendanaan	(376.450)		(169.525)	Net cash flows used in financing activities
<b>KENAIKAN BERSIH</b>				<b>NET INCREASE IN</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	(340.331)		314.222	<b>CASH AND CASH</b>
				<b>EQUIVALENTS</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	607.833		364.988	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>PADA AWAL TAHUN</b>				<b>AT BEGINNING OF YEAR</b>
<b>KAS DAN SETARA KAS</b>	267.502	4	679.210	<b>CASH AND CASH EQUIVALENTS</b>
<b>PADA AKHIR TAHUN</b>				<b>AT THE END OF YEAR</b>

\*) Tambahan informasi arus kas disajikan dalam Catatan 36

\*) Supplementary cashflow information are presented in Note 36

